建築設備	電気設備		スイッチ配線	5,990	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	建築設備数	
			コンセント配線	5,920							
			照明設備	9,130							
	ガス設備	使用栓（配管共）	1口配管	23,600							
			2口配管	37,260							
	排水設備		排水管	7,430							
	給水・給湯設備	給水管	ライニング鋼管	6,270	当たり一口個	（注） 給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。 給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。 給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。 水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。				使用口数	
			塩化ビニル管	2,630							
		給湯管		1,790							
		使用口		1,100	一個	施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	建築設備数	
						（注） 使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し・汚物流し、流し台（ステンレス張）及びミニシステムキッチンの使用口以外を対象とする。					
		給湯器		227,000	一個	号数	1.10 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	→ 0.90 20号程度のもの		
						追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.60 ないもの		
						施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		給湯器（貯湯式）		314,100	一個	容量の大きさ	1.10 ← 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	→ 0.85 300L程度のもの		
						施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
	衛生設備	便器 和式	非水洗式	40,650	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの		
			水洗式	47,690							
		便器 小便器	非水洗式	11,410							
			水洗式	39,500							
		洋式（水洗式）		64,400							
		洗面器		46,700	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		洗面化粧台		66,630	一個	間口寸法	1.40 ← 120cmのもの	1.0 75cmのもの	→ 0.90 60cmのもの		
						施工の程度	2.00 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		

建築設備	電気設備		スイッチ配線	6,570	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	建築設備数	
			コンセント配線	7,490							
			照明設備	10,370							
	ガス設備	使用栓（配管共）	1口配管	25,690							
			2口配管	41,620							
	排水設備		排水管	8,170							
	給水・給湯設備	給水管	ライニング鋼管	7,310	当たり一口個	（注） 給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。 給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。 給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。 水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。				使用口数	
			塩化ビニル管	3,050							
		給湯管		2,060							
		使用口		2,520	一個	施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	建築設備数	
						（注） 使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し・汚物流し、流し台（ステンレス張）及びミニシステムキッチンの使用口以外を対象とする。					
		給湯器		241,000	一個	号数	1.10 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	→ 0.90 20号程度のもの		
						追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.60 ないもの		
						施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		給湯器（貯湯式）		372,800	一個	容量の大きさ	1.10 ← 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	→ 0.85 300L程度のもの		
						施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
	衛生設備	便器 和式	非水洗式	48,290	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの		
			水洗式	59,760							
		便器 小便器	非水洗式	11,410							
			水洗式	44,700							
		洋式（水洗式）		82,600							
		洗面器		58,700	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		洗面化粧台		77,200	一個	間口寸法	1.40 ← 120cmのもの	1.0 75cmのもの	→ 0.90 60cmのもの		
						施工の程度	2.00 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		