（３）　事務所、店舗用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
					補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
構造部 主体構造	軽量鉄骨の使用量が明確でない建物	軽量鉄骨造	12,360	当たり軽量鉄骨〇・〇三五トン延べ床面積一・〇平方メートル	工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	延べ床面積
		亜鉛めっき加工のもの	15,620						
	軽量鉄骨の使用量が明確な建物	軽量鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝Ａ×軽量鉄骨使用量（単位ｔ） Ａ：亜鉛めっき加工でないもの 353,400 亜鉛めっき加工のもの 446,400			工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
	屋根構造	鉄筋コンクリート造		16,800	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル				建床面積
		気泡コンクリート板	150mm 厚	9,000					
			125mm 厚	7,800					
			100mm 厚	6,900					
			75mm 厚	6,300					
		プレキャストコンクリート板	100mm 厚	17,160					
			40mm 厚（リブ付）	11,730					
		デッキプレート	1.6mm 厚	6,150					
			1.2mm 厚	5,220					
			1.0mm 厚	4,740					
		フラットデッキ	1.2mm 厚	8,010					
			0.8mm 厚	6,110					
		コンクリート打 デッキプレート（捨型枠のもの）	1.6mm 厚	10,530					
			1.2mm 厚	9,600					
			1.0mm 厚	9,110					
		鉄筋コンクリート打 フラットデッキ（捨型枠のもの）	1.2mm 厚	14,270					
			0.8mm 厚	12,370					
		ＣＬＴパネル	210mm 厚	33,650					
		勾配屋根	鉄骨造	7,570	当たり一・三〇〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 4.5/10 程度のもの	→ 0.95 2.5/10 程度のもの
			木造	12,310		軒出の大小	1.20 ← 軒出60cm程度のもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出15cm程度のもの
	床構造	鉄筋コンクリート造		18,650	当たり一面積・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル				延べ床面積
		東立床		2,520					
		気泡コンクリート板	150mm 厚	9,000					
			125mm 厚	7,900					
			100mm 厚	6,900					
			75mm 厚	6,290					

（３）　事務所、店舗用建物

部分別	評点項目及び標準評点数			標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
					補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
構造部 主体構造	軽量鉄骨の使用量が明確でない建物	軽量鉄骨造	9,780	当たり軽量鉄骨〇・〇三五トン延べ床面積一・〇平方メートル	工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	延べ床面積
		亜鉛めっき加工のもの	12,640						
	軽量鉄骨の使用量が明確な建物	軽量鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝Ａ×軽量鉄骨使用量（単位ｔ） Ａ：亜鉛めっき加工でないもの 279,690 亜鉛めっき加工のもの 361,190			工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
	屋根構造	鉄筋コンクリート造		11,960	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル				建床面積
		気泡コンクリート板	150mm 厚	8,940					
			125mm 厚	7,660					
			100mm 厚	6,550					
			75mm 厚	5,860					
		プレキャストコンクリート板	100mm 厚	14,760					
			40mm 厚（リブ付）	10,060					
		デッキプレート	1.6mm 厚	4,960					
			1.2mm 厚	4,280					
			1.0mm 厚	3,920					
		フラットデッキ	1.2mm 厚	5,440					
			0.8mm 厚	4,180					
		コンクリート打 デッキプレート（捨型枠のもの）	1.6mm 厚	8,160					
			1.2mm 厚	7,470					
			1.0mm 厚	7,110					
		鉄筋コンクリート打 フラットデッキ（捨型枠のもの）	1.2mm 厚	9,980					
			0.8mm 厚	8,720					
		ＣＬＴパネル	210mm 厚	30,860					
		勾配屋根	鉄骨造	6,960	当たり一・三〇〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 4.5/10 程度のもの	→ 0.95 2.5/10 程度のもの
			木造	11,630		軒出の大小	1.20 ← 軒出60cm程度のもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出15cm程度のもの
	床構造	鉄筋コンクリート造		13,270	当たり一面積・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル				延べ床面積
		東立床		2,380					
		気泡コンクリート板	150mm 厚	8,990					
			125mm 厚	7,690					
			100mm 厚	6,590					
			75mm 厚	5,890					