建築設備 — 加算評点項目 — 建築設備数

区分	細目		評点	単位	補正項目	程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの
給水・給湯設備	使用口		2,520	一個	施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
					（注）　使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し・汚物流し、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。			
給水・給湯設備	給湯器		241,000	一個	号数	1.1 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	0.9 20号程度のもの
					追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.6 ないもの
					施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
給水・給湯設備	給湯器（貯湯式）		372,800	一個	容量の大きさ	1.1 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	0.85 300L程度のもの
					施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	便器 和式	非水洗式	48,290	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの
	便器 和式	水洗式	59,760					
	便器 小便器	非水洗式	11,410					
	便器 小便器	水洗式	44,700					
	便器 洋式（水洗式）		82,600					
衛生設備	洗面器		58,700	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	洗面化粧台		77,200	一個	間口寸法	1.4 120cmのもの	1.0 75cmのもの	0.9 60cmのもの
					施工の程度	2.0 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	洗濯流し・汚物流し		71,030	一個	間口寸法		1.0 50cmのもの	0.9 45cmのもの
					施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	浴槽	上	314,870	一個	大きさ	1.5 大きいもの	1.0 120cm×75cmのもの	0.8 小さいもの
	浴槽	並	63,600		施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの

建築設備 — 加算評点項目 — 建築設備数

区分	細目		評点	単位	補正項目	程度の良いもの	普通のもの	程度の悪いもの
給水・給湯設備	使用口		1,100	一個	施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
					（注）　使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し・汚物流し、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。			
給水・給湯設備	給湯器		227,000	一個	号数	1.1 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	0.9 20号程度のもの
					追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.6 ないもの
					施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
給水・給湯設備	給湯器（貯湯式）		314,100	一個	容量の大きさ	1.1 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	0.85 300L程度のもの
					施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	便器 和式	非水洗式	40,650	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの
	便器 和式	水洗式	47,690					
	便器 小便器	非水洗式	11,410					
	便器 小便器	水洗式	39,500					
	便器 洋式（水洗式）		64,400					
衛生設備	洗面器		46,700	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	洗面化粧台		66,630	一個	間口寸法	1.4 120cmのもの	1.0 75cmのもの	0.9 60cmのもの
					施工の程度	2.0 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	洗濯流し・汚物流し		54,360	一個	間口寸法		1.0 50cmのもの	0.9 45cmのもの
					施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	浴槽	上	314,120	一個	大きさ	1.5 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	0.8 小さいもの
	浴槽	並	51,620		施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの