建築設備	加算評点項目	換気設備	換気設備（住宅用）	590	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	機能	3.0 給気・排気ともにダクト使用のもの 1.7 給気・排気のいずれかにダクト使用のもの	1.0 換気扇・換気口のみのもの		延べ床面積
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
		運搬設備	ホームエレベーター	1,818,000	一台	積載量	1.1 ← 200kg（３人乗り）のもの	1.0 150kg（２人乗り）のもの		建築設備数
						着床数	1.1 ← ３箇所のもの	1.0 ２箇所のもの		
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
仮設工事				3,800	平方メートル当たり延べ床面積一・〇	規模	1.09 ← 220㎡程度のもの	1.0 110㎡程度のもの	→ 0.91 55㎡程度のもの	延べ床面積
							（注）1.18を上限、0.91を下限とする。			
その他工事	雑工事		部分別「構造部」から「建築設備」までの合計評点数の４％			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	階段			267,820	一個	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	個数
	バルコニー			52,700	平方メートル当たり面積一・〇	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	面積

建築設備	加算評点項目	換気設備	換気設備（住宅用）	750	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	機能	3.0 給気・排気ともにダクト使用のもの 1.7 給気・排気のいずれかにダクト使用のもの	1.0 換気扇・換気口のみのもの		延べ床面積
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
		運搬設備	ホームエレベーター	2,214,000	一台	積載量	1.1 ← 200kg（３人乗り）のもの	1.0 150kg（２人乗り）のもの		建築設備数
						着床数	1.1 ← ３箇所のもの	1.0 ２箇所のもの		
						施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
仮設工事				4,050	平方メートル当たり延べ床面積一・〇	規模	1.09 ← 220㎡程度のもの	1.0 110㎡程度のもの	→ 0.92 55㎡程度のもの	延べ床面積
							（注）1.18を上限、0.92を下限とする。			
その他工事	雑工事		部分別「構造部」から「建築設備」までの合計評点数の４％			施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
	階段			305,330	一個	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	個数
	バルコニー			58,420	平方メートル当たり面積一・〇	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	面積