屋根仕上	勾配屋根	建材型ソーラーパネル		26,370	一・四〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
						総合補正方式	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
							施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
	加算評点項目	天窓	固定式	75,300	一個	大きさ		1.4 大きいもの	1.0 標準のもの	0.9 小さいもの
			開閉式	124,650		施工の程度		1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの
各部分別共通	加算評点項目	塗装・吹付	並	1,360	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度（断熱材のみ）		1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
		断熱材	上	3,370		（注）加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。				
			中	1,680						
			並	1,080						
建具	上			27,460	延べ床面積一・〇平方メートル当たり〇・六一平方メートル	施工量の多少		1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
						施工の程度		1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
	中			19,200						
建築設備	項目別評点方式	電気設備	スイッチ配線	6,570	一個	施工の程度		1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
			コンセント配線	7,490						
			照明設備	10,370						
		ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	25,690						
			2口配管	41,620						
		給水・給湯設備 給水管	ライニング鋼管	7,310	使用口一口当たり一個	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。 給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。 給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。 水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。				
			塩化ビニル管	3,050						
			給湯管	2,060						
		排水設備	排水管	8,170	一個					
		総合評点方式	規模別＼種別	電気	ガス	給水給湯	排水	計		
			200㎡	3,920	200	290	280	4,690	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
			150㎡	4,200	270	390	380	5,240		施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
			110㎡	4,270	370	450	440	5,530					
			66㎡	5,430	380	640	610	7,060					
	加算評点項目	電気設備	ドアホン					52,100	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの	0.3 通話型のもの

屋根仕上	勾配屋根	建材型ソーラーパネル		21,790	一・四〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル当たり	項目別補正方式	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
						総合補正方式	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
							施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
	加算評点項目	天窓	固定式	63,950	一個	大きさ		1.4 大きいもの	1.0 標準のもの	0.9 小さいもの
			開閉式	106,300		施工の程度		1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの
各部分別共通	加算評点項目	塗装・吹付	並	910	メートル当たり延べ床面積一・〇平方	施工の程度（断熱材のみ）		1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
		断熱材	上	2,900		（注）加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。				
			中	1,360						
			並	930						
建具	上			23,550	当たり〇・六一平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	施工量の多少		1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
						施工の程度		1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
	中			16,940						
建築設備	項目別評点方式	電気設備	スイッチ配線	5,990	一個	施工の程度		1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
			コンセント配線	5,920						
			照明設備	9,130						
		ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	23,600						
			2口配管	37,260						
		給水・給湯設備 給水管	ライニング鋼管	6,270	使用口一口当たり一個	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。 給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。 給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。 水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。				
			塩化ビニル管	2,630						
			給湯管	1,790						
		排水設備	排水管	7,430	一個					
		総合評点方式	規模別＼種別	電気	ガス	給水給湯	排水	計		
			200㎡	3,330	180	250	260	4,020	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	施工量の多少	1.3 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 少ないもの
			150㎡	3,550	240	340	340	4,470		施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
			110㎡	3,620	330	390	400	4,740					
			66㎡	4,640	350	550	560	6,100					
	加算評点項目	電気設備	ドアホン					50,900	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの	0.3 通話型のもの