区分		細目			評点	単位	補正項目	補正係数			補正単位
屋根仕上	陸屋根	アスファルト防水	コンクリート保護		10,260	建床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	建床面積
			露出防水		8,100						
		シート防水			6,540						
		塗膜防水			6,000						
		モルタル防水			3,090						
		金属板防水			8,470						
	勾配屋根	天然スレート			14,020	建床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$ 程度のもの	→ 0.95 $\frac{2.5}{10}$ 程度のもの	
		瓦	上		15,230		軒出の大小	1.20 ← 軒出60cm程度のもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出15cm程度のもの	
			中		14,190		施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
			並		11,270						
		鋼板	亜鉛めっき鋼板	平板	8,680						
				折板	5,230						
			合金めっき鋼板	平板	9,470						
				折板	5,990						
		アルミニウム板	平板		10,010						
			折板		10,500						
		金属複合板			21,370						
		板ガラス	中	厚さ7㎜以下	12,110						
			並	厚さ7㎜以下	7,900						
		繊維強化セメント板	スレート波板		5,870						
			化粧スレートボード		11,270						
		合成樹脂板	塩化ビニル		4,300						
			アクリル		9,600						
			ポリカーボネート		16,000						
		膜材料	上		11,880						
			並		8,610						
各部分別共通	加算評点項目	表面仕上	塗装・吹付	上	2,410	延べ床面積一・〇平方メートル当たり					
				並	1,360						
		下地等	メタルラス下地		1,130						
			断熱材	上	3,370		施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	
				中	1,680						
				並	1,080						

（注）加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。

区分		細目			評点	単位	補正項目	補正係数			補正単位
屋根仕上	陸屋根	アスファルト防水	コンクリート保護		8,220	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル	施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	建床面積
			露出防水		6,510						
		シート防水			5,430						
		塗膜防水			5,370						
		モルタル防水			2,700						
		金属板防水			7,190						
	勾配屋根	天然スレート			12,120	建床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$ 程度のもの	→ 0.95 $\frac{2.5}{10}$ 程度のもの	
		瓦	上		13,200		軒出の大小	1.20 ← 軒出60cm程度のもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出15cm程度のもの	
			中		12,160		施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
			並		9,320						
		鋼板	亜鉛めっき鋼板	平板	7,430						
				折板	3,880						
			塗装亜鉛めっき鋼板	平板	7,990						
				折板	4,520						
		アルミニウム板	平板		8,770						
			折板		9,420						
		金属複合板			15,260						
		板ガラス	中	厚さ7㎜以下	10,110						
			並	厚さ7㎜以下	6,180						
		繊維強化セメント板	スレート波板		4,970						
			化粧スレートボード		9,130						
		合成樹脂板	塩化ビニル		3,750						
			アクリル		8,390						
			ポリカーボネート		14,400						
		膜材料	上		10,450						
			並		7,150						
各部分別共通	加算評点項目	表面仕上	塗装・吹付	上	1,890	延べ床面積一・〇平方メートル当たり					
				並	910						
		下地等	メタルラス下地		830						
			断熱材	上	2,900		施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	
				中	1,360						
				並	930						

（注）加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。