区分	構造	使用量等	細目	標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数			単位
主体構造部	鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛Ａ×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋｛Ｂ×コンクリート使用量（単位㎥）｝ Ａ：【上】306,520 【中】233,760 【並】179,400 Ｂ：【上】88,820 【中】70,650 【並】65,460			工事形態	1.05 複雑なもの ←	1.0 普通のもの		
主体構造部	鉄骨造	鉄骨の使用量が明確でない建物	鉄骨造 耐火被覆あり	25,150	延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九トン	装備	1.10 ← ５ｔクレーン程度のもの	1.0 装備のないもの		延べ床面積
			錆止め塗装のもの	27,020			（注）５ｔクレーン程度のものから10ｔクレーン程度のものになる場合、0.1増点し、10ｔクレーン程度のものから20ｔクレーン程度のものになる場合、0.3増点すること。			
			鉄骨造 耐火被覆なし	23,130		階高	1.40 ← ９ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの	→ 0.95 ３ｍ程度のもの	
			錆止め塗装のもの	25,000		柱間	1.40 ← 20ｍ程度のもの	1.0 12ｍ程度のもの	→ 0.90 ６ｍ程度のもの	
			亜鉛めっき加工のもの	30,330		規模	1.06 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
							（注）1.12を上限、0.91を下限とする。			
						工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
		鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨（単位ｔ）	257,050		規模	1.06 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
			錆止め塗装のもの	277,840			（注）1.12を上限、0.91を下限とする。			
			亜鉛めっき加工のもの	337,050		工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
			耐火被覆（単位㎡） 特 塗装工法	14,280		耐火性能	1.30 ３時間耐火のもの 1.15 ２時間耐火のもの	1.0 １時間耐火のもの		
			上 成形板張工法	4,860						
			中 巻付工法	2,570						
			並 吹付工法	1,280						
	コンクリートブロック造			18,230	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇六平方メートル	階層数	1.10 ← ３階建のもの	1.0 ２階建のもの	→ 0.90 １階建のもの	延べ床面積
						階高	1.30 ← ５ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの		
						壁厚	1.20 ← 20cm程度のもの	1.0 15cm程度のもの		
	屋根構造	鉄筋コンクリート造		16,800	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル					建床面積
		気泡コンクリート板	150mm 厚	9,000						
			125mm 厚	7,800						
			100mm 厚	6,900						
			75mm 厚	6,300						

区分	構造	使用量等	細目	標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数			単位
主体構造部	鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛Ａ×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋｛Ｂ×コンクリート使用量（単位㎥）｝ Ａ：【上】264,670 【中】193,920 【並】144,580 Ｂ：【上】60,380 【中】48,220 【並】43,970			工事形態	1.05 複雑なもの ←	1.0 普通のもの		
主体構造部	鉄骨造	鉄骨の使用量が明確でない建物	鉄骨造 耐火被覆あり	22,760	延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九トン	装備	1.10 ← ５ｔクレーン程度のもの	1.0 装備のないもの		延べ床面積
			錆止め塗装のもの	24,450			（注）５ｔクレーン程度のものから10ｔクレーン程度のものになる場合、0.1増点し、10ｔクレーン程度のものから20ｔクレーン程度のものになる場合、0.3増点すること。			
			鉄骨造 耐火被覆なし	21,280		階高	1.40 ← ９ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの	→ 0.95 ３ｍ程度のもの	
			錆止め塗装のもの	22,970		柱間	1.40 ← 20ｍ程度のもの	1.0 12ｍ程度のもの	→ 0.90 ６ｍ程度のもの	
			亜鉛めっき加工のもの	27,760		規模	1.06 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
							（注）1.12を上限、0.91を下限とする。			
						工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
		鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨（単位ｔ）	236,450		規模	1.06 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
			錆止め塗装のもの	255,260			（注）1.12を上限、0.91を下限とする。			
			亜鉛めっき加工のもの	308,450		工事形態	1.10 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 簡易なもの	
			耐火被覆（単位㎡） 特 塗装工法	14,000		耐火性能	1.30 ３時間耐火のもの 1.15 ２時間耐火のもの	1.0 １時間耐火のもの		
			上 成形板張工法	3,570						
			中 巻付工法	2,050						
			並 吹付工法	940						
	コンクリートブロック造			13,970	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇六平方メートル	階層数	1.10 ← ３階建のもの	1.0 ２階建のもの	→ 0.90 １階建のもの	延べ床面積
						階高	1.30 ← ５ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの		
						壁厚	1.20 ← 20cm程度のもの	1.0 15cm程度のもの		
	屋根構造	鉄筋コンクリート造		11,960	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル					建床面積
		気泡コンクリート板	150mm 厚	8,940						
			125mm 厚	7,660						
			100mm 厚	6,550						
			75mm 厚	5,860						