5　工場、倉庫用建物

部分別	評点項目及び標準評点数				標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
						補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
構造部	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄骨鉄筋コンクリート造　133,700	鉄筋〇・一五トン、コンクリート一・二二九立方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九九トン、	装備	1.05 ← 20ｔクレーン程度のもの	1.0 装備のないもの		延べ床面積
							（注）20ｔクレーン程度のものから50ｔクレーン程度のものになる場合、0.2増点すること。			
						階高	1.15 ← 5.5m程度のもの	1.0 3.5m程度のもの	→ 0.97 3m程度のもの	
						柱間	1.10 ← 7m程度のもの	1.0 6m程度のもの	→ 0.95 4m程度のもの	
						壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.60㎡程度のもの）	1.0 普通のもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.20㎡程度のもの）	→ 0.95 小さいもの（延べ床面積1.0㎡当たり0.64㎡程度のもの）	
						地階	1.05 ← 地下1階のもの	1.0 地階のないもの		
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		
			鉄使骨用量、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛257,050×鉄骨使用量（単位ｔ）｝＋ ｛　A　×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋ ｛　B　×コンクリート使用量（単位㎥）｝ A：【上】306,520 【中】233,760 【並】179,400 B：【上】88,820 【中】70,650 【並】65,460			工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		
		鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄筋コンクリート造　88,960	コンクリート〇・九五九立方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄筋〇・一四六トン、	装備	1.05 ← 10ｔクレーン程度のもの	1.0 装備のないもの		延べ床面積
						階高	1.10 ← 5.5m程度のもの	1.0 3.5m程度のもの	→ 0.97 3m程度のもの	
						柱間	1.10 ← 7m程度のもの	1.0 5m程度のもの	→ 0.95 4m程度のもの	
						壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.60㎡程度のもの）	1.0 普通のもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.20㎡程度のもの）	→ 0.95 小さいもの（延べ床面積1.0㎡当たり0.64㎡程度のもの）	
						地階	1.05 ← 地下1階のもの	1.0 地階のないもの		
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		

5　工場、倉庫用建物

部分別	評点項目及び標準評点数				標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
						補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
構造部	主体構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄骨鉄筋コンクリート造　99,850	鉄筋〇・一五トン、コンクリート一・二二九立方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九九トン、	装備	1.05 ← 20ｔクレーン程度のもの	1.0 装備のないもの		延べ床面積
							（注）20ｔクレーン程度のものから50ｔクレーン程度のものになる場合、0.2増点すること。			
						階高	1.15 ← 5.5m程度のもの	1.0 3.5m程度のもの	→ 0.97 3m程度のもの	
						柱間	1.10 ← 7m程度のもの	1.0 6m程度のもの	→ 0.95 4m程度のもの	
						壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.60㎡程度のもの）	1.0 普通のもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.20㎡程度のもの）	→ 0.95 小さいもの（延べ床面積1.0㎡当たり0.64㎡程度のもの）	
						地階	1.05 ← 地下1階のもの	1.0 地階のないもの		
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		
			鉄使骨用量、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛236,450×鉄骨使用量（単位ｔ）｝＋ ｛　A　×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋ ｛　B　×コンクリート使用量（単位㎥）｝ A：【上】264,670 【中】193,920 【並】144,580 B：【上】60,380 【中】48,220 【並】43,970			工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		
		鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄筋コンクリート造　63,270	コンクリート〇・九五九立方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄筋〇・一四六トン、	装備	1.05 ← 10ｔクレーン程度のもの	1.0 装備のないもの		延べ床面積
						階高	1.10 ← 5.5m程度のもの	1.0 3.5m程度のもの	→ 0.97 3m程度のもの	
						柱間	1.10 ← 7m程度のもの	1.0 5m程度のもの	→ 0.95 4m程度のもの	
						壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.60㎡程度のもの）	1.0 普通のもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.20㎡程度のもの）	→ 0.95 小さいもの（延べ床面積1.0㎡当たり0.64㎡程度のもの）	
						地階	1.05 ← 地下1階のもの	1.0 地階のないもの		
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		