建築設備	衛生設備	洗面器	54,290	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	建築設備数	
		洗濯流し・汚物流し	61,950	一個	間口寸法		1.0 50cmのもの	→ 0.90 45cmのもの		
					施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		洗面化粧台	78,370	一個	間口寸法	1.40 ← 120cmのもの	1.0 75cmのもの	→ 0.90 60cmのもの		
					施工の程度	2.00 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		ユニットバス	374,580	一個	型式	1.30 ← シャワーのほか洗面器、便器付のもの	1.0 シャワー付のもの			
					大きさ	1.25 ← 240cm×160cmのもの	1.0 180cm×140cmのもの	→ 0.90 160cm×120cmのもの		
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
		ユニットシャワー	204,320	一個	大きさ	1.10 ← 160cm×80cmのもの	1.0 120cm×80cmのもの	→ 0.80 80cm×80cmのもの		
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
		流し台（ステンレス張）	58,890	一個	間口寸法	1.10 ← 150cmのもの	1.0 120cmのもの	→ 0.95 105cmのもの		
					施工の程度	1.40 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		浴室換気乾燥機	54,850	一個	施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
	空調設備	空調設備	中央熱源方式（中央に冷凍機とボイラーを設置）	20,640	対象床面積一・〇平方メートル当たり	ペリメーターにファンコイルの有無	1.15 あるもの	1.0 ないもの		対象床面積
						冷房能力の大小	1.10 ← 0.17kW／㎡程度のもの	1.0 0.14kW／㎡程度のもの	→ 0.80 0.08kW／㎡程度のもの	
						空調機ゾーニングの大小	1.05 200㎡／台程度のもの	1.0 500㎡／台程度のもの		
						配管方式	1.15 ← 4パイプ方式	1.0 2パイプ方式		
						ダクト方式	1.05 VAV方式	1.0 CAV方式		
						制御方式の程度	1.10 ← 中央監視盤による制御	1.0 ローカルのみの制御		
						規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
							（注）0.90を下限とする。			

建築設備	衛生設備	洗面器	67,190	一個	施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの	建築設備数	
		洗濯流し・汚物流し	79,520	一個	間口寸法		1.0 50cmのもの	→ 0.90 45cmのもの		
					施工の程度	1.30 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		洗面化粧台	90,150	一個	間口寸法	1.40 ← 120cmのもの	1.0 75cmのもの	→ 0.90 60cmのもの		
					施工の程度	2.00 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
		ユニットバス	538,000	一個	型式	1.30 ← シャワーのほか洗面器、便器付のもの	1.0 シャワー付のもの			
					大きさ	1.25 ← 240cm×160cmのもの	1.0 180cm×140cmのもの	→ 0.90 160cm×120cmのもの		
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
		浴室換気乾燥機	70,500	一個	施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
		ユニットシャワー	252,460	一個	大きさ	1.10 ← 160cm×80cmのもの	1.0 120cm×80cmのもの	→ 0.80 80cm×80cmのもの		
					施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの		
		流し台（ステンレス張）	73,590	一個	間口寸法	1.10 ← 150cmのもの	1.0 120cmのもの	→ 0.95 105cmのもの		
					施工の程度	1.40 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの		
	空調設備	空調設備	中央熱源方式（中央に冷凍機とボイラーを設置）	24,560	対象床面積一・〇平方メートル当たり	ペリメーターにファンコイルの有無	1.15 あるもの	1.0 ないもの		対象床面積
						冷房能力の大小	1.10 ← 0.17kW／㎡程度のもの	1.0 0.14kW／㎡程度のもの	→ 0.80 0.08kW／㎡程度のもの	
						空調機ゾーニングの大小	1.05 200㎡／台程度のもの	1.0 500㎡／台程度のもの		
						配管方式	1.15 ← 4パイプ方式	1.0 2パイプ方式		
						ダクト方式	1.05 VAV方式	1.0 CAV方式		
						制御方式の程度	1.10 ← 中央監視盤による制御	1.0 ローカルのみの制御		
						規模	1.05 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
							（注）0.90を下限とする。			