建築設備		形式		規模		施工の程度		対象床面積	一基当たり	一システム
空調	中央熱源直接暖房設備（中央にボイラーを設置）							9,870		
	中央熱源直風暖房設備（中央にボイラーを設置）	ファンコイルのもの	1.20	360m²程度のもの	1.05	程度の良いもの	1.20	12,470		
		ユニバクター	1.0	1,800m²程度のもの	1.0	普通のもの	1.0			
		放熱器のもの	0.85	3,600m²程度のもの	0.93	程度の悪いもの	0.80			
		ゾーニングの大小		ダクトの有無		機能				
		200m²／台程度のもの	1.05	あるもの	1.20	給気・排気ともにダクト使用のもの	2.00			
		500m²／台程度のもの	1.0	ないもの	1.0	給気・排気のいずれかにダクト使用のもの	1.0			
						換気扇・換気口のみのもの	0.50			
								対象床面積	一排煙口	
設備	床暖房設備							15,420		
	換気設備	換気（住宅を設用の備）						1,370		
		非常用エレベーターの乗降ロビー及び特別避難階段の附室排煙						539,670		
防災設備	火災報知設備							920		4,030
		煙感知器のあるもの	1.0							
		普通のもの	1.0	普通以下のもの	0.80	空気管方式のもの	0.86			
		少ないもの	0.80			煙感知器なしスポット型方式のもの	0.90			
		多いもの	1.25	上等なもの	1.20	360m²程度のもの（注）1.15を上限、0.93を下限とする。	1.15			
						1,800m²程度のもの	1.0			
						3,600m²程度のもの	0.93			
		建物の高さ		突針数						
		60mのもの	1.30							
		30mのもの	1.0	単独のもの	1.0					
		20mのもの	0.95	基数の多いもの	0.80					
避雷設備	避雷突針設備							310,620		
	避雷導体設備									

建築設備		形式		規模		施工の程度		対象床面積	一基当たり	一システム
空調	中央熱源直接暖房設備（中央にボイラーを設置）							11,740		
	中央熱源直風暖房設備（中央にボイラーを設置）	ファンコイルのもの	1.20	360m²程度のもの	1.05	程度の良いもの	1.20	14,840		
		ユニバクター	1.0	1,800m²程度のもの	1.0	普通のもの	1.0			
		放熱器のもの	0.85	3,600m²程度のもの	0.93	程度の悪いもの	0.80			
		ゾーニングの大小		ダクトの有無		機能				
		200m²／台程度のもの	1.05	あるもの	1.20	給気・排気ともにダクト使用のもの	2.00			
		500m²／台程度のもの	1.0	ないもの	1.0	給気・排気のいずれかにダクト使用のもの	1.0			
						換気扇・換気口のみのもの	0.50			
								対象床面積	一排煙口	
設備	床暖房設備							25,060		
	換気設備	換気（住宅を設用の備）						1,730		
		非常用エレベーターの乗降ロビー及び特別避難階段の附室排煙						642,050		
防災設備	火災報知設備							1,140		5,110
		煙感知器のあるもの	1.0							
		普通のもの	1.0	普通以下のもの	0.80	空気管方式のもの	0.86			
		少ないもの	0.80			煙感知器なしスポット型方式のもの	0.90			
		多いもの	1.25	上等なもの	1.20	360m²程度のもの（注）1.15を上限、0.93を下限とする。	1.15			
						1,800m²程度のもの	1.0			
						3,600m²程度のもの	0.93			
		建物の高さ		突針数						
		60mのもの	1.30							
		30mのもの	1.0	単独のもの	1.0					
		20mのもの	0.95	基数の多いもの	0.80					
避雷設備	避雷突針設備							393,710		
	避雷導体設備									