構造部				標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数
主体構造部	鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物		鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛Ａ×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋｛Ｂ×コンクリート使用量（単位m³）｝ Ａ：【上】306,520　【中】233,760　【並】179,400 Ｂ：【上】88,820　【中】70,650　【並】65,460		工事形態	1.05 複雑なもの ↔ 1.0 普通のもの
	鉄骨造	鉄骨の使用量が明確でない建物	耐火被覆あり	26,820	延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九六トン	階層数	1.05 地上５階のもの ↔ 1.0 地上３階のもの ↔ 0.95 地上２階のもの
			耐火被覆あり　錆止め塗装のもの	28,820		階高	1.05 4.5m程度のもの ↔ 1.0 3.5m程度のもの ↔ 0.95 ３m程度のもの
			耐火被覆なし	24,670		規模	1.06 360m²程度のもの ↔ 1.0 1,800m²程度のもの ↔ 0.94 3,600m²程度のもの （注）1.08を上限、0.91を下限とする。
			耐火被覆なし　錆止め塗装のもの	26,670		工事形態	1.05 複雑なもの ↔ 1.0 普通のもの ↔ 0.95 簡易なもの
			耐火被覆なし　亜鉛めっき加工のもの	32,350			
		鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨（単位ｔ）	257,050		規模	1.06 360m²程度のもの ↔ 1.0 1,800m²程度のもの ↔ 0.94 3,600m²程度のもの （注）1.08を上限、0.91を下限とする。
			鉄骨（単位ｔ）　錆止め塗装のもの	277,840		工事形態	1.05 複雑なもの ↔ 1.0 普通のもの ↔ 0.95 簡易なもの
			鉄骨（単位ｔ）　亜鉛めっき加工のもの	337,050			
			耐火被覆（単位m²）　特　塗装工法	14,280		耐火性能	1.30 ３時間耐火のもの 1.15 ２時間耐火のもの 1.0 １時間耐火のもの
			耐火被覆（単位m²）　上　成形板張工法	4,860			
			耐火被覆（単位m²）　中　巻付工法	2,570			
			耐火被覆（単位m²）　並　吹付工法	1,280			
	コンクリートブロック造			27,000	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・五七平方メートル	壁厚	1.20 20cm程度のもの ↔ 1.0 15cm程度のもの
						階層数	1.10 ３階建のもの ↔ 1.0 ２階建のもの ↔ 0.90 １階建のもの
						階高	1.20 3.2m程度のもの ↔ 1.0 2.7m程度のもの
						壁体の延長	1.20 間仕切の大半をブロック造としたもの ↔ 1.0 浴室、台所等の間仕切をブロック造としたもの ↔ 0.90 間仕切のないもの
						開口率	1.20 20％程度のもの ↔ 1.0 30％程度のもの ↔ 0.80 40％程度のもの
延べ床面積							

構造部				標準評点数	計算単位	補正項目	補正係数
主体構造部	鉄筋コンクリート造	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物		鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛Ａ×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋｛Ｂ×コンクリート使用量（単位m³）｝ Ａ：【上】264,670　【中】193,920　【並】144,580 Ｂ：【上】60,380　【中】48,220　【並】43,970		工事形態	1.05 複雑なもの ↔ 1.0 普通のもの
	鉄骨造	鉄骨の使用量が明確でない建物	耐火被覆あり	24,270	延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九六トン	階層数	1.05 地上５階のもの ↔ 1.0 地上３階のもの ↔ 0.95 地上２階のもの
			耐火被覆あり　錆止め塗装のもの	26,080		階高	1.05 4.5m程度のもの ↔ 1.0 3.5m程度のもの ↔ 0.95 ３m程度のもの
			耐火被覆なし	22,690		規模	1.06 360m²程度のもの ↔ 1.0 1,800m²程度のもの ↔ 0.94 3,600m²程度のもの （注）1.08を上限、0.91を下限とする。
			耐火被覆なし　錆止め塗装のもの	24,500		工事形態	1.05 複雑なもの ↔ 1.0 普通のもの ↔ 0.95 簡易なもの
			耐火被覆なし　亜鉛めっき加工のもの	29,610			
		鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨（単位ｔ）	236,450		規模	1.06 360m²程度のもの ↔ 1.0 1,800m²程度のもの ↔ 0.94 3,600m²程度のもの （注）1.08を上限、0.91を下限とする。
			鉄骨（単位ｔ）　錆止め塗装のもの	255,260		工事形態	1.05 複雑なもの ↔ 1.0 普通のもの ↔ 0.95 簡易なもの
			鉄骨（単位ｔ）　亜鉛めっき加工のもの	308,450			
			耐火被覆（単位m²）　特　塗装工法	14,000		耐火性能	1.30 ３時間耐火のもの 1.15 ２時間耐火のもの 1.0 １時間耐火のもの
			耐火被覆（単位m²）　上　成形板張工法	3,570			
			耐火被覆（単位m²）　中　巻付工法	2,050			
			耐火被覆（単位m²）　並　吹付工法	940			
	コンクリートブロック造			20,690	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・五七平方メートル	壁厚	1.20 20cm程度のもの ↔ 1.0 15cm程度のもの
						階層数	1.10 ３階建のもの ↔ 1.0 ２階建のもの ↔ 0.90 １階建のもの
						階高	1.20 3.2m程度のもの ↔ 1.0 2.7m程度のもの
						壁体の延長	1.20 間仕切の大半をブロック造としたもの ↔ 1.0 浴室、台所等の間仕切をブロック造としたもの ↔ 0.90 間仕切のないもの
						開口率	1.20 20％程度のもの ↔ 1.0 30％程度のもの ↔ 0.80 40％程度のもの
延べ床面積							