天井仕上	浴室天井		8,280	平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル						延べ床面積
	石膏ボード		3,370							
屋根仕上	勾配屋根	瓦	中	8,580	建床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・三〇平方メートル	項目別補正方式	勾配の大小	1.1 ← $\frac{7}{10}$ 程度のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$ ～ $\frac{5}{10}$ 程度のもの	→ 0.9 $\frac{3}{10}$ 程度のもの	建床面積
			並	5,440			軒出の大小	1.2 ← 60cm程度のもの	1.0 45cm程度のもの	→ 0.9 15cm程度のもの	
		繊維強化セメント板	スレート波板	3,560			施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
			化粧スレートボード	6,070		総合補正方式	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	
		金属板	鋼板波板	2,110			施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	
			鋼板	4,910							
			ステンレス板	6,860							
		アスファルトシングル		3,180							
		合成樹脂波板		2,080							
各部分別共通	加算評点項目	塗装・吹付	並	910	メートル当たり仕上面積一・〇平方	施工の程度［断熱材のみ］		1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		断熱材	上	2,900							
			中	1,360							
			並	930							

（注）　加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。

建具	上		10,270	当たり〇・二九平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの	延べ床面積
	中		7,710						
	並		6,140		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	

建築設備	項目別評点方式	電気設備		スイッチ配線	5,990	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	建築設備数
				コンセント配線	5,920						
				照明設備	9,130						
		ガス設備	使用栓（配管共）	1口配管	23,600						
				2口配管	37,260						
		給水・給湯設備	給水管	ライニング鋼管	6,270	当たり一個使用口一口					使用口数
				塩化ビニル管	2,630						
			給湯管		1,790						
		排水設備	排水管		7,430	一個					

（注）　給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。
給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。
給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。
水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。

種別／規模別	電気	ガス	給水給湯	排水	計					
総合評点方式 660㎡	960	0	0	10	970	方メートル当たり延べ床面積一・〇平	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの	延べ床面積
330㎡	1,090	0	10	20	1,120		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
165㎡	1,210	0	20	40	1,270						