				延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・一〇平方メートル	項目別補正方式					延べ床面積
外壁仕上	サイディング		7,780		平面の形状等	1.5 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 延べ床面積165㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの		
	薄付外装吹付仕上		5,770		開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 大きいもの		
	板張		6,970		階高	1.1 ← 3.0m程度のもの	1.0 2.7m程度のもの	→ 0.9 2.4m程度のもの		
	鋼板	平板	6,500		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	外装タイル		11,530		総合補正方式					
	繊維強化セメント板	スレートボード	5,410		施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの		
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上		6,570		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	漆喰壁		11,040							
内壁仕上	クロス貼		5,870	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・五〇平方メートル	項目別補正方式					延べ床面積
	木質系壁仕上	上	20,570		間仕切の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの		
		中	11,920		開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの		
		並	3,870		天井高	1.2 ← 2.7m程度のもの	1.0 2.4m程度のもの	→ 0.8 2.1m程度のもの		
	塗り壁		17,020		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
	内装タイル	中	21,270		総合補正方式					
		小	17,200		施工量の多少	1.9 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの		
	石材系仕上	特	113,170		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
		上	79,150							
		中	55,720							
		並	40,670							
	メラミン樹脂化粧板		10,400							
	鋼板		10,870							
	ステンレス板		14,920							
	サイディング		14,050							
	石膏ボード		2,400							
床仕上	畳	上	7,360	トル当たり仕上面積〇・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	項目別評点方式					延べ床面積
		並	4,990		施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの		
	木質系床仕上	上	7,200		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
		中	4,310							
		並	1,550							

				延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・二三平方メートル	項目別補正方式					延べ床面積
外壁仕上	サイディング		10,570		平面の形状等	1.5 ← 凹凸の多いもの 細長いもの	1.0 延べ床面積170㎡程度で多少凹凸のあるもの	→ 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの		
	薄付外装吹付仕上		7,720		開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 大きいもの		
	板張		8,460		階高	1.1 ← 3.0m程度のもの	1.0 2.7m程度のもの	→ 0.9 2.4m程度のもの		
	鋼板	平板	8,350		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	外装タイル		15,110		総合補正方式					
	繊維強化セメント板	スレートボード	6,710		施工量の多少	2.0 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの		
	薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上		9,580		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの		
	漆喰壁		16,190							
内壁仕上	クロス貼		6,950	延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積二・七五平方メートル	項目別補正方式					延べ床面積
	木質系壁仕上	上	31,980		間仕切の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 少ないもの		
		中	15,090		開口率の大小	1.2 ← 小さいもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 大きいもの		
		並	4,670		天井高	1.2 ← 2.7m程度のもの	1.0 2.4m程度のもの	→ 0.8 2.1m程度のもの		
	塗り壁		21,640		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
	内装タイル	中	29,340		総合補正方式					
		小	23,370		施工量の多少	1.9 ← 多いもの	1.0 普通のもの	→ 0.6 少ないもの		
	石材系仕上	特	144,180		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
		上	100,510							
		中	71,190							
		並	52,330							
	メラミン樹脂化粧板		17,950							
	鋼板		14,020							
	ステンレス板		20,840							
	サイディング		19,360							
	石膏ボード		2,860							
床仕上	畳	上	8,320	トル当たり仕上面積〇・〇平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	施工量の多少		1.0 普通のもの	→ 0.8 少ないもの		延べ床面積
		並	5,680		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
	木質系床仕上	上	8,100							
		中	4,690							
		並	1,700							