各部分共通	加算部分	点項目				
塗装・吹付	並					910
断熱材	上					2,900
	中					1,360
	並					930
仕上げ面積（一ルームの床面積・一〇平方メートル当たり）						
施工の程度［断熱材の入り］（注）加算部分の項目は除く。）	施工の程度	程度の良いもの	1.5	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
建具	上					31,810
	中					24,510
	並					19,000
延べ床面積	施工量の多少	多いもの	1.3	普通のもの	1.0	少ないもの	0.8
	施工の程度	程度の良いもの	1.2	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.9
建築設備数	施工の程度	程度の良いもの	1.5	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
使用口数	施工量の多少	多いもの	1.3	普通のもの	1.0	少ないもの	0.8
	施工の程度	程度の良いもの	1.2	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.9
延べ床面積	施工量の多少	多いもの	1.3	普通のもの	1.0	少ないもの	0.8
	施工の程度	程度の良いもの	1.5	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
建築	施工の程度			カメラ付のもの	1.0	通話型のもの	0.3
設備数	施工の程度	程度の良いもの	1.3	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
建築	施工の程度						
設備数	施工の程度	程度の良いもの	1.3	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
	号数	28号程度のもの	1.1	24号程度のもの	1.0	20号程度のもの	0.9
	追焚機能の有無			あるもの	1.0	ないもの	0.6
	施工の程度	程度の良いもの	1.3	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7

（注）使用口は、洗面器、洗濯流し・汚物流し、ユニットバス、ユニットシャワー及び流し台（ステンレス張）の使用口以外を対象とする。

（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。
給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。
給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。
水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。

各部分共通	加算部分	点項目				
塗装・吹付	並					1,360
断熱材	上					3,370
	中					1,680
	並					1,080
仕上げ面積（一ルームの床面積・一〇平方メートル当たり）						
施工の程度［断熱材の入り］（注）加算部分の項目は除く。）	施工の程度	程度の良いもの	1.5	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
建具	上					13,500
	中					9,850
	並					7,880
延べ床面積	施工量の多少	多いもの	1.3	普通のもの	1.0	少ないもの	0.8
	施工の程度	程度の良いもの	1.2	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.9
建築設備数	施工の程度	程度の良いもの	1.5	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
使用口数	施工量の多少	多いもの	1.3	普通のもの	1.0	少ないもの	0.8
	施工の程度	程度の良いもの	1.2	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.9
延べ床面積	施工量の多少	多いもの	1.3	普通のもの	1.0	少ないもの	0.8
	施工の程度	程度の良いもの	1.5	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
建築	施工の程度			カメラ付のもの	1.0	通話型のもの	0.3
設備数	施工の程度	程度の良いもの	1.3	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
建築	施工の程度						
設備数	施工の程度	程度の良いもの	1.3	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7
	号数	28号程度のもの	1.1	24号程度のもの	1.0	20号程度のもの	0.9
	追焚機能の有無			あるもの	1.0	ないもの	0.6
	施工の程度	程度の良いもの	1.3	普通のもの	1.0	程度の悪いもの	0.7

（注）使用口は、洗面器、洗濯流し・汚物流し、ユニットバス、ユニットシャワー及び流し台（ステンレス張）の使用口以外を対象とする。

（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。
給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。
給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。
水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。