建築設備	加算点項目	評価対象	施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.95
		流し台（ステンレス張）	施工の程度	1.4	←	1.0	←	0.7
			間口寸法	150cmのもの		120cmのもの		105cmのもの
			数	一個				
			床面積	65,100				
			施工の程度	1.4	←	1.0	←	0.7
		ミニシステムキッチン	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
			間口寸法	150cmのもの		120cmのもの		90cmのもの
			数	一個				
			床面積	115,000				
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
		システムキッチン	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
			間口寸法	300cmのもの		255cmのもの		180cmのもの
			数	一個				
			床面積	433,200				
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
	冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）	施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
			対象○ルーム床面積一㎡当たり	対象○ルーム床面積一㎡当たり				
			床面積	9,780				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
		床暖房設備	施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
			延べ床面積一㎡当たり	延べ床面積一㎡当たり				
			床面積	25,060				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
	換気設備	換気設備（住宅用）	機能	2.0 給気・排気ともにダクト使用のもの		1.0 給気・排気のいずれかにダクト使用のもの		0.5 換気扇・換気口のみのもの
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
			延べ床面積	1,730				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
仮設工事			規模	1.18	←	1.0	←	0.94
				1,000㎡程度のもの （注）1.67を上限、0.94を下限とする。		260㎡程度のもの		85㎡程度のもの
			延べ床面積	3,340				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.9
その他工事		雑工事	施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.9
				部分別「構造部」から「建築設備」までの合計評点数の４％				
		階段	施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.9
			施工量の多少	幅2.7mのもの	←	幅1.8mのもの	←	幅0.9mのもの
			数	一個				
			面積	305,330				
		バルコニー	施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			面積	58,420				
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			一階の床面積一㎡当たり	一階の床面積一㎡当たり				
			一階の床面積一㎡当たり	68,880				
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			一階の床面積一㎡当たり	一階の床面積一㎡当たり				
			一階の床面積一㎡当たり	35,330				
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
	床間	本床	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9
			施工量の多少	幅2.7mのもの	←	幅1.8mのもの	←	幅0.9mのもの
		脇床	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9
			数	一個				
			面積	33,790				
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9

建築設備	加算点項目	評価対象	施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.95
		流し台（ステンレス張）	施工の程度	1.4	←	1.0	←	0.7
			間口寸法	150cmのもの		120cmのもの		105cmのもの
			数	一個				
			床面積	51,300				
			施工の程度	1.4	←	1.0	←	0.7
		ミニシステムキッチン	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
			間口寸法	150cmのもの		120cmのもの		90cmのもの
			数	一個				
			床面積	110,100				
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
		システムキッチン	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
			間口寸法	300cmのもの		255cmのもの		180cmのもの
			数	一個				
			床面積	319,200				
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.5
	冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）	施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
			対象○ルーム床面積一㎡当たり	対象○ルーム床面積一㎡当たり				
			床面積	8,900				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
		床暖房設備	施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
			延べ床面積一㎡当たり	延べ床面積一㎡当たり				
			床面積	15,420				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
	換気設備	換気設備（住宅用）	機能	2.0 給気・排気ともにダクト使用のもの		1.0 給気・排気のいずれかにダクト使用のもの		0.5 換気扇・換気口のみのもの
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
			延べ床面積	1,370				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.8
仮設工事			規模	1.24	←	1.0	←	0.92
				1,000㎡程度のもの （注）1.47を上限、0.92を下限とする。		165㎡程度のもの		85㎡程度のもの
			延べ床面積	3,030				
			施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.9
その他工事		雑工事	施工の程度	1.2	←	1.0	←	0.9
				部分別「構造部」から「建築設備」までの合計評点数の４％				
		階段	施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.9
			施工量の多少	幅2.7mのもの	←	幅1.8mのもの	←	幅0.9mのもの
			数	一個				
			面積	267,820				
		バルコニー	施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			面積	52,700				
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			一階の床面積一㎡当たり	一階の床面積一㎡当たり				
			一階の床面積一㎡当たり	89,150				
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
			一階の床面積一㎡当たり	一階の床面積一㎡当たり				
			一階の床面積一㎡当たり	37,140				
			施工の程度	1.1	←	1.0	←	0.8
	床間	本床	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9
			施工量の多少	幅2.7mのもの	←	幅1.8mのもの	←	幅0.9mのもの
		脇床	施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9
			数	一個				
			面積	34,650				
			施工の程度	1.5	←	1.0	←	0.9