屋根仕上					総合補正方式	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 → 程度の悪いもの
各部分別共通	加算評点項目	塗装・吹付	並	910	方メートル当たり仕上面積一・〇平	施工の程度〔断熱材のみ〕	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
		断熱材	上	2,900					
			中	1,360					
			並	930		（注）加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。			
建具	上			26,340	当たり〇・七五平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの
	中			20,880		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 → 程度の悪いもの
建築設備	項目別評点方式	電気設備	スイッチ配線	5,990	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
			コンセント配線	5,920					
			照明設備	9,130					
		ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	23,600					
			2口配管	37,260					
		給水・給湯設備 給水管	ライニング鋼管	6,270	使用口一口当たり一個	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。			
			塩化ビニル管	2,630					
		給湯管		1,790					
		排水設備	排水管	7,430	一個				
	総合評点方式	規模別＼種別	電気	ガス	給水給湯	排水	計		
		330 ㎡	4,420	110	300	240	5,070	方メートル当たり延べ床面積一・〇平	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの
		165 ㎡	4,890	220	480	490	6,080		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
		82.5 ㎡	5,390	440	960	980	7,770					
	加算評点項目	電気設備	ドアホン	50,900	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの	0.3 通話型のもの
		給水・給湯設備	使用口	1,100	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
						（注）使用口は、洗面器、洗面化粧台、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。			
			給湯器	227,000	一個	号数	1.1 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	0.9 → 20号程度のもの
						追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.6 ないもの
						施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの

屋根仕上					総合補正方式	施工の程度	1.1 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 → 程度の悪いもの
各部分別共通	加算評点項目	塗装・吹付	並	1,360	方メートル当たり仕上面積一・〇平	施工の程度〔断熱材のみ〕	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
		断熱材	上	3,370					
			中	1,680					
			並	1,080		（注）加算評点項目の補正項目、補正係数及び計算単位は加算先の項目に従う（断熱材の「施工の程度」を除く。）。			
建具	上			17,610	当たり〇・四四平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの
	中			13,130		施工の程度	1.2 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 → 程度の悪いもの
建築設備	項目別評点方式	電気設備	スイッチ配線	6,570	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
			コンセント配線	7,490					
			照明設備	10,370					
		ガス設備 使用栓（配管共）	1口配管	25,690					
			2口配管	41,620					
		給水・給湯設備 給水管	ライニング鋼管	7,310	使用口一口当たり一個	（注）給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。水・湯ともに出る使用口は、それぞれ１と数える。			
			塩化ビニル管	3,050					
		給湯管		2,060					
		排水設備	排水管	8,170	一個				
	総合評点方式	規模別＼種別	電気	ガス	給水給湯	排水	計		
		520 ㎡	3,280	750	770	730	5,530	方メートル当たり延べ床面積一・〇平	施工量の多少	1.3 ← 多いもの	1.0 普通のもの	0.8 → 少ないもの
		260 ㎡	4,170	960	980	940	7,050		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
		130 ㎡	5,100	1,170	1,190	1,150	8,610					
	加算評点項目	電気設備	ドアホン	52,100	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの	0.3 通話型のもの
		給水・給湯設備	使用口	2,520	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの
						（注）使用口は、洗面器、洗面化粧台、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。			
			給湯器	241,000	一個	号数	1.1 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	0.9 → 20号程度のもの
						追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.6 ないもの
						施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 → 程度の悪いもの