△

○

建築設備	総合評点方式	種別／規模別	電気	ガス	給水給湯	排水	計	方メートル当たり延べ床面積一・〇平					延べ床面積
		200 ㎡	3,920	200	290	280	4,690						
		150 ㎡	4,200	270	390	380	5,240						
		110 ㎡	4,270	370	450	440	5,530						
		66 ㎡	5,430	380	640	610	7,060						
	加算評点項目	電気設備	ドアホン				52,100	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの	0.3 通話型のもの	建築設備数
		給水・給湯設備	使用口				2,520	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
									（注） 使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し・汚物流し、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。				
			給湯器				241,000	一個	号数	1.1 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	→ 0.9 20号程度のもの	
									追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.6 ないもの	
									施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
			給湯器（貯湯式）				372,800	一個	容量の大きさ	1.1 ← 460Ｌ程度のもの	1.0 370Ｌ程度のもの	→ 0.85 300Ｌ程度のもの	
									施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
		衛生設備	便器	和式	非水洗式		48,290	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
					水洗式		59,760						
				小便器	非水洗式		11,410						
					水洗式		44,700						
				洋式（水洗式）			82,600						
			洗面器				58,700	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
			洗面化粧台				77,200	一個	間口寸法	1.4 ← 120cmのもの	1.0 75cmのもの	→ 0.9 60cmのもの	
									施工の程度	2.0 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	

○

建築設備	加算評点項目										建築設備数
		電気設備	ドアホン	50,900	一式	施工の程度		1.0 カメラ付のもの	0.3 通話型のもの		
		給水・給湯設備	使用口	1,100	一個	施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
						（注） 使用口は、洗面器、洗面化粧台、洗濯流し・汚物流し、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。					
			給湯器	227,000	一個	号数	1.1 ← 28号程度のもの	1.0 24号程度のもの	→ 0.9 20号程度のもの		
						追焚機能の有無		1.0 あるもの	0.6 ないもの		
						施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
			給湯器（貯湯式）	314,100	一個	容量の大きさ	1.1 ← 460Ｌ程度のもの	1.0 370Ｌ程度のもの	→ 0.85 300Ｌ程度のもの		
						施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの		
		衛生設備	便器	和式	非水洗式	40,650	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.8 程度の悪いもの	
					水洗式	47,690						
				小便器	非水洗式	11,410						
					水洗式	39,500						
				洋式（水洗式）		64,400						
			洗面器			46,700	一個	施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
			洗面化粧台			66,630	一個	間口寸法	1.4 ← 120cmのもの	1.0 75cmのもの	→ 0.9 60cmのもの	
								施工の程度	2.0 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
			洗濯流し・汚物流し			54,360	一個	間口寸法		1.0 50cmのもの	→ 0.9 45cmのもの	
								施工の程度	1.3 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.7 程度の悪いもの	
			浴槽	上		314,120	一個	大きさ	1.5 ← 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	→ 0.8 小さいもの	
				並		51,620		施工の程度	1.5 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.9 程度の悪いもの	