| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 構造部 | 基礎 | 鉄筋コンクリート基礎 | 18,990 | 立上り部分延長〇・九二メートル建床面積一・〇平方メートル当たり | 階数 | 1.25 3階建のもの | 1.0 2階建のもの | | 建床面積 |
| | | | | | 地上高 | 1.13 ← 50cm程度のもの | 1.0 40cm程度のもの | → 0.86 30cm程度のもの | |
| | | | | | 平面の形状等 | 1.2 ← 凹凸の多いもの 細長いもの | 1.0 延べ床面積110㎡程度の2階建で多少平面に凹凸のあるもの | → 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの | |
| | | | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.8 程度の悪いもの | |
| 外壁仕上 | サイディング | | 11,860 | 延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・三八平方メートル | 項目別補正方式 | 平面の形状等 | 1.3 ← 凹凸の多いもの 細長いもの | 1.0 延べ床面積110㎡程度で多少凹凸のあるもの | → 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの | 延べ床面積 |
| | 薄付外装吹付仕上 | | 8,660 | | | 開口率の大小 | 1.1 ← 小さいもの | 1.0 普通のもの | → 0.8 大きいもの | |
| | 板張 | | 9,490 | | | 階高 | 1.1 ← 3.0m程度のもの | 1.0 2.7m程度のもの | → 0.9 2.4m程度のもの | |
| | 鋼板 | 平板 | 9,370 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.8 程度の悪いもの | |
| | 外装タイル | | 16,960 | | 総合補正方式 | 施工量の多少 | 1.5 ← 多いもの | 1.0 普通のもの | → 0.6 少ないもの | |
| | 繊維強化セメント板 | スレートボード | 7,530 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.9 程度の悪いもの | |
| | 薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上 | | 10,750 | | | | | | | |
| | 漆喰壁 | | 18,170 | | | | | | | |
| 内壁仕上 | 項目別評点方式 | クロス貼 | 7,100 | 延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積二・八一平方メートル | 項目別補正方式 | 間仕切の多少 | 1.3 ← 多いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 少ないもの | 延べ床面積 |
| | | 木質系壁仕上 上 | 32,680 | | | 開口率の大小 | 1.1 ← 小さいもの | 1.0 普通のもの | → 0.8 大きいもの | |
| | | 木質系壁仕上 中 | 15,420 | | | 天井高 | 1.2 ← 2.7m程度のもの | 1.0 2.4m程度のもの | → 0.8 2.1m程度のもの | |
| | | 木質系壁仕上 並 | 4,770 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 程度の悪いもの | |
| | | 塗り壁 | 22,110 | | 総合補正方式 | 施工量の多少 | 1.7 ← 多いもの | 1.0 普通のもの | → 0.4 少ないもの | |
| | | 内装タイル 中 | 29,980 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 程度の悪いもの | |
| | | 内装タイル 小 | 23,880 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 特 | 147,320 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 上 | 102,700 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 中 | 72,750 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 並 | 53,470 | | | | | | | |
| | | メラミン樹脂化粧板 | 18,340 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 外壁仕上 | サイディング | | 9,770 | 延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・三八平方メートル | 項目別補正方式 | 平面の形状等 | 1.3 ← 凹凸の多いもの 細長いもの | 1.0 延べ床面積110㎡程度で多少凹凸のあるもの | → 0.8 凹凸のないもの 正方形に近いもの | 延べ床面積 |
| | 薄付外装吹付仕上 | | 7,240 | | | 開口率の大小 | 1.1 ← 小さいもの | 1.0 普通のもの | → 0.8 大きいもの | |
| | 板張 | | 8,740 | | | 階高 | 1.1 ← 3.0m程度のもの | 1.0 2.7m程度のもの | → 0.9 2.4m程度のもの | |
| | 鋼板 | 平板 | 8,150 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.9 程度の悪いもの | |
| | 外装タイル | | 14,470 | | 総合補正方式 | 施工量の多少 | 1.5 ← 多いもの | 1.0 普通のもの | → 0.6 少ないもの | |
| | 繊維強化セメント板 | スレートボード | 6,780 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.9 程度の悪いもの | |
| | 薄型気泡コンクリートパネル薄付外装仕上 | | 8,250 | | | | | | | |
| | 漆喰壁 | | 13,850 | | | | | | | |
| 内壁仕上 | 項目別評点方式 | クロス貼 | 6,600 | 延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積二・八一平方メートル | 項目別補正方式 | 間仕切の多少 | 1.3 ← 多いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 少ないもの | 延べ床面積 |
| | | 木質系壁仕上 上 | 23,120 | | | 開口率の大小 | 1.1 ← 小さいもの | 1.0 普通のもの | → 0.8 大きいもの | |
| | | 木質系壁仕上 中 | 13,400 | | | 天井高 | 1.2 ← 2.7m程度のもの | 1.0 2.4m程度のもの | → 0.8 2.1m程度のもの | |
| | | 木質系壁仕上 並 | 4,350 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 程度の悪いもの | |
| | | 塗り壁 | 19,130 | | 総合補正方式 | 施工量の多少 | 1.7 ← 多いもの | 1.0 普通のもの | → 0.4 少ないもの | |
| | | 内装タイル 中 | 23,910 | | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 程度の悪いもの | |
| | | 内装タイル 小 | 19,330 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 特 | 127,200 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 上 | 88,960 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 中 | 62,630 | | | | | | | |
| | | 石材系仕上 並 | 45,710 | | | | | | | |
| | | メラミン樹脂化粧板 | 11,680 | | | | | | | |
| | | 鋼板 | 12,220 | | | | | | | |
| | | ステンレス板 | 16,770 | | | | | | | |
| | | サイディング | 15,790 | | | | | | | |
| | | 石膏ボード | 2,690 | | | | | | | |
| | 総合評点方式 | 中 | 6,070 | | | | | | | |
| 床仕上 | 項目別評点方式 | 畳 上 | 7,360 | 仕上面積一・〇平方メートル当たり延べ床面積一・〇平方メートルを当たり | 施工量の多少 | | 1.0 普通のもの | → 0.8 少ないもの | 延べ床面積 | |
| | | 畳 並 | 4,990 | | 施工の程度 | 1.2 ← 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | → 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | 木質系床仕上 上 | 7,200 | | | | | | | |
| | | 木質系床仕上 中 | 4,310 | | | | | | | |
| | | 木質系床仕上 並 | 1,550 | | | | | | | |