⑹　入札方法　入札金額は令和８年度INPITオフィス執務環境改善事業　一式に係る総価を記載すること。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10％に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった入札金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

２　競争参加資格

⑴　独立行政法人工業所有権情報・研修館契約事務取扱要領（以下「要領」という。）第８条の規定に該当しない者であること。

⑵　経済産業省所管の契約に係る競争参加資格審査事務取扱要領（昭和56年１月23日付55会第543号）により、令和７・８・９年度経済産業省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」の「A」、「B」又は「C」の等級に格付けされている者であること。

⑶　入札説明書の交付を受けた者であること。

⑷　その他入札説明書による。

３　入札書の提出場所等

⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書を交付する場所及び問い合わせ先
〒105―6008 東京都港区虎ノ門四丁目３番１号　独立行政法人工業所有権情報・研修館　総務部契約担当　久保田真一郎　電話03―3501―5765

インターネットによる交付を希望する者は、下記情報・研修館ホームページ内の案件毎の入札公告ページから、必要事項を入力の上、ダウンロードを行うこと。
（https://www.inpit.go.jp/kobo/anken/index.html）

⑵　入札説明会の日時及び場所　令和８年５月29日11時00分　独立行政法人工業所有権情報・研修館８階会議室及びWebで開催する。

⑶　入札書の受領期限　令和８年７月13日16時00分（郵送による場合は必着のこと）

⑷　開札の日時及び場所　令和８年７月17日11時00分　独立行政法人工業所有権情報・研修館８階会議室

４　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨に限る。

⑵　入札保証金及び契約保証金　全額免除

⑶　入札者に求められる義務　この一般競争に参加を希望する者は、情報・研修館の交付する仕様書に基づく遵守証明書を作成し、これを入札書受領期限までに提出しなければならない。

また、開札日の前日までの間において、契約担当職等から遵守証明書に関して説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した遵守証明書は情報・研修館において審査するものとし、採用し得ると判断した遵守証明書を添付した入札書のみを、落札決定の対象とする。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者による入札及び入札に関する条件に違反した入札。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　有効な入札を行った者のうち、情報・研修館契約事務取扱要領第11条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって入札した者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又は、その者と契約することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の範囲内の価格をもって入札をした他の者のうち、最低価格をもって入札した者を落札者とすることがある。

⑺　その他詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of theprocuring entity: WATANABE Osamu, Chairman, National Center for Industrial Property Information and Training

⑵　Classification of the services to be procured: 26

⑶　Nature and quantity of the services to berequired: Office Environment Improvement Project 2026 in INPIT, 1 set

⑷　Fulfillment period: From the date when-contract is concluded through 30 October 2026

⑸　Fulfillment place: As per the specifications

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures: Suppliers eligible for-participating in the proposed tender arethose who shall:

①　not come under Article 8 of the Ruleconcerning the Contract for INPIT.

②　have Grade A, B or C in offer of servicein terms of the qualification for participating in tenders by Ministry of Economy, Trade and Industry (Single qualification for every ministry and agency) in thefiscal years 2025, 2026 and 2027.

⑺　Date and time for tender explanation meeting: 11: 00　29 May 2026

⑻　Time-limit for tender: 16: 00　13 July 2026

⑼　Contact point for the notice: KUBOTA Shinichiro, Administrator for Contracts, General Affairs Department, National Cen-ter for Industrial Property Information andTraining, 4―3―1 Toranomon Minato-ku, Tokyo 105―6008 Japan TEL 03―3501―5765

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和８年５月22日

独立行政法人住宅金融支援機構契約担当役　財務企画部長　戸村　昌幸

◎調達機関番号　608　◎所在地番号　13

１　調達内容

⑴　品目分類番号　71、27

⑵　購入等特定役務及び数量　ワークフローシステムの保守等業務（電子入札対象案件）

⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。

⑷　履行期限　入札説明書による。

⑸　履行場所　入札説明書による。

⑹　入札方法　本件は、入札に併せて技術等の提案書を受け付け、価格と技術等の総合評価によって落札者を決定する総合評価落札方式の入札である。入札金額は、業務に要する一切の費用を含めた額とする。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に消費税及び地方消費税に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額から消費税及び地方消費税に相当する金額を控除した金額を入札書に記載すること。

⑺　電子入札システムの利用　本件は、電子入札システムを利用した応札及び入開札手続により実施するものとする。ただし、紙による入札書の提出も可とする。
（https://www.jhf.go.jp/financial/tender/index.html）

２　競争参加資格

⑴　当機構入札心得の14に該当しない者であること（詳細は入札説明書に記載）。

⑵　令和７・８・９年度国の競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」においてA、B若しくはCの等級に格付けされている者又は令和７・８・９年度独立行政法人住宅金融支援機構競争参加資格「役務の提供等」においてA、B若しくはCの等級に格付けされている者であること。

⑶　入札説明書中の業務委託契約書（案）により当機構と契約を締結することが可能であり、かつ、仕様書記載の要件を全て満たしている者であること。

⑷　電子入札システムによる入札に参加する場合は、電子認証局が発行したＩＣカードを取得していること。

３　入札書の提出場所等

⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒112―8570 東京都文京区後楽１―４―10　独立行政法人住宅金融支援機構財務企画部会計事務管理室会計グループ　辻・熊久保　電話03―5800―8053