第 20 期 決 算 公 告

令和８年５月11日

東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
クリスタルレジデンス特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和７年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
特定資産	16,347	流動負債	121
信託土地	6,790	固定負債	14,534
信託建物	9,557	**負債合計**	**14,656**
その他の資産	570	社員資本	2,261
流動資産	511	特定資本金	534
固定資産	59	優先資本金	1,507
投資その他の資産	59	剰余金	219
		当期未処分利益	219
		純資産合計	**2,261**
資産合計	**16,918**	**負債・純資産合計**	**16,918**

損益計算書の要旨
（自　令和７年１月１日　至　令和７年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	900,433
営業費用	679,632
営業利益	220,800
営業外収益	1,149
営業外費用	1,018
経常利益	220,932
税引前当期純利益	220,932
法人税、住民税及び事業税	1,388
法人税等調整額	△0
当期純利益	219,544

第４期決算公告

令和８年５月11日

シンガポール共和国018961マリーナ・ビュー12、アジア・スクエア・タワー２、＃22―01／02
Citadel Japan Pte. Limited
日本における代表者　シタデル・エンタープライズ・ジャパン合同会社

貸借対照表の要旨（令和７年12月31日現在）

科目		金額（米ドル）
資産の部	流動資産	1,000
	固定資産	0
	合計	**1,000**
負債及び純資産の部	流動負債	0
	固定負債	0
	株主資本	1,000
	資本金	1,000
	利益剰余金	0
	その他利益剰余金	0
	（うち当期純利益）	（0）
	合計	**1,000**

第 22 期 決 算 公 告

令和８年５月11日

東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
サファイアレジデンス特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和７年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
特定資産	9,974	流動負債	74
信託土地	3,947	固定負債	7,228
信託建物	6,017	**負債合計**	**7,302**
器具備品	9	社員資本	3,582
その他の資産	910	特定資本金	228
流動資産	666	優先資本金	3,112
固定資産	237	剰余金	241
投資その他の資産	237	当期未処分利益	241
繰延資産	6	**純資産合計**	**3,582**
資産合計	**10,885**	**負債・純資産合計**	**10,885**

損益計算書の要旨
（自　令和７年１月１日　至　令和７年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	526,994
営業費用	453,070
営業利益	73,924
営業外収益	168,892
経常利益	242,817
税引前当期純利益	242,817
法人税、住民税及び事業税	950
当期純利益	241,867

第 25 期 決 算 公 告

令和８年５月11日

東京都千代田区丸の内１―11―１
ラサールREITアドバイザーズ株式会社
代表取締役　地紙　平

貸借対照表の要旨（令和７年12月31日現在）

科目		金額（千円）
資産の部	流動資産	2,493,261
	固定資産	16,372
	合計	**2,509,633**
負債及び純資産の部	流動負債	737,100
	固定負債	303,503
	株主資本	1,469,029
	資本金	164,500
	資本剰余金	154,500
	資本準備金	154,500
	利益剰余金	1,150,029
	その他利益剰余金	1,150,029
	（うち当期純利益）	（2,286,483）
	合計	**2,509,633**

第 12 期 決 算 公 告

令和８年５月11日

東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
パールレジデンス特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和７年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
その他の資産	18,308	流動負債	217
流動資産	18,308	**負債合計**	**217**
		社員資本	18,090
		特定資本金	0
		優先資本金	5
		剰余金	18,085
		当期未処分利益	18,085
		純資産合計	**18,090**
資産合計	**18,308**	**負債・純資産合計**	**18,308**

損益計算書の要旨
（自　令和７年１月１日　至　令和７年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	25,699,649
営業費用	7,604,651
営業利益	18,094,998
営業外収益	1,134
営業外費用	9,480
経常利益	18,086,652
税引前当期純利益	18,086,652
法人税、住民税及び事業税	944
当期純利益	18,085,707

第 2 期 決 算 公 告

令和８年５月11日

東京都中央区日本橋室町三丁目２番１号
株式会社mitaseru JAPAN
代表取締役　松本　大輝

貸借対照表の要旨
（令和７年12月31日現在）　（単位：千円）

科目		金額
資産の部	流動資産	383,881
	固定資産	188,176
	資産合計	**572,057**
負債及び純資産の部	流動負債	855,600
	株主資本	△283,543
	資本金	45,000
	利益剰余金	△328,543
	その他利益剰余金	△328,543
	（うち当期純損失）	（225,906）
	負債・純資産合計	**572,057**

第 3 期 決 算 公 告

令和８年５月11日

東京都足立区綾瀬二丁目40番１号１階
物件時代株式会社
代表取締役　金山　周馬

貸借対照表の要旨（令和８年４月３日現在）

科目		金額（千円）
資産の部	流動資産	11,970
	固定資産	15,743
	資産合計	**27,713**
負債及び純資産の部	流動負債	4,597
	固定負債	2,835
	株主資本	20,281
	資本金	50,000
	資本剰余金	40,000
	資本準備金	40,000
	利益剰余金	△69,719
	その他利益剰余金	△69,719
	（うち当期純損失）	（10,267）
	負債・純資産合計	**27,713**

資本金及び準備金の額の減少公告

当社は、資本金の額を四〇〇〇万円、資本準備金の額を四〇〇〇万円減少し、それぞれ一〇〇〇万円、〇円とすることにいたしました。

この決定に対し異議のある債権者は、本公告掲載の翌日から一箇月以内にお申し出下さい。

なお、最終貸借対照表の要旨は左記のとおりです。

令和八年五月十一日
東京都足立区綾瀬二丁目四〇番一号一階
物件時代株式会社
代表取締役　金山　周馬

第 84 期決算公告

令和８年２月20日

東京都文京区本駒込六丁目15番17号
株式会社日本文化科学社
代表取締役社長　中谷　一郎

貸借対照表の要旨（令和７年12月31日現在）

科目		金額（千円）
資産の部	流動資産	2,651,460
	固定資産	440,589
	繰延資産	2,921
	資産合計	**3,094,970**
負債及び純資産の部	流動負債	133,824
	株主資本	2,961,146
	資本金	10,000
	利益剰余金	2,951,146
	利益準備金	2,500
	その他利益剰余金	2,948,646
	（うち当期純利益）	（117,301）
	負債・純資産合計	**3,094,970**