データ項目ID		データ項目	グループ			データ型	桁数	コード	繰り返し	データ出力条件	項目定義	項目説明	実装類型
			名称	主キー	外部キー								
012	00498	共用部分の床面積	家屋基本情報			9V	8,2			任意	マンションの共用部分床面積		◎
012	00499	1棟全体の床面積	家屋基本情報			9V	8,2			任意	当該課税対象の区分所有建物全体の床面積		◎
012	00500	タワーマンションフラグ	家屋基本情報			X	1			任意	当該家屋がタワーマンションに該当するかどうかを判別するフラグ（0：対象外、1：対象）	タワーマンションの場合、「対象」とする	○
012	00501	増改築フラグ	家屋基本情報			X	1	059		必須	該当家屋の増改築状態を判別するコード		◎
012	00503	附属家フラグ	家屋基本情報			X	1			必須	該当家屋が附属家かどうかを判別するフラグ（0：対象外、1：対象）	附属家が含まれている場合、「対象」とする	◎
012	01470	出力除外フラグ	家屋基本情報			X	1			必須	誤入力情報を電子データ出力対象から除外するためのフラグ（0：出力、1：出力除外）		◎
012	00504	主棟_物件番号	家屋基本情報			X	12			条件付き必須	主棟の物件番号	※※01200491が2の場合	◎
012	00505	主棟_台帳_履歴番号	家屋基本情報			9	8			任意	主棟の家屋基本_履歴番号	古いものから昇順でカウントアップ	◎
012	00506	分棟・合棟原因区分	家屋基本情報			X	1	006		任意	分棟・合棟異動を表す区分		○
012	00507	分棟元・合棟先_物件番号	家屋基本情報			X	12			条件付き必須	分棟した家屋の場合、分棟元の家屋の物件番号 合棟した家屋の場合、合棟で統合した先の家屋の物件番号	※※01200506が1、2の場合	○
012	00508	分棟元・合棟先_履歴番号	家屋基本情報			9	8			任意	分棟した家屋の場合、分棟元の家屋の分棟した時の家屋基本_履歴番号 合棟した家屋の場合、合棟で統合した先の家屋の合併した時の家屋基本_履歴番号	古いものから昇順でカウントアップ	○
012	00509	分合棟メモ	家屋基本情報			N	2000			任意	分合棟に関するメモ		○
012	00510	備考	家屋基本情報			N	2000			任意	家屋の登記情報に関する備考		◎
012	01224	削除フラグ	家屋基本情報			X	1			必須	当該データが削除されたかどうかを現すフラグ（0：未削除、1：削除済）		◎
012	00511	操作者ID	家屋基本情報			X	10			必須	操作者を一意に識別するコード		◎
012	00512	操作年月日	家屋基本情報			DATE	10			必須	操作を行った年月日		◎
012	00513	操作時刻	家屋基本情報			TIME	8			必須	操作を行った時刻		◎
012	00514	市区町村コード	複数地番管理	○	○	X	6			必須	市区町村を一意に識別するコード（指定都市においては区までを特定）	総務省「全国地方公共団体コード」に従って6桁のコード値を設定すること	◎
012	00516	物件番号	複数地番管理	○	○	X	12			必須	資産ごとに付番される固有の番号		◎
012	00517	課税年度	複数地番管理	○	○	YEAR	4			必須	課税の事由となる根拠の発生した年度で、本来課税を行うべき年度		◎
012	00518	家屋基本_履歴番号	複数地番管理	○		9	8			必須	家屋基本情報の異動履歴を管理する番号	古いものから昇順でカウントアップ	◎
012	01225	登記現況区分	複数地番管理	○		X	1	049		必須	登記・現況を区別するための区分		◎
012	00519	複数地番連番	複数地番管理	○		9	8			必須	複数地番を管理するための連番		◎
012	01226	最新フラグ	複数地番管理			X	1			必須	当該データが最新かどうかを現すフラグ（0：最新ではない、1：最新である）		◎
012	00515	指定都市_行政区等コード	複数地番管理			X	12	999		任意	自治体ごとに定める任意の行政範囲を示すコード	・各自治体固有のコード利用を想定 ・総合支所等、任意の行政範囲を示すコード ・指定都市以外は標準オプション機能	◎
012	00520	家屋_所在地	複数地番管理			N	300			必須	家屋の所在地		◎