| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 都城—15 | 高崎町大牟田字新田1168番4 | 9,700 | 367 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W1 | 一般住宅を主とする支所等に近い既成住宅地域 | 南東８ｍ市道 | 水道、下水 | 高崎新田 900m | ㊞１住居 (60、200) |
| 5—1 | 上町2424番外 | 63,300 | 675 | 1：2 | 店舗 | LS2 | 中低層の店舗ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 南東25m国道 | 水道、ガス、下水 | 西都城 700m | ㊞商業(80、500) 準防 |
| 5—2 | 祝吉町5006番1外 | 40,400 | 285 | 不整形 1：2 | 店舗 | W2 | 店舗のほかに営業所等が見られる近隣商業地域 | 北西19m国道 | 水道、ガス、下水 | 都城 1.2㎞ | ㊞２住居 (60、200) |
| 5—3 | 高崎町大牟田字新田1247番89 | 12,200 | 352 | 1：1.5 | 店舗 | W1 | 中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域 | 北東16m国道 | 水道、下水 | 高崎新田 590m | ㊞近商 (80、200) |
| 5—4 | 早鈴町1526番1外 | 46,400 | 1,444 | 台形 1：1 | 店舗 | S2 | 低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域 | 東19m国道、背面道 | 水道、下水 | 都城 2.5㎞ | ㊞準工 (60、200) |
| 5—5 | 山之口町花木字向原2031番1 | 11,000 | 414 | 1：1.2 | 店舗 | W1 | 低層の店舗等が見られる駅に近い商業地域 | 東12m国道 | 水道、下水 | 山之口 170m | ㊞近商 (80、200) |
| 5—6 | 高城町穂満坊字和田2704番7外 | 15,100 | 497 | 1：2 | 店舗兼住宅 | S1 | 金融機関も見られる店舗兼住宅の多い商業地域 | 南西16m県道 | 水道、下水 | 山之口 3.5㎞ | ㊞近商 (80、200) |
| 5—7 | 山田町中霧島字東屋敷3102番19 | 11,800 | 189 | 1：2.5 | 店舗 | S2 | 小規模な小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域 | 西11m県道 | 水道、下水 | 谷頭 130m | ㊞２住居 (60、200) |
| 5—9 | 都北町6420番1外 | 68,200 | 1,020 | 1.2：1 | 店舗 | S1 | 店舗、自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東30m国道 | 水道、下水 | 都城 4.1㎞ | ㊞準工 (60、200) |
| 延岡—1 | 延岡市桜ケ丘2丁目634番77 | 26,200 | 182 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 3㎞ | １低専 (50、100) |
| 2 | 上伊形町1063番1 | 6,700 | 340 | 1：2 | 住宅 | W2 | 農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道 | 旭ケ丘 2.8㎞ | 調区 (70、200) |
| 3 | 大武町2288番4 | 24,800 | 244 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 住宅、共同住宅、工場等が混在する既成住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 延岡 3㎞ | １住居 (60、200) |
| 5 | 北小路3739番27 | 40,800 | 118 | 1：1 | 住宅 | W2 | 戸建住宅を主とする既成住宅地域 | 東5.3m市道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 950m | １住居 (60、200) |
| 6 | 長浜町3丁目4967番8 | 23,000 | 231 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 工場に近い、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 2.5㎞ | １住居 (60、200) |
| 7 | 緑ケ丘5丁目8番10外「緑ケ丘5—7—8」 | 34,500 | 346 | 1：1.2 | 住宅 | W1 | 一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 1.8㎞ | ２中専 (60、200) |
| 8 | 南一ケ岡2丁目6番105「南一ケ岡2—5—11」 | 35,700 | 242 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道、下水 | 旭ケ丘 1.2㎞ | １低専 (50、100) |
| 9 | 土々呂町4丁目4290番1 | 20,200 | 240 | 1：1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、下水 | 土々呂 650m | １住居 (60、200) |
| 10 | 松山町396番 | 20,000 | 360 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか、農地等も見られる住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道 | 延岡 3.7㎞ | １住居 (60、200) |
| 11 | 大貫町6丁目1953番3 | 33,500 | 173 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ旧来からの住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、下水 | 延岡 3.9㎞ | ２中専 (60、200) |
| ※12 | 古城町2丁目9番2 | 57,200 | 140 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域 | 東７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 2.3㎞ | ２中専 (60、200) |
| 13 | 平原町1丁目884番3 | 39,700 | 165 | 1：2 | 住宅 | W1 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南東７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 520m | ２中専 (60、200) |
| 14 | 野地町6丁目5410番1 | 41,300 | 407 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに公営住宅等が見られる住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、下水 | 延岡 4.4㎞ | ２中専 (60、200) |
| 15 | 伊形町5253番3外 | 33,300 | 220 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 旭ケ丘 1㎞ | １住居 (60、200) |
| 16 | 富美山町515番7 | 34,600 | 239 | 1：1 | 住宅 | W1 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 1.8㎞ | ２中専 (60、200) |
| 17 | 川島町3996番2 | 19,100 | 330 | 1：1 | 住宅 | W1 | 一般住宅のほか共同住宅、空地等が見られる地域 | 南5.5m市道 | 水道 | 延岡 4.5㎞ | ２中専 (50、150) |
| 18 | 三須町836番1外 | 14,900 | 579 | 台形 1：1.5 | 住宅 | W2 | 農家住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南５ｍ市道、西側道 | 水道、下水 | 南延岡 3.8㎞ | 調区 (70、200) |
| 19 | 天下町645番 | 17,400 | 624 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 農家住宅のほかに一般住宅も見られる住宅地域 | 南16m市道 | 水道、下水 | 延岡 5.5㎞ | 調区 (70、200) |
| 20 | 無鹿町1丁目2179番40 | 20,500 | 334 | 1：1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅団地 | 西６ｍ道路 | 水道 | 延岡 3.3㎞ | ２中専 (50、150) |
| 21 | 桜小路334番2外 | 52,800 | 186 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域 | 北東７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 2.3㎞ | １住居 (60、200) |
| 22 | 出北3丁目107番4外「出北3—7—9」 | 50,000 | 170 | 1：1.5 | 住宅 | RC2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 1.8㎞ | １住居 (60、200) |
| 3—1 | 川原崎町7番1 | 14,100 | 660 | 1：3 | 田 | | 周辺が開発されつつある宅地見込地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス | 延岡 1.6㎞ | １住居 (60、200) |
| 5—1 | 幸町2丁目89番3 | 60,000 | 158 | 1：2 | 店舗 | SRC2 | 各種専門店が建ち並ぶ幹線沿いの商業地域 | 西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 250m | 商業 (80、500) 準防 |
| 5—2 | 中川原町3丁目16番 | 42,100 | 162 | 1：4 | 店舗兼住宅 | S3 | 中規模スーパー、小規模店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北 西 16m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 700m | 近商 (80、300) |
| 5—3 | 昭和町1丁目18番8 | 44,000 | 261 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 | W2 | 店舗のほかに共同住宅等が見られる商業地域 | 東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 600m | 近商 (80、300) |
| 5—4 | 南町2丁目1番2 | 62,500 | 195 | 1：3.5 | 店舗兼住宅 | RC3 | 店舗、事務所等が混在する商業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 1.5㎞ | 近商 (80、300) 準防 |
| 5—5 | 旭町1丁目5番8 | 47,600 | 106 | 1：2 | 店舗兼住宅 | SRC2 | 小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北19m市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 1.9㎞ | 商業 (80、400) 準防 |
| ※5—6 | 構口町2丁目805番3 | 47,500 | 357 | 1：2 | 店舗 | RC2 | 小売店舗、営業所等が見られる駅前の商業地域 | 東16m県道 | 水道、ガス、下水 | 南延岡 300m | 近商 (80、200) |
| 5—7 | 卸本町111番10「卸本町11—15」 | 41,900 | 700 | 1：2.5 | 事務所兼倉庫 | S2 | 卸売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域 | 東10m市道、背面道 | 水道、下水 | 延岡 2.2㎞ | 近商 (80、300) |
| 5—8 | 伊形町5216番2 | 40,000 | 294 | 1：1.2 | 診療所兼住宅 | RC2 | 低層の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北23m市道 | 水道、ガス、下水 | 旭ヶ丘 990m | １住居 (60、200) |
| 5—9 | 博労町4番7 | 44,600 | 256 | 1：3 | 店舗 | S1 | 小売店舗、医院等が混在する既成商業地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 延岡 660m | 商業 (80、500) 準防 |
| 5—10 | 大門町239番1外 | 38,800 | 1,130 | 台形 1.5：1 | 事務所兼住宅 | S2 | 営業所、店舗、工場等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東28.5m国道 | 水道、下水 | 延岡 2.2㎞ | 準工 (60、200) |