徳島―31	出来島本町2丁目27番2	116,000	132	1：3	住宅　S3	住宅、店舗、工場等が混在する住宅地域	南 東7.8m 市道	水道、ガス、下水	徳島 1km	準工（60、200）
32	南田宮1丁目196番13「南田宮1―4―38」	84,000	162	1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかに倉庫等が混在する住宅地域	南東４m私道	水道	佐古 1.1km	準工（60、200）
33	応神町吉成字西吉成63番3外	27,200	508	台形 2：1	住宅　W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北4.2m市道、西側道	水道	吉成 1km	調区（70、200）
34	多家良町中筋132番1	20,800	323	1：1	住宅　W2	農家住宅等のほかに農地が多い住宅地域	西３m市道	水道	地蔵橋 5.1km	調区（70、200）
35	上八万町上中筋557番18	27,000	189	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が多い周囲に農地も見られる住宅地域	南６m市道	水道	文化の森 3.9km	調区（70、200）
36	入田町笠木93番1	13,100	1,196	台形 1：1	住宅　W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北西3.1m 市道	水道	府中 6.7km	調区（70、200）
37	国府町西高輪字野神ノ本149番2	29,800	236	1：2	住宅　RC2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西4.2m市道	水道	府中 2.5km	調区（70、200）
38	南末広町30番117「南末広町4―6―3」	80,500	115	1：1	住宅　W2	高層マンションと戸建住宅が混在する住宅地域	北５m市道	水道、下水	徳島 3.3km	準工（60、200）
39	大松町大久保91番1	30,300	403	台形 1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	南東3.5m 市道	水道	地蔵橋 1.3km	調区（70、200）
40	川内町平石古田263番4	43,000	163	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	西4.2m市道	水道	徳島 6km	調区（70、200）
41	新南福島1丁目78番10「新南福島1―6―29」	80,800	231	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	徳島 1.8km	準工（60、200）
42	八万町夷山282番2	68,000	168	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西５m市道	水道、ガス	文化の森 980m	２中専（60、200）
※5―1	一番町3丁目24番	377,000	171	1：2	店舗　RC3	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東（駅前広場）道路	水道、ガス、下水	徳島駅前広場接面	商業（80、600）　防火
5―2	両国本町1丁目17番	185,000	105	1：3	店舗兼共同住宅　RC6	中層の小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	北 西 20m 市道、背面道	水道、ガス、下水	徳島 600m	商業（80、400）　防火
5―3	昭和町6丁目29番1外	104,000	602	台形 1：1	店舗兼共同住宅　S3	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西12m県道	水道、下水	阿波富田 1.3km	近商（80、300）
5―4	西船場町2丁目12番	138,000	378	1：1.5	事務所　RC5F1B	事務所ビル、駐車場等の混在する商業地域	北 東 8ｍ 市道、背面道	水道、ガス、下水	徳島 610m	商業（80、400）　防火
5―5	中洲町1丁目44番外	209,000	432	1：1.5	事務所RC7	中高層ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西30m国道、三方路	水道、ガス、下水	徳島 1km	商業（80、600）　防火
5―6	東大工町1丁目19番	157,000	285	1：1.5	事務所　S3	各種店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 東 22m 国道、背面道	水道、ガス、下水	徳島 780m	商業（80、600）　防火
5―7	佐古二番町1604番1「佐古二番町16―10」	105,000	115	1：1	店舗兼住宅　RC4	小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	西30m県道	水道、ガス、下水	佐古80m	商業（80、400）　準防
5―8	助任橋3丁目1番2	160,000	326	1.2：1	店舗　RC2F1B	各種店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 東 15m 市道、三方路	水道、ガス、下水	徳島 1.7km	商業（80、400）
5―9	福島1丁目389番1「福島1―7―22」	122,000	159	1：2.5	店舗兼住宅　S3	中小規模の店舗、銀行等が混在する既成商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	徳島 1.6km	商業（80、400）
5―10	佐古四番町607番外「佐古四番町6―18」	111,000	392	1：2	診療所兼住宅　RC4	中小規模の店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	北30m国道	水道、ガス、下水	佐古 900m	商業（80、400）　準防
5―11	大道3丁目19番	111,000	331	1：2	店舗兼住宅　W2	国道沿いに各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西22m国道、背面道	水道、ガス、下水	阿波富田 1.1km	商業（80、400）
※5―12	南二軒屋町1丁目825番2外「南二軒屋町1―1―18」	113,000	495	1：2	店舗兼住宅　RC3	中小規模店舗、医院等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	二軒屋 120m	商業（80、400）
5―13	八百屋町2丁目7番2外	255,000	1,377	2：1	事務所　SRC12	金融関連の中高層事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 東 33m 国道、三方路	水道、ガス、下水	徳島 500m	商業（80、600）　防火
5―14	住吉5丁目279番7「住吉5―8―25」	106,000	206	台形 1.2：1	店舗兼住宅　S4	店舗、営業所等が増えつつある路線商業地域	北 東 21m 県道、東側道	水道、ガス	徳島 3.4km	準住居（60、200）
5―15	北沖洲1丁目195番1「北沖洲1―2―30」	96,200	514	2.5：1	店舗兼共同住宅　RC5	中低層の店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南32m県道、南東側道	水道、ガス、下水	徳島 3.4km	近商（80、200）
5―16	南島田町2丁目116番1	100,000	874	1：1.5	事務所　S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北26m県道	水道	蔵本 990m	近商（80、200）
5―17	応神町西貞方字仁徳69番2外	61,000	3,168	1.5：1	店舗　S1	大型店舗が増えつつある郊外路線商業地域	北25m県道、三方路	水道	吉成 2.2km	調区（70、200）
9―1	津田海岸町1125番22「津田海岸町3―41」	21,600	8,250	1：3	工場	木材関連の工場が多い臨海工業団地	西16m市道	水道	徳島 6.5km	工専（60、200）
9―2	川内町加賀須野463番23外	25,800	6,610	1：2	倉庫兼事務所　RC3	製薬関連の工場、事務所等が建ち並ぶ工業団地	北12m市道、三方路	水道、ガス	徳島 7.5km	工専（60、200）
9―3	論田町新開66番61外	31,900	363	1：2.5	倉庫　S1	工場、営業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	東８m市道	水道	阿波富田 5.5km	準工（60、200）
鳴門―1	鳴門市撫養町北浜字宮の東32番13	34,300	204	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道	鳴門 1.2km	１住居（60、200）
2	鳴門町土佐泊浦字黒山256番20	13,600	280	1：1.2	住宅　W2	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	南東5.3m 市道	水道	鳴門 5.5km	調区（70、200）
3	撫養町南浜字東浜1番55	40,000	118	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道	撫養 1km	１中専（60、200）
4	里浦町里浦字坂田23番3	23,500	170	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.1m市道	水道	鳴門 2.6km	１住居（60、200）
5	鳴門町高島字中島318番	18,600	227	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道	鳴門 4.4km	１住居（60、200）
※6	撫養町立岩字六枚135番	47,000	233	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道	鳴門 1.7km	１住居（60、200）
8	撫養町木津字松塚591番8	31,500	201	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東５m市道	水道	教会前 180m	１低専（50、80）
9	撫養町斎田字大池1番4	38,400	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西3.8m市道	水道、下水	鳴門 1.1km	１中専（60、200）
10	瀬戸町明神字越浦238番	22,000	165	1.5：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道	鳴門 4.1km	１中専（60、200）
11	大麻町池谷字長田9番6外	16,100	388	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に作業場等が見られる住宅地域	南東5.2m 県道	水道	池谷 340m	調区（70、200）