宇部 5—6	床波1丁目3362番3「床波1—6—2」	30,000	128	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ古くからの商業地域	北西９ｍ市道	水道、下水	床波90m	㊞近商（80、200）　準防
山口 —1	山口市阿知須字前山10602番28	23,400	264	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	阿知須 1.7㎞	㊞１低専（40、60）
2	大内矢田南3丁目618番10「大内矢田南3—14—10」	28,000	327	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	山口 4㎞	㊞１低専（50、80）
※ 3	白石1丁目2301番4「白石1—11—9」	73,800	326	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	山口 1.3㎞	㊞１中専（60、200）
4	維新公園2丁目4072番3「維新公園2—3—8」	37,700	336	1.5：1	住宅　W1	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南西3.4m市道	水道、ガス、下水	矢原 1.3㎞	㊞１中専（60、200）
5	小郡光が丘2560番173「小郡光が丘16—8」	30,600	237	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	上郷 1.3㎞	㊞１低専（60、100）
6	大内千坊3丁目1871番26「大内千坊3—10—16」	35,000	269	1：1	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ道路	水道、ガス、下水	山口 2.7㎞	㊞１低専（40、60）
8	嘉川字新市5063番16	30,000	209	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	上嘉川 550m	㊞（60、200）
9	秋穂東字青江北浜3484番95	9,600	305	1：1	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ道路	水道	大道 6.6㎞	㊞（70、200）
10	小郡下郷字薮先三2219番13	61,500	195	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、マンション、店舗の混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	新山口 650m	㊞１住居（60、200）
11	熊野町933番20「熊野町3—1—2」	54,500	231	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅を主とする、区画整然とした住宅地域	南東５ｍ道路	水道、ガス、下水	湯田温泉 1.4㎞	㊞２住居（60、200）
12	矢原町146番外「矢原町13—15」	48,700	264	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	湯田温泉 1.1㎞	㊞１住居（60、200）
5—1	道場門前2丁目107番「道場門前2—8—21」	67,100	298	1：2	店舗兼共同住宅　RC4	中低層小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西11m市道、北西側道	水道、ガス、下水	山口 600m	㊞商業（80、400）　準防
5—2	米屋町35番「米屋町3—19」	81,200	174	1：1.5	店舗　W2	専門店の建ち並ぶアーケード街の商業地域	南東８ｍ市道、北東側道	水道、ガス、下水	山口 670m	㊞商業（80、400）　準防
5—3	平井字原678番7外	66,900	234	台形 1：1.5	店舗兼住宅 S2	店舗併用住宅、事務所等が混在する路線商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	湯田温泉 900m	㊞準住居（60、200）
※ 5—4	緑町2329番31「緑町2—20」	88,500	784	1：2	事務所RC3	県道沿いに店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東16m県道	水道、ガス、下水	湯田温泉 1.8㎞	㊞近商（80、300）　準防
5—5	赤妻町208番1「赤妻町2—5」	89,000	751	1：1.5	事務所　S2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東32m国道	水道、ガス、下水	湯田温泉 1.7㎞	㊞近商（80、200）　準防
5—6	桜畠2丁目2321番4「桜畠2—9—9」	37,300	277	台形 2：1	店舗兼住宅 LS2	小規模の店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	北西12m県道、南西側道	水道、下水	宮野 500m	㊞２中専（60、200）
5—7	阿知須字二ノ宮4823番1外	32,300	2,008	台形 1：1	店舗　S1	大規模小売店舗を核とする郊外の近隣商業地域	南９ｍ市道、西側道	水道、下水	阿知須 450m	㊞近商（80、200）　準防
5—8	小郡高砂町2番3「小郡高砂町2—7」	165,000	754	1：1.2	事務所 SRC9	中高層事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北西18m県道	水道、下水	新山口 350m	㊞商業（80、500）　防火
5—9	小郡明治1丁目2255番1「小郡明治1—2—14」	93,000	1,435	1：2	店舗　S2	店舗等が建ち並ぶ幹線道路沿いの路線商業地域	北西25m国道	水道、下水	新山口 530m	㊞準工（60、200）
萩 —1	萩市大字土原字土原135番1外	27,300	299	台形 1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.5m市道	水道、下水	東萩 1.1㎞	㊞１中専（60、200）
2	大字川島字川島452番3	28,000	304	1：2	住宅　W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	萩 1.5㎞	㊞１中専（60、200）
3	大字椿東字上野台1108番6外	16,400	265	台形 1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東４ｍ市道	水道	東萩 2㎞	㊞１低専（50、80）
5—1	大字土原字川島沖田487番2外	49,600	561	台形 1：1.2	医院兼事務所　S2	大小規模店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南22m国道	水道、下水	東萩 1.5㎞	㊞近商（80、200）　準防
5—2	大字土原字土原15番外	41,100	671	1.5：1	店舗　S1	低層店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東26m国道	水道、下水	東萩 1.5㎞	㊞１住居（60、200）
防府 —1	防府市大字富海字湯免436番	10,000	540	台形 1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が散在する住宅地域	北西４ｍ市道	水道	富海 2.4㎞	調区（60、100）
※ 2	国分寺町2680番33「国分寺町1—14—1」	45,300	192	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	防府 1.8㎞	１住居（60、200）
3	栄町2丁目1169番12外「栄町2—6—39」	42,200	133	1：2.5	住宅　LS2	中小規模の住宅が建ち並ぶ市街地の既成住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	防府 850m	１住居（60、200）　準防
4	東仁井令町451番12「東仁井令町17—35」	32,000	226	1.2：1	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	防府 1.8㎞	１中専（60、200）
5	大字向島字薮原150番7外	13,600	206	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北４ｍ市道	水道	防府 5.6㎞	調区（70、200）
6	大字台道字大繁枝11354番128	20,400	234	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ市道	水道	大道 430m	１住居（60、200）
7	牟礼今宿2丁目3287番5「牟礼今宿2—10—37」	27,100	249	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ道路	水道、下水	防府 3.9㎞	１中専（60、200）
※ 8	大字新田字原田村1334番20	28,200	169	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	防府 3.6㎞	１住居（60、200）
9	緑町1丁目1341番19「緑町1—3—2」	38,400	170	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅と事務所等が混在する住宅地域	西４ｍ道路	水道、下水	防府 900m	１住居（60、200）
10	警固町1丁目1105番6「警固町1—3—27」	31,400	217	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	防府 1.4㎞	１住居（60、200）
11	大字高井字神田1096番4	28,500	265	台形 1：1.5	住宅　B2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	防府 3.1㎞	１住居（60、200）
12	華浦2丁目1201番4「華浦2—8—32」	30,500	269	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	防府 1.8㎞	１住居（60、200）
13	大字田島字白浜2302番1	21,200	314	1：2	住宅　W1	中規模住宅が建ち並ぶ市道沿いの既成住宅地域	西８ｍ市道	水道、下水	防府 6.4㎞	１住居（60、200）
14	迫戸町302番3「迫戸町15—38」	31,300	184	台形 1：1	住宅　W2	中規模住宅が多い利便性のよい住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	防府 1.5㎞	１中専（60、200）
15	石が口2丁目780番5「石が口2—2—26」	34,600	359	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西5.2m市道	水道、ガス、下水	防府 1.6㎞	１中専（60、200）
16	大字台道字前浜屋敷4270番1	11,200	483	1：1	住宅　W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道	大道 1.8㎞	調区（60、100）