松江—13	八幡町字休免10番4外	35,100	231	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	東松江 1.2㎞	１住居 (60、200)
14	玉湯町湯町919番	36,900	437	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南6.3m市道	水道、下水	玉造温泉 220m	１住居 (60、200)
15	西川津町748番83	55,200	271	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	松江 4.1㎞	１中専 (60、200)
16	浜乃木3丁目1042番12「浜乃木3—6—13」	70,000	331	1：1	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	南5.2m市道	水道、下水	乃木 600m	１住居 (60、200)
17	青葉台170番「青葉台9—19」	31,700	210	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	松江 5.1㎞	１住居 (60、200)
18	雑賀町字3丁目508番	55,300	332	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.4m市道	水道、ガス、下水	松江 1.2㎞	２中専 (60、200)
19	内中原町140番1	90,500	288	1：1	住宅	LS2	中規模住宅が多い県庁に近い閑静な住宅地域	東17m市道	水道、ガス、下水	松江 2.2㎞	１住居 (60、200)
20	奥谷町106番6	61,600	239	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	松江 2.8㎞	１中専 (60、200)
21	山代町字鍛冶屋425番6	53,100	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	松江 4.4㎞	１低専 (60、100)
22	東津田町字宮原842番2	51,600	310	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	松江 3.2㎞	１住居 (60、200)
23	黒田町字深坪19番9	56,000	232	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	松江 4.6㎞	１低専 (50、100)
24	国屋町字釣瓶331番6	47,000	182	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	松江しんじ湖温泉 1.3㎞	２中専 (60、200)
25	玉湯町玉造1074番4	28,800	144	1：1.5	住宅	W3	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	玉造温泉 2.4㎞	１住居 (60、200)
26	東出雲町揖屋字横枕2467番6	15,700	297	1：1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	揖屋 1.5㎞	調区 (70、200)
27	浜乃木6丁目1279番11「浜乃木6—4—50」	79,800	342	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	乃木 880m	２中専 (60、200)
28	乃白町字岡ノ空586番15	45,800	289	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い郊外丘陵地の住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	乃木 1.7㎞	１低専 (50、100)
29	宍道町昭和57番	27,600	141	1：3.5	住宅	W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西7.1m市道、背面道	水道、下水	宍道 400m	㊞１住居 (60、200)
30	学園2丁目463番「学園2—21—28」	101,000	1,710	1：1.5	共同住宅	RC10	幹線道路沿いの高層共同住宅が建つ住宅地域	南22m国道、背面道	水道、ガス、下水	松江 2.4㎞	２住居 (60、200)
31	学園南1丁目382番「学園南1—14—29」	86,800	331	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	松江 1.2㎞	２住居 (60、200)
32	東出雲町揖屋字町並989番	33,100	223	1：4	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる既成住宅地域	北西6.7m市道	水道、下水	揖屋 400m	１住居 (60、200)
※ 33	東出雲町出雲郷字郡屋敷411番1	36,400	389	台形 2：1	住宅	W2	店舗も介在する中規模一般住宅地域	南西6.5m市道	水道、下水	揖屋 2㎞	１住居 (60、200)
34	玉湯町布志名385番	18,200	696	台形 1：1.5	住宅	W2	農家住宅等が多い古くからの住宅地域	南東５ｍ市道、北東側道	水道、下水	玉造温泉 2.4㎞	調区 (60、100)
35	東出雲町錦新町7丁目7番3「錦新町7—7—3」	43,700	327	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	揖屋 1㎞	１住居 (60、200)
37	竹矢町字蟹穴7番外	20,800	437	台形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	北西８ｍ県道	水道、下水	東松江 2.2㎞	調区 (60、100)
38	東長江町456番	10,800	509	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅等が見られる農地の多い住宅地域	西4.5m市道、北側道	水道、下水	長江 750m	調区 (70、200)
39	大庭町字北原1146番18	42,300	340	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗等が見られる郊外の住宅地域	西15.1m県道	水道、下水	松江 4.2㎞	調区 (60、100)
3—1	黒田町字馬場244番1	22,300	1,576	1：1.2	田		周辺の開発が活発な熟成度の高い地域			松江 3.4㎞	２中専 (60、200)
5—1	竪町81番	62,400	479	1：3.5	医院兼住宅	RC3	低層店舗、住宅、医院等が混在する既成商業地域	西10.6m県道	水道、ガス、下水	松江 1.2㎞	近商 (80、200) 準防
5—2	西茶町102番	76,000	111	1：7	店舗兼住宅	W2	小売店舗が多く共同住宅もみられる既成商業地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	松江しんじ湖温泉 650m	商業 (80、400) 準防
5—3	朝日町字伊勢宮476番7	175,000	516	1：2.5	店舗兼医院	SRC4	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南31.5m県道	水道、ガス、下水	松江 150m	商業 (80、500) 準防
5—4	天神町134番	85,600	363	1：3.5	店舗兼住宅	S2	専門店等が建ち並ぶ既成商業地域	西11.8m県道	水道、ガス、下水	松江 750m	商業 (80、500) 準防
5—5	朝日町字伊勢宮462番1	120,000	227	1：1.2	店舗兼事務所	S4	中高層のホテル、店舗ビルが多い駅南の商業地域	西12m市道、南側道	水道、ガス、下水	松江近接	商業 (80、400) 準防
5—6	玉湯町玉造325番外	59,000	387	1.5：1	店舗兼住宅	S3	旅館、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西5.5m市道	水道、下水	玉造温泉 2.2㎞	商業 (80、400)
5—7	南田町25番1外	80,400	337	1：4	医院兼住宅	RC4	店舗、事務所のほかに住宅も混在する商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	松江 1.3㎞	近商 (80、200)
5—8	東本町1丁目33番1	87,000	99	1：3	店舗	S4	飲食店等が建ち並ぶ中心的商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	松江 1.1㎞	商業 (80、400) 準防
5—9	田和山町119番外	101,000	728	1：2	店舗	S1	低層の店舗等が建ち並ぶ区画整然とした商業地域	北西15m市道、背面道	水道、ガス、下水	乃木 1.2㎞	１住居 (60、200)
5—10	大正町字伊勢宮449番2外	82,000	404	1：3	事務所	RC3	事務所、店舗、住宅等が混在する既成商業地域	南7.9m市道	水道、ガス、下水	松江 300m	商業 (80、400) 準防
5—11	西津田3丁目541番1「西津田3—1—10」	92,600	1,021	2：1	事務所	RC3	低層の営業所、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北15m国道	水道、下水	松江 1.7㎞	準工 (60、200)
5—12	浜乃木3丁目937番8「浜乃木3—2—20」	64,400	1,275	1：1	事務所兼倉庫	S3	中小規模の営業所、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東7.5m県道	水道、下水	乃木 250m	準工 (60、200)
5—13	大庭町1803番5外	73,700	2,975	1：3	店舗	S1	低層の店舗等が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	東17.5m国道、背面道	水道、下水	松江 4.4㎞	２住居 (60、200)