西宮—48	城山2番9「城山12—21」	345,000	135	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.3m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口1km	1低専（40、100）
49	生瀬町2丁目610番13「生瀬町2—11—12」	68,900	99	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.6m市道	水道、ガス、下水	生瀬480m	2中専（60、200）
50	宮西町60番5「宮西町3—30」	343,000	99	1：1	住宅	W3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	香櫨園250m	1住居（60、200）
※ 51	川添町34番1「川添町13—28」	341,000	136	1：2	住宅	LS2	中小規模一般住宅を中心とする住宅地域	北6.1m市道	水道、ガス、下水	香櫨園560m	1中専（60、200）
52	木津山町22番21「木津山町3—12」	393,000	186	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	夙川850m	1低専（40、100）
53	雲井町104番「雲井町1—45」	480,000	675	1：1.2	住宅	W2	大規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川440m	1低専（40、100）
54	松生町69番「松生町7—28」	455,000	167	1：1	住宅	LS3	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.9m市道	水道、ガス、下水	夙川550m	1中専（60、200）
55	鷲林寺南町1番414「鷲林寺南町5—5」	85,000	446	1.2：1	住宅	W2	大中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西6.9m市道	水道、ガス、下水	甲陽園3.1km	1低専（40、100）
56	上甲東園3丁目120番15「上甲東園3—2—12」	328,000	228	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲東園1.1km	1低専（40、100）
57	甲陽園西山町36番2「甲陽園西山町2—17」	229,000	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする山手の住宅地域	西7.4m市道	水道、ガス、下水	甲陽園400m	1低専（40、100）
58	樋之池町50番「樋之池町13—29」	344,000	105	1：1	住宅	W2	一般住宅にマンション等も介在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口850m	1中専（60、200）
59	苦楽園三番町16番7外「苦楽園三番町2—35」	146,000	219	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	苦楽園口2.4km	1低専（40、100）
60	門戸東町150番3「門戸東町5—20」	332,000	183	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に低層マンションが介在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	門戸厄神300m	1中専（60、150）
61	宝生ケ丘1丁目1264番140「宝生ケ丘1—3—11」	59,300	216	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	阪急宝塚1.6km	1低専（50、100）
62	名塩茶園町594番33「名塩茶園町8—9」	28,500	286	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮名塩3km	1低専（50、100）
63	山口町名来2丁目51番「山口町名来2—23—3」	38,000	174	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	二郎1.6km	2中専（60、200）
64	南甲子園2丁目32番3「南甲子園2—11—33」	279,000	171	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.8m市道	水道、ガス、下水	甲子園1.2km	1中専（60、200）
65	高木西町433番「高木西町18—9」	515,000	125	1：1	住宅	LS2	一般住宅に低層共同住宅等が介在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮北口750m	1中専（60、200）
66	美作町25番「美作町8—7」	233,000	357	1：2	住宅	RC2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	苦楽園口1.1km	1低専（40、100）
67	上大市2丁目136番54「上大市2—7—20」	345,000	192	1：2	住宅	W2	中小規模戸建住宅が多い住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	甲東園620m	1中専（60、150）
68	老松町135番外「老松町6—18」	287,000	245	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を主とする閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川1.7km	2低専（60、150）
69	久保町85番4「久保町11—14」	242,000	164	1：1.5	住宅	LS2	中小規模の住宅、併用住宅等が混在する住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神西宮1.1km	準工（60、200）
70	松園町145番3「松園町1—34」	450,000	227	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	夙川700m	1中専（60、200）
71	分銅町18番1「分銅町6—20」	405,000	158	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北5.4m市道	水道、ガス、下水	夙川850m	1住居（60、200）
72	甲陽園東山町22番78「甲陽園東山町3—6」	208,000	181	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	甲陽園1km	1低専（40、100）
73	上ケ原四番町1番4「上ケ原四番町4—13」	244,000	105	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を中心とし、店舗等も混在する住宅地域	西7.4m市道	水道、ガス、下水	甲東園1.4km	1中専（60、200）
74	甲陽園目神山町635番「甲陽園目神山町30—11」	65,500	479	1：1	住宅	W2	大中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	甲陽園1.7km	1低専（30、80）
75	今津出在家町9番1「今津出在家町3—1」	256,000	97	台形 1：1.2	住宅	W3	小規模一般住宅、工場等が混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神今津650m	準工（60、200）
※ 76	名塩南台1丁目12番4	52,500	183	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	西宮名塩1.4km	1低専（50、100）
77	能登町23番1外「能登町12—6」	300,000	174	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神1.1km	2中専（60、200）
78	南昭和町70番1「南昭和町8—10」	510,000	1,008	1：1	共同住宅	RC6F1B	中高層共同住宅等が多く見られる住宅地域	北7.8m市道	水道、ガス、下水	西宮北口440m	1中専（60、200）
79	すみれ台1丁目19番4	45,000	195	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	岡場2.3km	1低専（50、100）
80	山口町中野1丁目469番3外「山口町中野1—5—19」	29,400	191	1：2	住宅	W2	農家住宅のほか一般住宅も介在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	有馬温泉1.5km	2低専（60、150）
81	上葭原町14番8「上葭原町3—16」	323,000	238	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	香櫨園700m	1中専（60、200）
82	里中町3丁目25番7「里中町3—4—15」	400,000	115	1：1.5	住宅	S2	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鳴尾・武庫川女子大前300m	1住居（60、200）
83	名塩美山37番「名塩美山4—16」	13,000	298	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東6.8m道路	水道、ガス、下水	西宮名塩5.2km	調区（50、100）
84	上田中町115番「上田中町5—6」	204,000	75	1：3	住宅	W2	中小規模一般住宅が密集する住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	洲先560m	1住居（60、200）
85	東鳴尾町1丁目78番7「東鳴尾町1—8—21」	227,000	64	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	東鳴尾200m	1住居（60、200）
86	甲子園砂田町76番「甲子園砂田町4—21」	405,000	185	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲子園700m	1中専（60、200）
87	甲子園口1丁目49番「甲子園口1—17—7」	407,000	214	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	東6.9m市道	水道、ガス、下水	甲子園口650m	1中専（60、200）