| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 神戸須磨―33 | 白川台7丁目8番5 | 102,000 | 217 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 名谷 2.3km | １低専（50、100） |
| 34 | 多井畑字東所3番13 | 41,500 | 167 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅、アパート等の見られる既成住宅地域 | 東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 2.4km | １低専（50、100） |
| 35 | 妙法寺字竹向イ1番14 | 84,100 | 123 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 700m | １低専（60、150） |
| 36 | 横尾9丁目3番56 | 114,000 | 149 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 1km | １低専（50、100） |
| 37 | 妙法寺字円満林2番67 | 42,500 | 108 | 1：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、下水 | 板宿 1.9km | １中専（60、150） |
| 38 | 高尾台2丁目1番112「高尾台2―6―15」 | 62,300 | 216 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中規模住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 月見山 1.3km | １低専（50、100） |
| 39 | 離宮西町1丁目2番2「離宮西町1―4―7」 | 205,000 | 261 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南東９ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 須磨寺 550m | １低専（50、100） |
| 40 | 道正台1丁目2番3「道正台1―3―12」 | 108,000 | 3,498 | 不整形 1：1.2 | 共同住宅 RC10 | 中高層マンション等が多い住宅地域 | 南西12m市道 | 水道、ガス、下水 | 妙法寺 400m | １中専（60、200） |
| 5―1 | 衣掛町5丁目12番外「衣掛町5―2―6」 | 334,000 | 696 | 台形 1：1 | 店舗 RC5F1B | 店舗とマンションが混在する路線商業地域 | 南50m国道 | 水道、ガス、下水 | 須磨海浜公園 350m | 近商（80、400）防火 |
| ※ 5―2 | 飛松町3丁目6番1「飛松町3―6―2」 | 548,000 | 71 | 1：2.5 | 店舗兼事務所RC6F1B | 中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北 東 12m 市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 板宿60m | 商業（80、500）防火 |
| 5―3 | 月見山本町1丁目97番2「月見山本町1―9―27」 | 382,000 | 275 | 1：1 | 店舗　RC3 | 小売店舗、金融機関が混在する駅に近い商業地域 | 北東18m市道 | 水道、ガス、下水 | 月見山 160m | 商業（80、600）防火 |
| 5―4 | 大田町4丁目49番2「大田町4―4―13」 | 268,000 | 125 | 1：2.5 | 事務所兼倉庫　S5 | 中層店舗、マンション等が混在する商業地域 | 北西８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 板宿 400m | 近商（80、300）準防 |
| 5―5 | 大田町7丁目10番「大田町7―3―2」 | 252,000 | 61 | 1：2 | 店舗兼住宅 RC4 | 店舗、マンション等が多い県道沿いの商業地域 | 南東30m県道 | 水道、ガス、下水 | 東須磨 540m | 近商（80、300）防火 |
| 5―6 | 中落合2丁目9番外「中落合2―3―26」 | 280,000 | 2,273 | 台形 2.5：1 | 店舗兼事務所　S2 | 中規模の店舗が見られる駅前の路線商業地域 | 北23m市道 | 水道、ガス、下水 | 名谷 180m | 商業（80、400） |
| 5―7 | 飛松町1丁目3番3「飛松町1―3―5」 | 262,000 | 55 | 1：2 | 店舗兼住宅　S4 | 小規模店舗、医院が建ち並ぶ駅近の近隣商業地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 板宿 210m | 近商（80、300）準防 |
| 5―8 | 堀池町2丁目19番「堀池町2―1―28」 | 248,000 | 174 | 不整形 1：2 | 店舗兼共同住宅　S3 | 小規模小売店舗、医院等が混在する駅前商業地域 | 北東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 東須磨 90m | 近商（80、200）準防 |
| 9―1 | 弥栄台3丁目15番6 | 112,000 | 3,309 | 1：1.5 | 倉庫兼事務所　S4 | 事務所、配送センター等が建ち並ぶ工業地域 | 北東17.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 総合運動公園 750m | 準工（80、300） |
| 神戸垂水 ―1 | 垂水区乙木2丁目838番73「乙木2―8―13」 | 80,000 | 84 | 1：2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 2.5km | １中専(60、150）準防 |
| ※ 2 | 高丸2丁目2245番174外「高丸2―4―28」 | 184,000 | 149 | 2：1 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅が多い住宅地域 | 北東5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 950m | １低専(60、150）準防 |
| 3 | 南多聞台1丁目15番2「南多聞台1―5―16」 | 112,000 | 166 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域 | 南東5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霧 1.9km | １低専（50、100） |
| 4 | 西舞子3丁目2番1「西舞子3―17―22」 | 158,000 | 112 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 西舞子 310m | １低専(60、150）準防 |
| 5 | 朝谷町16番11 | 61,500 | 181 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 須磨 3.6km | １低専（50、100） |
| 6 | 福田3丁目19番1「福田3―1―31」 | 120,000 | 165 | 1：2 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 2.2km | １中専（60、200） |
| 7 | 坂上1丁目28番1「坂上1―2―19」 | 225,000 | 136 | 1：3 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 500m | １中専(60、200）準防 |
| 8 | つつじが丘2丁目11番12 | 92,100 | 186 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 4.5km | １低専（50、100） |
| 9 | 高丸7丁目2252番1726「高丸7―7―7」 | 116,000 | 128 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.6km | １中専(60、200）準防 |
| 10 | 塩屋町5丁目334番2「塩屋町5―15―2」 | 127,000 | 152 | 台形 1：2.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 塩屋 500m | １低専（40、80） |
| 11 | 小束山6丁目14番18 | 121,000 | 181 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 学園都市 1.8km | １低専（50、100） |
| ※ 13 | 舞子台3丁目22番14「舞子台3―8―5」 | 221,000 | 139 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 900m | １低専（50、100） |
| 14 | 星陵台2丁目1064番1056「星陵台2―5―5」 | 150,000 | 113 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅を主体とする住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.7km | １中専(60、200）準防 |
| 15 | 五色山1丁目1284番4「五色山1―2―17」 | 239,000 | 280 | 1：2.5 | 住宅　RC3 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 400m | １低専(60、150）準防 |
| 16 | 歌敷山4丁目1064番1940「歌敷山4―2―17」 | 180,000 | 97 | 台形 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 600m | １中専(60、200）準防 |
| 17 | 清水が丘1丁目179番177「清水が丘1―10―18」 | 80,000 | 128 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 3km | １中専(60、200）準防 |
| 18 | 千鳥が丘3丁目2252番1319「千鳥が丘3―14―21」 | 127,000 | 183 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 2km | １低専（60、150）準防 |
| 19 | 旭が丘1丁目992番19「旭が丘1―7―9」 | 195,000 | 269 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅が多い利便性のよい住宅地域 | 西4.6m私道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 450m | １住居(60、200）準防 |
| 20 | 清水通21番4外「清水通7―29」 | 216,000 | 202 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 750m | １中専(60、200）準防 |
| 21 | 本多聞2丁目26番11「本多聞2―26―14―1」 | 114,000 | 178 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模程度の住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 舞子 3.7km | １低専（50、100） |
| 22 | 北舞子1丁目1064番2141「北舞子1―2―55」 | 122,000 | 84 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域 | 東４ｍ道路 | 水道、ガス、下水 | 舞子 1.6km | １低専(60、150）準防 |
| 23 | 霞ケ丘7丁目2241番273「霞ケ丘7―5―2」 | 208,000 | 138 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 垂水 1.5km | １低専(60、150）準防 |