| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ※大阪西淀川—1 | 西淀川区花川2丁目1237番3「花川2—15—16」 | 229,000 | 109 | 1：1.5 | 住宅　S3 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 北西5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 塚本840m | 1住居（80、200）準防 |
| 2 | 中島1丁目100番169「中島1—13—10」 | 133,000 | 138 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模住宅が多く事務所も見られる住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 出来島1.1㎞ | 1住居（80、200）準防 |
| 3 | 姫里1丁目412番2「姫里1—9—11」 | 189,000 | 138 | 1：2.5 | 住宅　LS2 | 小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東3.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 姫島500m | 1住居（80、200）準防 |
| 4 | 大野1丁目4番7「大野1—4—8」 | 162,000 | 92 | 1：2 | 住宅　S3 | 小規模一般住宅に中小工場等も混在する住宅地域 | 南西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 福 350m | 準工（60、200）準防 |
| 5 | 佃2丁目185番164「佃2—3—19」 | 190,000 | 72 | 1：2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が密集する住宅地域 | 南西3.6m私道 | 水道、ガス、下水 | 千船340m | 1住居（80、200）準防 |
| 6 | 姫島6丁目12番70「姫島6—6—19」 | 184,000 | 73 | 1：2 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅と中小工場等が混在する住宅地域 | 北西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 福 650m | 1住居（80、200）準防 |
| 7 | 歌島1丁目6番90「歌島1—21—23」 | 213,000 | 136 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北西４m道路 | 水道、ガス、下水 | 塚本850m | 1住居（80、200）準防 |
| 8 | 大和田5丁目94番1「大和田5—18—16」 | 197,000 | 199 | 1：3 | 住宅　W2 | 中小規模住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域 | 北東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 千船600m | 1住居（80、200）準防 |
| 9 | 佃1丁目252番1外「佃1—25—5」 | 140,000 | 195 | 台形1：2 | 住宅　S2 | 一般住宅の中に作業所も見られる住宅地域 | 南東５m市道 | 水道、ガス、下水 | 千船940m | 1住居（80、200）準防 |
| 5—1 | 姫里2丁目116番2「姫里2—6—3」 | 288,000 | 231 | 1：2 | 店舗兼共同住宅　S6 | 中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域 | 南東15m市道 | 水道、ガス、下水 | 姫島200m | 近商（80、300）準防 |
| 5—2 | 千舟1丁目1番4「千舟1—1—23」 | 348,000 | 81 | 1：2 | 店舗兼事務所　RC4 | 銀行、事務所ビルが多い駅に近い商業地域 | 北東27m国道 | 水道、ガス、下水 | 御幣島250m | 商業（80、400）防火 |
| 9—1 | 福町1丁目40番1「福町1—6—36」 | 158,000 | 1,652 | 1.5：1 | 倉庫　S1 | 中小規模の工場等が建ち並ぶ既成工業地域 | 南東19m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 福 550m | 工業（60、200） |
| 9—2 | 御幣島5丁目10番86「御幣島5—3—14」 | 169,000 | 467 | 1：2 | 倉庫　S1 | 中小規模の工場のほか住宅等も見られる工業地域 | 南西11m市道 | 水道、ガス、下水 | 御幣島940m | 工業（60、200） |
| 9—3 | 佃5丁目99番「佃5—9—11」 | 152,000 | 643 | 1：2 | 工場 | 中小規模の工場等が建ち並ぶ既成工業地域 | 南東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 千船 1㎞ | 工業（60、200） |
| 大阪東淀川—1 | 東淀川区淡路5丁目28番1「淡路5—5—5」 | 298,000 | 107 | 1：2.5 | 住宅　W3 | 一般住宅の中にマンション等が見られる住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 淡路350m | 1住居（80、200）準防 |
| 2 | 北江口4丁目380番22「北江口4—18—12」 | 222,000 | 259 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 井高野200m | 1住居（80、200）準防 |
| 3 | 豊里2丁目30番4「豊里2—20—3」 | 258,000 | 133 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 上新庄1.1㎞ | 2中専（60、200）準防 |
| 4 | 井高野3丁目96番27「井高野3—3—17」 | 189,000 | 100 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅に公営住宅も見られる住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 井高野900m | 2中専（60、200）準防 |
| 5 | 瑞光2丁目17番2「瑞光2—7—14」 | 279,000 | 156 | 台形1：2 | 住宅　RC2 | 小規模一般住宅が多く事業所も見られる住宅地域 | 東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 上新庄700m | 1住居（80、200）準防 |
| 6 | 淡路1丁目6番「淡路1—5—10」 | 234,000 | 91 | 台形1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 崇禅寺500m | 2中専（60、200）準防 |
| ※7 | 下新庄1丁目62番2「下新庄1—10—2」 | 268,000 | 148 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西８m市道 | 水道、ガス、下水 | 下新庄400m | 1住居（80、200）準防 |
| 8 | 相川3丁目1番29「相川3—1—10」 | 240,000 | 73 | 1：1.5 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 相川380m | 2中専（60、200）準防 |
| 9 | 下新庄6丁目2番4「下新庄6—2—17」 | 234,000 | 154 | 1：1 | 住宅　W2 | アパート、工場等が混在する住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 下新庄450m | 準工（60、200）準防 |
| 10 | 西淡路5丁目117番「西淡路5—6—6」 | 232,000 | 112 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 中小規模住宅に共同住宅等が混在する住宅地域 | 西７m道路 | 水道、ガス、下水 | 東淀川750m | 1住居（80、200）準防 |
| 11 | 東淡路1丁目65番「東淡路1—2—5」 | 259,000 | 152 | 1：2.5 | 住宅　S3 | 中小規模一般住宅等が多い既成住宅地域 | 北10m市道 | 水道、ガス、下水 | 淡路650m | 1住居（80、200）準防 |
| 12 | 大桐2丁目17番24「大桐2—17—20」 | 236,000 | 70 | 1：1.5 | 住宅　W3 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | だいどう豊里600m | 2中専（60、200）準防 |
| 13 | 小松4丁目1番27「小松4—15—15」 | 229,000 | 3,341 | 3：1 | 共同住宅　RC10 | 一般住宅に中高層マンションも混在する住宅地域 | 北11m市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 上新庄960m | 準工（60、200）準防 |
| ※14 | 豊里7丁目28番38「豊里7—28—15」 | 266,000 | 101 | 1：3 | 住宅　W2 | 一般住宅のほか駐車場等が混在する住宅地域 | 北８m市道 | 水道、ガス、下水 | 上新庄1.1㎞ | 2中専（60、200）準防 |
| 15 | 淡路3丁目701番1外「淡路3—17—34」 | 254,000 | 203 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、店舗併用住宅が混在する既成住宅地域 | 南5.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 淡路450m | 1住居（80、200）準防 |
| 16 | 豊新1丁目13番18「豊新1—13—24」 | 261,000 | 80 | 1：2.5 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅や共同住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 上新庄820m | 1住居（80、200）準防 |
| 17 | 豊里5丁目13番17「豊里5—13—16」 | 261,000 | 145 | 1：3 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | だいどう豊里600m | 1住居（80、200）準防 |
| 18 | 菅原4丁目3番17「菅原4—3—22」 | 255,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 住宅と共同住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 南８m市道 | 水道、ガス、下水 | 上新庄1.3㎞ | 1住居（80、200）準防 |
| 19 | 瑞光4丁目3番6「瑞光4—10—12」 | 245,000 | 191 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 瑞光四丁目280m | 2中専（60、200）準防 |
| 5—1 | 淡路4丁目424番「淡路4—9—14」 | 412,000 | 79 | 1：4 | 店舗兼事務所　S7 | 小売店舗、店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南東12m市道 | 水道、ガス、下水 | 淡路近接 | 商業（80、400）準防 |
| 5—2 | 東中島1丁目18番9外「東中島1—18—22」 | 875,000 | 1,100 | 台形2：1 | 事務所　S10 | 高層の事務所、ホテル等が建ち並ぶ商業地域 | 北８m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 新大阪170m | 商業（80、600）防火 |
| 5—3 | 瑞光1丁目2番2外「瑞光1—2—3」 | 388,000 | 148 | 1：1.2 | 店舗兼事務所　RC6 | 中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 西15m市道 | 水道、ガス、下水 | 上新庄60m | 商業（80、400）準防 |
| 5—4 | 相川2丁目11番5外「相川2—20—9」 | 283,000 | 83 | 不整形1：2 | 事務所兼住宅　S4 | 店舗併用住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南11m市道 | 水道、ガス、下水 | 相川50m | 近商（80、300）準防 |