津―33	河芸町浜田字黒田553番28	37,500	192	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河芸　250m	１住居（60、200）
34	香良洲町字野中676番1外	11,800	509	1：2	住宅　W1	農家住宅と一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	高茶屋　3.9km	１住居（60、200）
35	大里睦合町字西垣内810番	21,500	413	1.5：1	住宅　W1	農家住宅を中心に空地も見られる既成住宅地域	南西8.4m市道	水道	一身田　2.5km	調区（70、400）
36	半田字上寺1944番3	20,700	353	1：1	住宅　W1	中規模の農家住宅が多い既成住宅地域	南東６ｍ市道、背面道	水道、ガス	津新町　1.7km	調区（70、400）
37	夢が丘1丁目7番13	49,200	166	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地を開発した住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	一身田　2.2km	調区（50、80）
38	片田新町65番3	29,000	294	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	津新町　7.8km	調区（60、100）
39	戸木町字西羽野5583番19	19,300	624	1：2	住宅　W1	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	北５ｍ市道	水道	久居　4.2km	調区（60、200）
40	久居藤ヶ丘町字藤ケ丘2656番90	32,400	206	台形 1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西4.6m市道	水道、ガス	久居　1.7km	調区（60、100）
41	河芸町南黒田字河戸444番5	11,100	587	台形 1.5：1	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北東5.9m市道	水道、下水	豊津上野　3.7km	調区（60、200）
42	高野尾町字新町1812番2	13,200	330	1：1	住宅　W1	県道背後の農家住宅を中心とする既存住宅地域	北東５ｍ市道	水道	下庄　4.5km	調区（70、400）
43	久居野村町字駒屋606番47	49,800	205	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に事務所等も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	久居　1.5km	１低専（50、80）
3―1	白塚町字石神4174番外	7,600	2,028	1：1.2	田	住宅地域周辺の水田を主体とする地域	南東２ｍ道路		白塚　1.1km	１住居（60、200）
5―1	桜橋2丁目180番1外	117,000	316	1：2	事務所　S4	事務所、会館等が建ち並ぶ近隣商業地域	北15m市道	水道、ガス	津　600m	近商（80、300）準防
5―2	新町2丁目153番4「新町2―10―29」	67,500	210	1：3	事務所　S4	店舗及び事務所が建ち並ぶ路線商業地域	北９ｍ国道	水道、ガス、下水	津新町　600m	近商（80、200）準防
5―3	羽所町375番外	255,000	1,139	不整形 1：2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南36m県道、三方路	水道、ガス、下水	津　100m	商業（80、600）準防
5―4	久居明神町字風早2620番2外	55,500	783	1：1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北25.1m国道	水道、下水	久居　1.4km	準住居（60、200）
※ 5―5	丸之内429番外「丸之内32―18」	116,000	364	2：1	店舗 RC4F1B	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ既成商業地域	北25m県道、西側道	水道、ガス、下水	津新町　1.3km	商業（80、500）準防
5―6	本町403番外「本町26―13」	71,200	620	1：3	事務所 SRC6	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西36m国道	水道、ガス、下水	津新町　1.2km	商業（80、400）準防
5―7	新町1丁目240番4外「新町1―12―17」	128,000	284	1：1.5	事務所 SRC7	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東(駅前広場)道路	水道、ガス、下水	津新町駅前広場接面	商業（80、400）準防
5―8	中央96番外	88,000	322	1：2	空地	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	津新町　1.1km	商業（80、500）準防
※ 5―9	丸之内152番「丸之内18―15」	86,600	152	1：1.5	事務所　S4	店舗、事務所等が混在する既成商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	津新町　800m	商業（80、400）準防
5―10	久居明神町字風早2487番1外	64,600	769	台形 1.5：1	店舗兼住宅 S2	大規模なスーパーや各種専門店が集まる商業地域	南西16.5m市道、北側道	水道、下水	久居　2.4km	商業（80、300）
5―11	大門439番「大門32―12」	54,000	345	1.2：1	店舗兼住宅 S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	北東25m県道	水道、ガス、下水	津　1.6km	商業（80、400）準防
5―13	桜橋3丁目446番14外	75,800	1,839	台形 1：2.5	店舗　W1	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東26m県道	水道、ガス	津　1.4km	商業（80、300）準防
5―14	安濃町曽根字前538番1外	29,700	679	台形 2：1	店舗　S1	県道沿いに中小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東11m県道、南東側道	水道、下水	津新町　6km	㊞（70、200）
5―15	西丸之内542番「西丸之内36―23」	84,400	272	1：3.5	店舗　S2	中低層の店舗、事務所等の混在する普通商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	津新町　800m	商業（80、400）準防
5―16	上浜町1丁目592番	76,000	180	1：3	診療所兼住宅 S2	低層の店舗兼住宅等が建ち並びつつある商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	津　650m	近商（80、200）準防
5―17	高茶屋小森町字水合412番1	46,900	963	1：3	事務所兼倉庫 S2	中小規模の事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南８ｍ市道	水道、下水	高茶屋　1km	準工（60、200）
5―18	上弁財町2824番1外「上弁財町8―15」	61,100	3,165	台形 1.2：1	店舗兼工場 S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m国道、三方路	水道、ガス、下水	阿漕　450m	準工（60、200）
5―19	河芸町東千里字大橋204番1外	40,200	216	1：2.5	店舗兼住宅 S2	店舗、マンション等が見られる路線商業地域	南西12m市道	水道	千里　550m	準工（60、200）
5―20	雲出本郷町字梶1641番3外	52,000	534	2.5：1	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北25.8m国道	水道	高茶屋　750m	準工（60、200）
5―21	幸町322番2「幸町10―7」	46,100	875	1：2.5	店舗兼作業所 S1	営業所、作業場、一般住宅等が混在する商業地域	南９ｍ市道、三方路	水道、ガス、下水	阿漕　400m	準工（60、200）
9―1	雲出長常町字四ノ割1118番3外	18,900	1,675	1：2	工場兼事務所 S2	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	西22m市道	水道	高茶屋　1.9km	工専（60、200）
9―2	雲出伊倉津町字二十一割1430番1外	11,400	3,460	1：2	工場	中規模工場が多い海に近い工業地域	西９ｍ市道	水道	高茶屋　3.4km	工専（60、200）
9―3	新家町字西林281番6外	10,000	105,979	不整形 1：1	工場	大規模工場が建つ内陸型の工業地域	西11m市道、三方路	水道	伊勢中川　2.5km	工専（60、200）
四日市―1	四日市市城東町196番2外「城東町6―10」	75,900	195	1：1	住宅　W2	市中心部に近い中小規模住宅等が多い住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	赤堀　700m	２住居（60、200）
2	大字西阿倉川字西山1486番12	56,000	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、分譲住宅が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	阿倉川　1.7km	２中専（60、200）
3	浮橋2丁目15番6	65,200	178	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5.2m市道	水道、ガス、下水	伊勢川島　1.4km	１低専（50、80）
4	ときわ3丁目664番32「ときわ3―13―15」	65,300	193	1：1.2	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	伊勢松本　1.1km	２中専（60、200）
※ 5	堀木2丁目331番「堀木2―14―2」	80,900	205	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅を中心に営業所等も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市　1.4km	２住居（60、200）