名古屋中村 5—8	名駅南3丁目1205番「名駅南3—12—8」	407,000	165	不整形 1：2	事務所、作業所兼住宅 RC4	事務所、事業所、共同住宅等が混在する商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	大須観音 1㎞	商業（80、400）準防
5—9	並木2丁目261番	270,000	175	1：2	店舗　S2	店舗、共同住宅、駐車場の混在する商業地域	北西16m市道	水道、ガス、下水	地下鉄八田 60m	商業（80、500）防火
5—10	名駅南1丁目1807番「名駅南1—18—11」	2,280,000	407	1：2	事務所RC5	中高層店舗兼事務所の他、駐車場も多い商業地域	南10m市道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 550m	商業（80、700）防火
5—11	椿町1501番外「椿町15—2」	7,120,000	599	1：1.2	店舗 S8F2B	中高層店舗事務所等の建ち並ぶ駅至近の商業地域	北西10.5m市道、北東側道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 110m	商業（80、1000）防火
5—12	中島町3丁目3番4外	340,000	187	1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、駐車場等が混在する近隣商業地域	南9.1m市道	水道、ガス、下水	太閤通 360m	近商（80、400）準防
※ 5—13	黄金通3丁目14番1外	350,000	419	1：2	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層共同住宅、店舗、営業所等が多い商業地域	西 32.7m 市道、背面道	水道、ガス、下水	太閤通 640m	商業（80、400）防火
5—14	名駅3丁目2311番外「名駅3—23—13」	8,650,000	666	不整形 1：1.5	ホテル RC12	店舗兼事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南 43.5m 県道、西側道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 250m	商業（80、900）防火
5—15	名駅4丁目2405番外「名駅4—24—8」	6,650,000	1,001	不整形 1：1	店舗兼事務所 SRC8F2B	中高層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南30m県道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 500m	商業（80、1000）防火
5—16	太閤通4丁目48番1	540,000	177	1：4	事務所兼車庫 S5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北24.6m県道	水道、ガス、下水	太閤通 190m	商業（80、400）防火
5—17	名駅南4丁目1209番「名駅南4—12—17」	1,270,000	619	1：1.5	事務所 S8F1B	中高層事務所ビル、共同住宅が見られる商業地域	西 32.5m 市道、南側道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 780m	商業（80、700）防火
5—18	中村町2丁目18番2	265,000	171	1：2.5	事務所RC4	小売店舗、事務所、住宅が混在する近隣商業地域	北14.5m市道	水道、ガス、下水	中村日赤 230m	近商（80、300）準防
5—19	名駅南5丁目1111番外「名駅南5—11—23」	495,000	422	台形 1.2：1	事務所　S4	併用住宅、営業所等が多い幹線沿いの商業地域	北32.7m市道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 1.4㎞	商業（80、500）防火
5—20	本陣通5丁目7番	265,000	519	1：1	店舗兼共同住宅　RC5	中低層の店舗兼共同住宅等が多い商業地域	南24.5m県道	水道、ガス、下水	本陣 650m	近商（80、300）準防
5—21	名駅南1丁目2401番外「名駅南1—24—30」	9,030,000	3,526	台形 2：1	店舗兼事務所 SRC18F2B	中高層の店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北30m県道、三方路	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 350m	商業（80、1000）防火
5—22	名駅2丁目3603番「名駅2—36—10」	3,960,000	310	1：1.2	店舗兼事務所　SRC7	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 140m	商業（80、600）防火
5—23	栄生町814番「栄生町8—13」	395,000	355	1：1.5	店舗兼事務所　RC3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南東24.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	栄生 200m	商業（80、400）防火
5—24	竹橋町3004番「竹橋町30—16」	860,000	157	1：3	事務所RC5	中低層の事務所、店舗兼住宅等が多い商業地域	北15m市道、背面道	水道、ガス、下水	太閤通 430m	商業（80、400）準防
5—25	名駅4丁目2001番外「名駅4—20—1」	2,520,000	289	台形 1：2	事務所兼倉庫　SRC7	中層の事務所ビルが多い幹線沿いの商業地域	東50m市道、北側道	水道、ガス、下水	国際センター 260m	商業（80、900）防火
5—26	豊国通1丁目13番	402,000	320	1：2.5	店舗　S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅に近い商業地域	西24.5m市道	水道、ガス、下水	中村公園 80m	近商（80、300）準防
5—27	鳥居西通1丁目39番2	310,000	198	1：2.5	事務所兼診療所　RC4	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北24.5m県道	水道、ガス、下水	中村公園 200m	近商（80、300）防火
5—28	名駅3丁目405番「名駅3—4—8」	2,270,000	169	1：2	事務所兼住宅　S7	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南14.5m市道	水道、ガス、下水	国際センター 170m	商業（80、600）防火
5—29	亀島1丁目521番外「亀島1—5—26」	451,000	238	1：1.2	事務所、作業所兼住宅 S3	店舗、併用住宅、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西9.1m市道	水道、ガス、下水	亀島 150m	近商（80、300）準防
5—30	名駅4丁目1002番1外「名駅4—10—25」	6,660,000	1,222	台形 1：2.5	店舗兼事務所 SRC11F1B	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西17.9m市道、背面道	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 300m	商業（80、900）防火
5—31	名駅2丁目3503番「名駅2—35—16」	5,100,000	908	台形 2：1	事務所 S10F1B	高層事務所ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南 西 30m 市道、三方路	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 160m	商業（80、700）防火
5—32	平池町4丁目60番11（ささしまライブ24第7ブロック1番）	1,620,000	7,120	1：1	事務所 S12	店舗、事務所ビル、学校等の集積が進む商業地域	北40m市道、三方路	水道、ガス、下水	地下鉄名古屋 1.3㎞	商業（80、500）防火