藤枝5―4	前島2丁目1番8外「前島2―1―4」	162,000	148	1：2	店舗 S3	中小規模の店舗ビル等が多い駅に近い商業地域	東22m市道	水道、ガス、下水	藤枝 340m	近商（80、300） 準防
9―1	高柳1丁目520番3「高柳1―18―21」	48,500	496	1：2	住宅兼作業所 S2	中小工場、倉庫、一般住宅等が混在する地域	北６m市道	水道、ガス	藤枝 1.8km	準工（60、200）
※御殿場―1	御殿場市新橋字向田1528番4	96,500	191	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南西７m市道	水道、ガス、下水	御殿場 470m	２中専（60、150）
2	西田中字向畑303番7外	67,900	264	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	御殿場 2.2km	１低専（40、80）
3	萩原字大原165番9	77,000	200	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西6.2m市道	水道、下水	御殿場 1.4km	１中専（60、150）
4	川島田字南原238番20	68,000	140	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５m私道	水道、下水	御殿場 1.5km	１中専（60、150）
5	東田中2丁目63番外「東田中2―6―11」	92,400	201	1：1.5	住宅 W2	空地も見られる区画整理済みの住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	御殿場 800m	２中専（60、200）
6	新橋字堀向964番63	73,200	201	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、下水	御殿場 1.5km	１住居（60、200）
7	東田中字西海道482番9	68,200	186	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に市営住宅等が見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	御殿場 1.7km	１中専（60、150）
8	中山字下原612番5	57,700	160	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北４m私道	水道	富士岡 780m	１住居（60、200）
9	山之尻字横道840番18	44,300	189	1.2：1	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が混在する郊外の住宅地域	北４m市道	水道、下水	御殿場 3.9km	調区（60、200）
10	竈字吉田1353番20	50,500	203	台形 1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外に開発された住宅地域	東６m市道	水道	南御殿場 650m	調区（60、200）
11	神場字水上389番9	41,100	210	1：2	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅、畑が見られる住宅地域	南６m市道	水道	南御殿場 2km	調区（60、200）
12	茱萸沢字林頭1006番9	52,100	183	1：2	住宅 W2	一般住宅が多い郊外に開発された住宅地域	西４m市道	水道	御殿場 2.1km	調区（60、200）
5―1	新橋字上ノ田1980番11	113,000	255	1：1.2	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	御殿場 200m	商業（80、400） 準防
5―2	萩原字東原807番1外	107,000	986	台形 1：1	店舗 S1	沿道型店舗等が集まる幹線国道沿いの商業地域	北西24m国道	水道、下水	御殿場 1.3km	準住居（60、200）
5―3	東田中1丁目168番1「東田中1―18―15」	153,000	869	1：1	店舗 S2	低層の小売店舗、飲食店が多い新興商業地域	南東17m市道	水道、ガス、下水	御殿場 800m	２住居（60、200）
袋井―1	袋井市葵町1丁目9番5	62,000	204	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	袋井 1.8km	㊞２住居（60、200）
2	清水町7番19	45,300	255	1：1.5	住宅 LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	袋井 980m	㊞１低専（50、100）
3	川井字小橋詰1173番10	55,700	213	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	袋井 1.9km	㊞１低専（50、80）
4	松原字天野818番1外	15,800	258	1.5：1	住宅 W2	農家住宅、農地が混在する既成住宅地域	東４m市道	水道、下水	袋井 7.2km	㊞（60、200）
5	梅山字井沼2391番17	31,000	264	1：1.5	住宅 LS1	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、下水	袋井 4.5km	㊞１中専（60、100）
6	愛野南2丁目6番12	72,000	297	1：1.5	住宅 W2	一般住宅を主とする区画整理済の新興住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	愛野 390m	㊞１低専（50、80）
5―1	高尾町3番11	85,400	201	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ、駅前の商業地域	東20m県道	水道、ガス、下水	袋井 200m	㊞商業（80、400） 準防
5―2	旭町2丁目1番8	71,500	173	1：1.5	店舗兼住宅 W2	低層の小売店舗等が多い県道沿いの路線商業地域	西16m県道	水道、下水	袋井 1.4km	㊞近商（80、200） 準防
下田―1	下田市三丁目748番「三丁目14―11」	44,200	178	1：2.5	住宅 W2	一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	下田 1.1km	㊞２住居（60、200）
2	東中10番12「東中10―12」	57,800	165	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	下田 1.3km	㊞１中専（60、150）
3	蓮台寺字溝添247番7	39,600	142	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い温泉場に近い住宅地域	南４m私道	水道、ガス	蓮台寺 1.4km	㊞１中専（60、150）
5―1	二丁目547番「二丁目11―19」	61,600	140	1：3	店舗兼住宅 RC3F1B	中小規模の店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	下田 800m	㊞商業（80、400） 準防
5―2	西本郷1丁目9番2「西本郷1―9―2」	59,100	157	1：1.5	店舗兼住宅 S3	事務所、店舗、一般住宅が混在する商業地域	西８m市道	水道、ガス、下水	下田 500m	㊞近商（80、200）
裾野―1	裾野市茶畑字野添54番4	100,000	168	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほかに空地の残る住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	裾野 950m	１中専（60、150）
2	二ツ屋字宮上11番7	94,200	136	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	裾野 1km	１中専（60、150）
3	石脇字久保田406番15外	86,100	210	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	裾野 2.8km	１中専（60、150）
4	佐野字ウタリ943番7	97,000	165	1：1	住宅 LS2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	裾野 1.1km	２中専（60、150）
5	公文名字中坪427番14	58,800	190	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西4.5m市道	水道	裾野 2.6km	調区（60、200）
6	千福が丘2丁目9番10	37,600	226	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台に開発された住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	裾野 5.8km	１低専（50、80）
7	岩波字下ノ田63番9	77,600	165	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西６m市道	水道	岩波 250m	１住居（60、200）
8	須山字淵267番7	22,400	426	1.2：1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が見られる郊外の住宅地域	北東９m国道	水道	岩波 8.6km	調区（60、200）
9	今里字新田畑37番17	36,100	199	1.2：1	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ、農地の中の住宅地域	南４m私道	水道	岩波 3.2km	調区（60、200）
5―1	佐野字下追分1038番5外	107,000	260	1：2	店舗 S2	低層店舗、事業所等が建ち並ぶ商業地域	西11m県道	水道、ガス、下水	裾野 700m	近商（80、200）