上田—3	御所字中満丁250番8	40,100	198	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	三好町 260m	㊞１低専（50、80）
4	緑が丘1丁目3371番19「緑が丘1—6—1」	46,500	218	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西3.5m市道	水道、ガス、下水	上田 1.7㎞	㊞１住居（60、200）
5	常磐城3丁目1731番10「常磐城3—9—2」	43,400	204	1：1.2	住宅　W2	新旧の中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.2m私道	水道、ガス、下水	上田 2.1㎞	㊞１住居（60、200）準防
6	秋和字石ノ町575番7	32,800	329	1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ちつつある新興住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	上田 3.1㎞	㊞１住居（60、200）
7	常入1丁目1052番7外「常入1—7—83」	39,700	185	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東6.1m市道	水道、ガス、下水	上田 2.3㎞	㊞１低専（40、60）
8	上田原字谷口827番6	36,400	226	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	赤坂上 700m	㊞１低専（50、80）
9	上丸子字宮ノ前1002番6	22,000	342	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西６ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	大屋 6.1㎞	㊞１住居（60、200）
10	生田字荒谷4952番22	18,300	313	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の分譲住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	大屋 4㎞	㊞（60、200）
5—1	中央1丁目5099番2外「中央1—4—5」	109,000	75	台形 1.2：1	店舗　S4	各種専門店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西18m県道	水道、ガス、下水	上田 210m	㊞商業（80、500）　防火
5—2	中央6丁目4161番6外「中央6—1—29」	53,400	85	台形 1：2	店舗兼住宅 S4	飲食店が建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	上田 900m	㊞商業（80、400）　準防
5—3	中央西1丁目3523番5「中央西1—15—30」	54,300	413	1：2	事務所RC4	中層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北15m国道	水道、ガス、下水	上田 1.7㎞	㊞近商（80、300）　準防
5—4	上田字中丘1473番5	42,300	648	台形 1：1.5	事務所兼作業所　S2	中規模の郊外型店舗が多い路線商業地域	南西15m国道	水道、ガス、下水	上田 2.6㎞	㊞準住居（60、200）
5—5	上丸子字川原1658番5外	23,800	205	1.5：1	店舗　S1	店舗、事務所、住宅等が混在する商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	大屋 5.6㎞	㊞準住居（60、200）
9—1	下之郷字浅間原813番3外	10,700	82,321	不整形 1.5：1	工場	大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ林間工業地域	北14m市道、西側道	水道	下之郷 2.1㎞	㊞（60、200）
岡谷—1	岡谷市郷田1丁目376番2外「郷田1—7—26」	40,400	229	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い中に、小工場も混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	岡谷 1.8㎞	㊞１住居（60、200）準防
2	大栄町2丁目8361番6外「大栄町2—8—22」	38,700	324	台形 1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	岡谷 2㎞	㊞１住居（60、200）準防
3	天竜町3丁目5289番1「天竜町3—3—13」	39,900	246	1：3	住宅　W2	中規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南6.9m市道	水道、ガス、下水	岡谷 800m	㊞１住居（60、200）準防
5—1	中央町3丁目5009番5「中央町3—5—1」	38,600	99	1：2	店舗兼住宅 S4	中層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西6.8m市道	水道、ガス、下水	岡谷 1㎞	㊞商業（80、400）　準防
5—2	郷田1丁目2498番4「郷田1—4—54」	41,700	379	台形 1：1.5	店舗兼住宅 RC2	中低層店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東10.2m市道	水道、ガス、下水	岡谷 1.8㎞	㊞準住居（60、200）準防
5—3	田中町3丁目8827番2外「田中町3—5—14」	45,800	167	1：2	店舗兼住宅 S2	店舗、事務所が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北西16m県道	水道、ガス、下水	岡谷 1.6㎞	㊞１住居（60、200）準防
飯田—1	飯田市松尾水城3668番2	27,500	264	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ市道、南側道	水道、下水	伊那八幡 550m	㊞１中専（60、200）
2	上郷黒田151番7	29,900	229	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	伊那上郷 400m	㊞１中専（60、200）
※ 3	上郷飯沼1810番1外	29,300	420	1：2	住宅　W2	住宅、営業所、農地等混在の国道背後の住宅地域	東4.6m市道	水道、下水	伊那上郷 1.6㎞	㊞１住居（60、200）
4	北方3872番144	21,500	226	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	切石 2.4㎞	㊞１中専（60、200）
5	川路860番3	11,800	498	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅の建ち並ぶ古くからの住宅地域	西4.3m市道	水道、下水	川路 500m	㊞（60、100）
5—1	中央通り4丁目51番	57,600	90	1.2：1	店舗兼住宅 S5F1B	中低層店舗等が建ち並ぶ市中心部の普通商業地域	北東17m県道	水道、ガス、下水	飯田 210m	㊞商業（80、400）　準防
5—2	八幡町2147番5外	30,500	257	1：3.5	店舗兼住宅 S2	小規模低層店舗が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西9.5m国道	水道、下水	伊那八幡 170m	㊞近商（80、200）
5—3	白山町3丁目東1番3外	41,200	262	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域	南西16m県道	水道、ガス、下水	飯田 800m	㊞２住居（60、200）
5—4	上郷黒田444番5外	37,300	284	1.2：1	店舗兼住宅 W3	低層店舗、事業所、住宅等が混在する商業地域	北12m県道	水道、下水	伊那上郷 450m	㊞近商（80、200）
5—5	育良町2丁目15番2	58,700	511	1.2：1	事務所　S2	店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域	北西22m市道、背面道	水道、下水	切石 1.3㎞	㊞準工（60、200）
諏訪—1	諏訪市湯の脇1丁目539番1「湯の脇1—2—11」	42,100	206	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が密集する住宅地域	北西4.2m市道、背面道	水道、ガス、下水	上諏訪 700m	㊞１住居（60、200）準防
2	城南1丁目2676番4外	50,300	263	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.3m市道	水道、ガス、下水	上諏訪 1.6㎞	㊞１住居（60、200）
3	大字上諏訪字菅平9289番2	18,300	200	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	上諏訪 1.6㎞	㊞１低専（60、100）
5—1	諏訪2丁目3201番2「諏訪2—1—11」	46,600	198	1：3	事務所　S3	中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東10.5m国道	水道、ガス、下水	上諏訪 420m	㊞商業（80、400）　準防
5—2	大手2丁目2980番46「大手2—3—8」	38,800	121	1：1.5	店舗兼住宅 S4	中小規模小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東６ｍ県道	水道、ガス、下水	上諏訪 550m	㊞商業（80、400）　準防