※鎌倉—4	長谷1丁目227番30「長谷1—11—41」	376,000	222	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.5km	1低専（40、80）
5	大町3丁目1814番1外「大町3—16—3」	304,000	254	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する地域	北西4.8m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.3km	1低専（40、80）
6	稲村ガ崎4丁目591番2「稲村ガ崎4—6—18」	214,000	185	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西3.5m市道	水道、下水	稲村ヶ崎 250m	1低専（40、80）
7	雪ノ下5丁目686番11「雪ノ下5—4—11」	217,000	176	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.8km	1低専（40、80）
8	常盤字上耕地318番2	170,000	165	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	湘南深沢 800m	1住居（60、200） 準防
9	鎌倉山3丁目550番9外「鎌倉山3—16—24」	185,000	177	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	湘南深沢 1.2km	1低専（40、80）
10	材木座6丁目822番10「材木座6—12—27」	273,000	153	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が多い閑静な既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.9km	1低専（40、80）
11	関谷字石原谷戸898番53	129,000	206	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	大船 2.6km	1低専（40、80）
12	津西1丁目855番70「津西1—22—2」	178,000	224	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	片瀬山 350m	1低専（40、80）
13	手広4丁目878番52「手広4—36—20」	178,000	234	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	西鎌倉 1.2km	1中専（60、150）
14	浄明寺4丁目210番112「浄明寺4—12—12」	141,000	220	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 2.9km	1低専（40、80）
※15	大船5丁目1500番77「大船5—14—24」	312,000	167	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	大船 1.1km	1中専（60、200） 準防
16	笛田4丁目1152番143「笛田4—8—12」	174,000	166	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	湘南深沢 1.2km	1低専（40、80）
17	稲村ガ崎5丁目732番72「稲村ガ崎5—35—2」	204,000	221	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	稲村ヶ崎 1km	1低専（40、80）
18	材木座4丁目249番4「材木座4—1—6」	278,000	240	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.3km	1中専（60、150）
19	長谷5丁目348番9「長谷5—8—10」	324,000	253	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.4km	1低専（40、80）
※20	梶原2丁目847番17「梶原2—5—4」	159,000	252	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	湘南深沢 1.1km	1低専（40、80）
21	大町7丁目1541番44	158,000	221	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北5m市道、背面道	水道、ガス、下水	鎌倉 2.1km	1低専（40、80）
22	七里ガ浜2丁目1331番158外「七里ガ浜2—9—18」	466,000	191	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	鎌倉高校前 600m	1低専（40、80）
23	今泉台1丁目1301番15「今泉台1—21—2」	116,000	153	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	大船 3.5km	1低専（40、80）
24	関谷字中道1175番7	90,500	165	1：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	東4.8m市道、北側道	水道	大船 3.5km	調区（50、100）
25	大町4丁目2386番10「大町4—1—42」	289,000	151	台形 1：1.5	住宅	W3	一般住宅と店舗が混在する県道沿いの住宅地域	南西9m県道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.2km	1住居（60、200） 準防
26	大船3丁目977番24「大船3—12—24」	394,000	142	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の中にアパートもある住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	大船 850m	2住居（60、200） 準防
27	大船2丁目450番6「大船2—3—3」	420,000	158	1：1.5	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	大船 300m	2住居（60、200） 準防
28	腰越1丁目348番72「腰越1—8—6」	207,000	116	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が多い傾斜地の住宅地域	北4.6m市道	水道、ガス、下水	鎌倉高校前 400m	1低専（40、80）
29	扇ガ谷1丁目150番4「扇ガ谷1—1—5」	560,000	330	1：1	住宅	W2	画地規模の大きな一般住宅が多い住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 300m	1中専（60、200） 準防
31	二階堂字西ヶ谷267番151	147,000	197	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 2.8km	1低専（40、80）
32	十二所字鑪谷665番9	121,000	262	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	鎌倉 3.7km	1低専（40、80）
33	坂ノ下307番16「坂ノ下28—2」	262,000	188	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅に共同住宅等が混在する住宅地域	北東5.4m市道	水道、ガス、下水	長谷 600m	2住居（60、200）
34	由比ガ浜2丁目1014番19「由比ガ浜2—24—8」	488,000	1,496	不整形 1：2	共同住宅 RC5		中層マンションが多く見られる住宅地域	北西22m県道、三方路	水道、ガス、下水	鎌倉 1km	2住居（60、200） 準防
※35	腰越字猫池ヶ谷1330番33	175,000	217	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	西鎌倉 950m	1低専（40、80）
36	大船字谷之前1806番52	203,000	148	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	大船 1.6km	1中専（60、150）
37	上町屋字山ノ根603番3	156,000	140	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	湘南町屋 900m	1住居（60、200） 準防
38	台字西ノ台1432番4	246,000	150	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	北鎌倉 800m	1低専（40、80）
39	植木字植谷戸156番3	163,000	170	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	大船 1.6km	1住居（60、200） 準防
40	佐助1丁目652番16「佐助1—1—11」	440,000	193	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西6.4m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 700m	1低専（40、80）
41	大船字宮之前2101番3外	220,000	128	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	大船 1.6km	1低専（40、80）
42	常盤字仲ノ坂937番168	156,000	280	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	鎌倉 1.8km	1低専（40、80）
5—1	御成町819番1「御成町11—1」	1,200,000	123	2：1	店舗兼事務所 RC4F1B		中層の店舗ビル等が多い駅前商業地域	東（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	鎌倉駅前広場接面	商業（80、400） 防火
※5—2	大船1丁目180番15「大船1—25—2」	950,000	102	1：3	店舗 RC4F1B		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	大船 100m	商業（80、400） 防火
5—3	長谷2丁目25番7「長谷2—13—46」	460,000	127	1：1.5	店舗兼住宅 RC3		中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北11m県道、西側道	水道、ガス、下水	長谷 250m	近商（80、200） 準防