川崎宮前 —7	土橋4丁目3番6	561,000	1,923	1：1.5	共同住宅 RC6F1B	中層のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 800m	2中専(60、200) 準防
8	神木本町1丁目884番8「神木本町1—11—5」	187,000	198	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	宿河原 1.8km	1低専 (50、80)
9	有馬8丁目18番4「有馬8—18—7」	348,000	165	1：1	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が混在する住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 900m	1低専 (50、80)
※ 10	鷺沼2丁目2番13	430,000	190	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 800m	1低専 (50、80)
11	神木2丁目3番17	280,000	172	1.2：1	住宅 RC2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	宮崎台 1.4km	1低専 (50、80)
※ 12	宮崎5丁目12番29	378,000	182	1：1	住宅 S2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	宮崎台 800m	1低専 (50、80)
13	野川台1丁目3013番11	229,000	200	1：1.5	空地	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 2.7km	1低専 (40、80)
14	東有馬4丁目371番7「東有馬4—24—9」	235,000	149	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	北山田 1.2km	1低専 (40、80)
※ 15	東有馬3丁目2245番28「東有馬3—3—4」	228,000	150	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 1.8km	1低専 (50、80)
16	東有馬2丁目2812番7「東有馬2—4—5」	220,000	135	1：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4.3m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 2.1km	1低専 (40、80)
17	神木本町5丁目229番2「神木本町5—14—15」	205,000	109	1.2：1	住宅 LS2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	宮前平 1.9km	1中専(60、200) 準防
18	土橋7丁目6番4	324,000	194	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	宮前平 850m	1低専 (50、80)
19	宮崎字三ッ又271番2	389,000	115	1：1.5	住宅 LS2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南東７m市道	水道、ガス、下水	宮崎台 600m	1中専(60、200) 準防
20	犬蔵2丁目1670番5外「犬蔵2—8—34」	389,000	197	1：1.5	共同住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	たまプラーザ 800m	1中専 (60、200) 準防
21	平4丁目1555番9「平4—17—45」	192,000	103	1：1.5	住宅 W3	中小規模の一般住宅が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	宮前平 2.4km	1中専(60、200) 準防
22	南野川2丁目2639番20「南野川2—19—7」	178,000	165	1.2：1	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ中に、空地も残る住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 4km	1低専 (40、80)
23	有馬3丁目9番44「有馬3—9—9—2」	279,000	133	1：1	住宅 W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	宮前平 1.1km	1低専 (50、80)
24	東有馬5丁目38番10「東有馬5—39—7」	233,000	136	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	北山田 1km	1低専 (40、80)
25	西野川1丁目58番4「西野川1—40—38」	220,000	162	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	梶が谷 2.1km	1住居(60、200) 準防
26	土橋3丁目20番9	462,000	190	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 550m	1低専 (50、80)
28	犬蔵2丁目4372番4「犬蔵2—20—2」	255,000	165	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、空地等が混在する住宅地域	北西4.9m市道	水道、ガス、下水	たまプラーザ 1.5km	1中専 (60、200) 準防
※ 29	菅生5丁目1292番22「菅生5—7—12」	194,000	128	1：2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	宮前平 2.8km	1低専 (50、100)
30	有馬1丁目15番6「有馬1—15—15」	393,000	227	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 800m	1中専(60、200) 準防
31	初山2丁目921番102「初山2—18—14—3」	196,000	110	1：2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	宮前平 2.2km	1中専(60、200) 準防
32	宮崎字三ッ又77番19外	297,000	165	1：1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する高台の住宅地域	北東4.9m市道	水道、ガス、下水	宮崎台 1.2km	1中専(60、200) 準防
33	有馬4丁目9番2「有馬4—9—25」	347,000	166	1：1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	鷺沼 850m	1中専(60、200) 準防
34	野川本町2丁目846番37「野川本町2—21—30」	190,000	143	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南5.5m私道	水道、ガス、下水	梶が谷 2.9km	1低専 (50、80)
35	西野川2丁目3477番53「西野川2—11—5」	191,000	177	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	梶が谷 2.6km	1低専 (40、80)
36	水沢3丁目2898番13「水沢3—1—32」	187,000	132	1：1.5	住宅 W2	住宅、マンション等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	宮前平 3.6km	1中専(60、200) 準防
5—1	鷺沼3丁目2番9	1,120,000	784	1：2	店舗兼事務所 SRC6F1B	店舗兼事務所、マンション等が混在する商業地域	北東16m市道、北西側道	水道、ガス、下水	鷺沼 100m	商業 (80、500) 防火
5—2	有馬4丁目4番3「有馬4—4—6」	397,000	1,142	1：1	店舗 S3	飲食店、自動車販売店等が見られる路線商業地域	北22m国道	水道、ガス、下水	鷺沼 1km	準住居(60、200) 準防
5—3	犬蔵1丁目1106番30外「犬蔵1—23—10」	325,000	796	1：1.5	店舗 S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m市道、北西側道	水道、ガス、下水	宮前平 2.2km	準住居(60、200) 準防
5—4	土橋2丁目11番13	491,000	353	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、マンション等が混在する路線商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	宮前平 500m	近商 (80、200) 準防
5—5	平1丁目756番1「平1—1—7」	263,000	525	2：1	店舗兼事務所 S2	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	南12m市道	水道、ガス、下水	宮前平 2.2km	準住居(60、200) 準防
5—6	野川本町1丁目254番2外「野川本町1—5—33」	280,000	285	1.5：1	店舗兼共同住宅 S3	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m市道、南側道	水道、ガス、下水	梶が谷 2.1km	準住居(60、200) 準防
川崎麻生 —1	麻生区上麻生2丁目1821番15「上麻生2—24—25」	435,000	245	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 700m	1低専 (40、80)
2	王禅寺東2丁目680番176「王禅寺東2—37—17」	203,000	240	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 2.1km	1低専 (40、80)
※ 3	千代ケ丘4丁目11番13	263,000	173	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	新百合ヶ丘 1.1km	1低専 (50、80)
4	高石5丁目212番21「高石5—3—6」	220,000	228	台形 1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	百合ヶ丘 650m	1低専 (50、100)