東京府中 —7	住吉町5丁目21番51	317,000	131	台形 1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	１中専(60、200) 準防
8	本宿町4丁目20番11外	319,000	148	1.2：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西府 1.1km	１低専 (40、80)
9	北山町4丁目20番3	325,000	112	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	１低専 (40、80)
※ 10	美好町2丁目45番7	363,000	165	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	１低専(60、150) 準防
11	白糸台1丁目49番15外	376,000	162	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	北東5.5m 市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 930m	２中専(60、200) 準防
12	西府町1丁目27番20	380,000	207	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西府 380m	１低専(50、100) 準防
13	小柳町3丁目7番70	315,000	163	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	１低専(50、100) 準防
15	多磨町2丁目5番22	287,000	111	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	多磨 950m	１低専 (40、80)
16	白糸台6丁目3番8	421,000	109	1：1.2	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	１中専(60、200) 準防
17	四谷1丁目15番5	318,000	100	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5.8m 市道	水道、ガス、下水	中河原 660m	１低専(50、100) 準防
18	小柳町5丁目33番16外	284,000	140	1.5：1	住宅 W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	１低専(50、80) 準防
19	紅葉丘3丁目31番8	338,000	104	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	１低専 (40、80)
20	浅間町4丁目11番29	280,000	95	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	１低専 (40、80)
※ 21	若松町3丁目25番17	386,000	186	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	１低専 (40、80)
22	晴見町2丁目13番2外	348,000	143	1.5：1	住宅 W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	北府中 400m	１中専(60、200) 準防
23	美好町1丁目23番14	427,000	105	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	１中専(60、200) 準防
24	栄町1丁目32番79	314,000	102	1：1.5	住宅 W2	一般住宅を中心にアパートも見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.4km	１低専 (40、80)
※ 25	南町3丁目31番76	317,000	188	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	１低専 (40、80)
26	府中町1丁目40番3外	628,000	214	1：1	共同住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 620m	１中専(60、200) 準防
27	白糸台1丁目72番15	407,000	107	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	北東7.1m 市道	水道、ガス、下水	白糸台 200m	１中専(60、200) 準防
28	住吉町3丁目79番61	276,000	119	1：1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.9m 市道	水道、ガス、下水	中河原 1km	１低専 (40、80)
29	緑町2丁目31番2	457,000	145	1：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 1.1km	１低専(60、150) 準防
30	府中町2丁目22番4外	590,000	360	1：1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東16m市道	水道、ガス、下水	府中 700m	１中専(60、200) 準防
31	押立町2丁目23番40外	300,000	122	台形 1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	飛田給 1km	１低専 (40、80)
32	宮町3丁目11番34	600,000	101	1：2	住宅 LS3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 600m	１中専(60、200) 準防
33	朝日町2丁目6番38	326,000	119	1：2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	多磨 450m	１低専 (40、80)
34	武蔵台1丁目16番64	296,000	109	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4.2m私道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.9km	１中専(60、200) 準防
35	西原町2丁目16番13	293,000	165	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 1.4km	１低専 (40、80)
36	四谷4丁目18番7外	225,000	134	1：1	住宅 W2	一般住宅のほか、空地も見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	中河原 1.8km	１低専 (40、80)
37	是政1丁目20番57外	304,000	137	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	是政 850m	１中専(60、200) 準防
38	分梅町1丁目10番20	418,000	148	1：1	住宅 W3	中規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	分倍河原 370m	１低専(50、100) 準防
39	若松町4丁目17番51	326,000	104	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 1.4km	１低専 (40、80)
40	清水が丘3丁目20番30	435,000	125	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅のほか、作業所等も見られる住宅地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 170m	１中専(60、200) 準防
41	日新町4丁目37番36	233,000	110	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	西府 1.3km	１低専 (40、80)
42	西府町4丁目12番76	308,000	102	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 1km	１低専 (40、80)
43	白糸台2丁目13番28	392,000	130	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西4.5m私道	水道、ガス、下水	武蔵野台 420m	１低専 (40、80)
44	新町2丁目50番25外	311,000	113	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵小金井 2.1km	１低専 (40、80)
45	是政2丁目3番43	293,000	100	1.2：1	住宅 S3	戸建住宅のほか一部に事業所も見られる住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	是政 600m	準工 (60、200) 準防
5—1	府中町1丁目1番5外	2,350,000	938	台形 1：2.5	店舗兼事務所 SRC7F1B	中高層店舗ビル等が並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)市道、三方路	水道、ガス、下水	府中駅前広場接面	商業 (80、500) 防火
5—2	栄町2丁目1番18	370,000	117	1：3.5	店舗兼住宅 S2	低層小売店舗に医院等も見られる近隣商業地域	東16m都道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	近商 (80、300) 防火