青梅—2	東青梅5丁目7番25	172,000	79	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画良好な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 600m	２中専(60、200) 準防
3	大門3丁目20番10	137,000	161	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 1.7㎞	１低専(50、100) 準防
4	成木2丁目82番1外	28,800	590	台形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅のほか作業所が点在する都道沿いの地域	北 西 ８ｍ 都道、西側道	水道	東青梅 6㎞	調区 (40、80)
5	小曾木3丁目2024番1外	32,300	366	台形 1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道、下水	東青梅 4.5㎞	調区 (40、80)
6	日向和田1丁目216番3	60,700	198	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	北西4.3m市道、南西側道	水道、下水	宮ノ平 430m	１低専 (40、80)
7	大柳町1414番3	93,200	193	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	青梅 1.1㎞	１住居(60、150) 準防
※ 8	師岡町3丁目4番13	166,000	121	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 800m	１中専(60、200) 準防
9	友田町5丁目455番3	65,800	198	1：1	住宅	W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作 2.4㎞	１中専(60、200) 準防
10	千ヶ瀬町4丁目372番8	115,000	119	1：1.5	住宅	W3	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東青梅 790m	１住居(60、200) 準防
11	師岡町2丁目343番1	113,000	113	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	河辺 1.2㎞	１低専 (40、80)
12	根ヶ布2丁目237番214	44,700	155	1：1	住宅	RC2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	東青梅 2㎞	１低専 (40、80)
13	新町5丁目37番24	150,000	124	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作 1.9㎞	１中専(60、150) 準防
14	駒木町2丁目29番10	60,100	198	1：2	住宅	W2	吉野街道背後の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	青梅 1.8㎞	１住居(60、150) 準防
15	勝沼1丁目200番12	122,000	120	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並び傾斜地に近接する住宅地域	北西4.7m市道	水道、ガス、下水	東青梅 500m	１住居(60、200) 準防
16	新町7丁目54番12	147,000	121	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小作 1.9㎞	１中専(60、150) 準防
17	長淵5丁目549番6	67,700	109	1：2	住宅	W2	戸建住宅のほかに事業所が見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅 1.9㎞	１住居(60、150) 準防
18	河辺町6丁目27番41	183,000	115	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	小作 800m	１中専(60、200) 準防
19	今井2丁目845番2	66,100	111	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	河辺 3.8㎞	１低専 (40、80)
20	梅郷5丁目991番4	63,000	173	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田 680m	１低専 (40、80) 国立公 (普通)
21	大門1丁目599番16	97,300	132	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	東青梅 1.6㎞	１低専 (40、80)
22	藤橋2丁目541番6外	76,600	162	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	小作 2.7㎞	１低専 (40、80)
23	沢井1丁目434番9外	41,500	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	軍畑 600m	１低専 (40、80) 国立公 (普通)
24	柚木町2丁目416番2	45,000	127	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	二俣尾 970m	１低専 (40、80) 国立公 (普通)
25	野上町3丁目20番33	156,000	114	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺 1㎞	１中専(60、200) 準防
26	長淵4丁目256番6外	76,800	100	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南西16m国道	水道、下水	東青梅 1.6㎞	１住居(60、200) 準防
27	裏宿町676番3	95,700	165	1：2	住宅	S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	青梅 950m	準工 (60、150) 準防
5—1	河辺町10丁目8番2外	325,000	345	1：1.5	銀行	RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	河辺 130m	商業 (80、400) 防火
5—2	西分町2丁目49番1外	133,000	221	1：1.2	事務所兼住宅	W3	店舗併用住宅等が多い近隣商業地域	南 12.5m 都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅 550m	近商 (80、300) 準防
5—3	河辺町5丁目17番10	187,000	99	1：2	店舗兼住宅	S3	マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西15m都道	水道、下水	河辺 300m	近商 (80、300) 準防
5—4	東青梅1丁目4番3	185,000	169	台形 1：2	店舗兼住宅	S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業 (80、400) 防火
5—5	新町5丁目4番2外	171,000	1,503	1：2	店舗	S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南 西 20m 都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6㎞	近商 (80、300) 準防
13—1	友田町1丁目1208番外	1,630	3,360	不整形	山林（雑木林）		市街化区域に近接する雑木林の多い地域	南2.7m市道、西側道		小作 2.7㎞	調区 地森計
東京府中 —1	府中市八幡町2丁目12番40	447,000	130	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	１低専 (50、80) 準防
2	天神町1丁目5番18	390,000	115	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 1.2㎞	１低専 (40、80)
3	南町1丁目6番141	303,000	100	1：2	住宅	W2	一般住宅の外にアパートも見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1㎞	１低専 (40、80)
4	武蔵台2丁目16番12外	391,000	158	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南４ｍ道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	１中専(60、200) 準防
5	栄町2丁目14番5	312,000	135	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6㎞	１低専 (40、80)
6	是政6丁目27番22	270,000	117	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	是政 800m	１低専(50、100) 準防