江戸川9—1	松江5丁目1126番1「松江5—22—21」	463,000	928	1：1.5	工場兼倉庫	工場、倉庫の中に住宅も見られる工業地域	南 西6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀 590m	準工（60、200） 準防
9—2	中央3丁目1668番「中央3—5—5」	350,000	462	1：3	事務所、倉庫兼寮RC3	中小規模作業所のほか住宅も見られる工業地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	新小岩 1.6km	準工（60、200） 準防
9—3	西一之江4丁目1198番2外「西一之江4—10—3」	320,000	330	1：2	工場、事務所兼住宅 S3	小工場、作業所等に一般住宅も見られる工業地域	北 西8.5m区道	水道、ガス、下水	一之江 1.6km	準工（60、200） 準防
※ 9—4	臨海町3丁目6番25「臨海町3—6—3」	520,000	2,200	1：1.5	事務所兼倉庫 S3	大規模倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南 東40m 都道、北側道	水道、ガス、下水	葛西臨海公園 1.2km	準工（60、300） 防火
※ 八王子—1	八王子市めじろ台2丁目45番14	158,000	219	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 500m	１低専（40、80）
※ 2	子安町1丁目552番9「子安町1—27—24」	355,000	144	1.5：1	住宅兼事務所 RC4	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	八王子 400m	１住居(60、200） 準防
3	散田町2丁目1458番35「散田町2—32—2」	158,000	202	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	１低専（40、80）
4	片倉町453番4	152,000	218	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地に位置する住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	片倉 630m	１低専(50、100） 準防
5	楢原町514番5	83,500	131	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	東５m都道	水道、ガス、下水	八王子 4.8km	１低専（40、80）
6	元横山町3丁目362番3「元横山町3—11—6」	225,000	90	1：2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、作業所が混在する住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	八王子 1.2km	準工（60、200） 準防
7	打越町1344番21	169,000	213	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	北野 540m	１低専（40、80）
8	別所1丁目18番19	198,000	240	1：1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 920m	２中専(60、200） 準防
9	東浅川町340番9	156,000	107	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に低層アパートも見られる住宅地域	南3.3m市道	水道、ガス、下水	高尾 750m	１住居（60、200） 準防
10	めじろ台4丁目20番4	168,000	230	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 280m	１低専（40、80）
11	長房町56番33	95,300	143	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.2km	１低専（40、80）
12	大楽寺町219番4	79,100	165	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南東５m私道	水道、ガス、下水	八王子 6km	１低専（40、80）
13	楢原町1510番16	85,000	86	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、工場、事業所等が混在する地域	南東６m私道	水道、下水	八王子 5.6km	準工（60、200） 準防
14	戸吹町332番4	57,000	165	1：1.2	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ街道背後の住宅地域	西４m道路	水道、下水	秋川 3km	１低専（40、80）
15	元八王子町3丁目2269番5	82,000	138	1：2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	南 東4.5m 市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	１低専（40、80）
16	横川町956番15	67,500	161	1.5：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北５m私道	水道、ガス、下水	西八王子 2.5km	１低専（40、80）
17	狭間町1804番32	103,000	163	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	高尾 1.4km	１低専（40、80）
18	中野上町3丁目3287番6「中野上町3—36—10」	107,000	141	1.5：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	八王子 3.8km	１低専（40、80）
19	石川町2568番10	103,000	92	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	東５m市道、南側道	水道、ガス、下水	北八王子 1.1km	１低専（40、80）
20	みなみ野3丁目18番24「みなみ野3—18—25」	210,000	179	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	八王子みなみ野 750m	１低専（50、100） 準防
※ 21	大和田町4丁目1827番5「大和田町4—8—8」	199,000	174	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.5km	１住居(60、200） 準防
22	長沼町765番5	170,000	102	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	長沼 300m	１低専（40、80）
23	横川町108番55外	133,000	130	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅のほか店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東４m市道、南側道	水道、ガス、下水	西八王子 1.4km	１中専(50、150） 準防
24	大和田町3丁目937番166「大和田町3—12—9」	178,000	123	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 1.2km	準工（60、200） 準防
25	下柚木字十七号2126番4	107,000	140	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	南大沢 1.8km	１低専（40、80）
26	明神町2丁目158番4「明神町2—8—16」	280,000	132	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	京王八王子 650m	準工（60、200） 準防
27	上壱分方町353番40	70,500	165	1：1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	八王子 6.7km	１低専（40、80）
28	平岡町30番10「平岡町30—13」	205,000	120	1：1.2	店舗兼共同住宅 S3	一般住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	北６m市道	水道、下水	八王子 1.9km	準工（60、200） 準防
29	小比企町1810番7	122,000	138	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	山田 1km	１低専（40、80）
30	片倉町939番92	130,000	169	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東13m市道	水道、ガス、下水	片倉 1.3km	１低専（40、80）
31	初沢町1429番64	75,000	161	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	高尾 1.1km	１低専（40、80）
32	東浅川町654番4	118,000	166	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の既成住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.1km	１低専（40、80）
33	上柚木字四号206番4	117,000	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の多く見られる既成住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.6km	１低専（40、80）