葛飾―35	お花茶屋1丁目530番16「お花茶屋1―3―7」	434,000	138	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	お花茶屋220m	１住居(60、200)　準防
36	堀切2丁目36番26「堀切2―31―12」	353,000	104	1：1.2	住宅　W3	住宅、アパート等が密集する既成住宅地域	南東４m私道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 460m	１住居(60、200)　準防
37	立石2丁目262番50「立石2―5―10」	399,000	100	1：1	住宅　W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	京成立石900m	準工（60、200）　準防
38	西水元2丁目21番10「西水元2―11―22」	210,000	100	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	南８m区道	水道、ガス、下水	亀有2.7㎞	２低専(50、150)　準防
39	新宿2丁目3247番3「新宿2―28―2」	318,000	149	1：1.5	共同住宅　W2	一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	亀有1.1㎞	１住居(60、200)　準防
40	東金町1丁目3500番1「東金町1―3―1」	550,000	11,464	不整形2.5：1	共同住宅　RC19F1B	共同住宅が多く見られる利便性のよい住宅地域	北 西 21m 区道、四方路	水道、ガス、下水	金町580m	準工(60、200★)準防
41	西亀有1丁目19番22「西亀有1―19―4」	385,000	145	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	亀有1.4㎞	１中専(60、200)　準防
42	金町5丁目1922番51「金町5―33―4」	414,000	102	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	金町300m	１住居(60、200)　準防
43	西新小岩5丁目2752番3「西新小岩5―3―16」	310,000	140	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、作業所が混在する住宅地域	南4.5m区道	水道、ガス、下水	四ツ木1.5㎞	準工（60、200）　準防
44	青戸4丁目1125番8「青戸4―5―10」	413,000	90	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が見られる住宅地域	東11m区道	水道、ガス、下水	青砥890m	準工（60、200）　準防
45	高砂1丁目14番41「高砂1―14―4」	336,000	123	1：1.5	住宅　W2	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西7.3m区道	水道、ガス、下水	青砥850m	準工（60、200）　準防
5―1	新小岩1丁目1355番3「新小岩1―49―3」	1,980,000	115	1：3	店舗兼住宅　S4	中規模の小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 西 7.7m 区道	水道、ガス、下水	新小岩200m	商業（80、500）　防火
5―2	鎌倉4丁目490番5「鎌倉4―32―11」	380,000	83	台形1：2	店舗兼住宅　S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東４m区道	水道、ガス、下水	京成小岩400m	近商（80、300）　準防
5―3	小菅4丁目11番6「小菅4―11―6」	1,000,000	89	1：1.5	事務所兼店舗　RC4	小売店舗、事務所の建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.3m区道	水道、ガス、下水	綾瀬90m	商業（80、400）　防火
※5―4	東立石4丁目80番1「東立石4―50―5」	780,000	131	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　S7	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	京成立石220m	商業（80、500）防火
※5―5	亀有3丁目643番2「亀有3―18―3」	994,000	165	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC7	店舗、マンション等が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有230m	商業（80、500）　防火
5―6	東新小岩6丁目790番2「東新小岩6―2―2」	470,000	229	1：2	店舗　RC2	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西7.2m区道	水道、ガス、下水	新小岩890m	近商（80、300）　準防
5―7	高砂5丁目782番4外「高砂5―36―11」	660,000	78	台形1：2.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	京成高砂80m	商業（80、400）　防火
5―8	亀有2丁目133番2「亀有2―34―4」	521,000	148	1：2	店舗兼共同住宅　RC5	店舗、併用マンション等が建ち並ぶ近隣商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有620m	近商（80、300）　準防
5―9	南水元4丁目27番4「南水元4―27―13」	352,000	253	1.2：1	店舗兼住宅　RC3	小売店舗等が見られる路線沿いの近隣商業地域	東22m区道	水道、ガス、下水	金町1.5㎞	近商（80、300）　準防
5―10	東金町3丁目12番11「東金町3―30―16」	501,000	87	1：2	店舗兼住宅　S3	小規模の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南 東 5.9m 区道	水道、ガス、下水	金町400m	近商（80、300）　準防
5―11	堀切4丁目378番1「堀切4―11―4」	630,000	67	台形1：3	店舗兼住宅　S3	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東23m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 100m	商業（80、400）　防火
5―12	柴又5丁目602番1外「柴又5―1―3」	471,000	192	不整形1.5：1	店舗兼共同住宅　S3	店舗、共同住宅、給油所等が混在する商業地域	南西10.9m都道	水道、ガス、下水	新柴又70m	近商（80、300）　準防
5―13	西新小岩1丁目749番3「西新小岩1―7―1」	905,000	105	1：2	店舗兼住宅　S4	小売店舗、飲食店等が多い駅に近い商業地域	南西６m区道	水道、ガス、下水	新小岩190m	商業（80、400）　防火
5―14	亀有5丁目86番1「亀有5―44―11」	899,000	496	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC13	マンションや営業所等が混在する商業地域	東25m都道、北側道	水道、ガス、下水	亀有220m	商業（80、500）　防火
5―15	堀切2丁目68番20「堀切2―66―18」	507,000	181	1：2	店舗、事務所兼共同住宅等　RC7	共同住宅、低層店舗等が見られる路線商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	堀切菖蒲園 660m	近商（80、400）防火
5―16	奥戸7丁目14番10「奥戸7―14―13」	390,000	517	1：1.5	倉庫兼事務所　S2	事業所にマンション等も混在する路線商業地域	北東25m都道	水道、ガス、下水	青砥1.6㎞	準工（60、400）　防火
5―17	青戸7丁目2477番3外「青戸7―3―5」	472,000	363	1.2：1	店舗　S2	自動車販売会社、事務所等の多い路線商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	青砥1.1㎞	準工（60、400）　防火
5―18	東新小岩4丁目63番1外「東新小岩4―25―23」	500,000	547	1.2：1	店舗　S2	自動車販売会社、飲食店舗等の多い路線商業地域	南東25m都道	水道、ガス、下水	新小岩1.3㎞	準工（60、400）　防火
5―19	金町6丁目1634番1外「金町6―5―8」	1,270,000	973	1：2	店舗兼事務所　S8F1B	中高層店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	北(駅前広場)区道、三方路	水道、ガス、下水	金町駅前広場接面	商業（80、500）　防火
江戸川―1	江戸川区西小岩1丁目1775番8「西小岩1―10―5」	478,000	86	台形1：2	住宅　S3	中小規模住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	小岩600m	１住居（60、300）準防
2	瑞江1丁目153番3「瑞江1―53―3」	481,000	67	1.5：1	住宅　W3	小規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北西4.5m区道	水道、ガス、下水	瑞江700m	１住居(60、300)　準防
3	清新町2丁目7番5「清新町2―7―18」	502,000	1,048	1：1	共同住宅　S5	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	南16m区道	水道、ガス、下水	西葛西1.2㎞	１中専(60、200)　準防
4	南篠崎町3丁目215番4「南篠崎町3―15―2」	546,000	112	1：1	店舗兼住宅　RC3	店舗兼住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西９m区道	水道、ガス、下水	瑞江400m	１住居(60、300)　準防
※5	東小岩6丁目2676番10「東小岩6―8―9」	495,000	78	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	小岩510m	１住居(60、300)　準防
6	船堀2丁目507番1「船堀2―12―9」	546,000	99	1：1	住宅　S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東6.3m区道	水道、ガス、下水	船堀450m	１住居(60、200)　準防
7	中葛西1丁目35番16「中葛西1―35―10」	482,000	115	1：2	住宅　S3	住宅、事業所、マンション等が混在する住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	葛西950m	１住居(60、300)　準防
8	平井6丁目20番5「平井6―20―8」	519,000	106	1：1.2	共同住宅　LS3	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	平井400m	１住居(60、300)　準防