足立―72	千住緑町1丁目1番8「千住緑町1―2―1」	674,000	7,367	1：1.2	共同住宅 RC15	再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東16m区道、四方路	水道、ガス、下水	千住大橋 300m	1住居(60、300) 防火
73	佐野1丁目3455番「佐野1―34―9」	258,000	87	1：1.5	住宅 W3	低層の一般住宅等が多い区画整理済の住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 2.3㎞	1中専(60、200) 準防
5―1	千住2丁目57番3外	6,250,000	494	台形 1.5：1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業 (80、600) 防火
※ 5―2	千住旭町45番2外「千住旭町40―22」	2,400,000	122	台形 1.5：1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 210m	商業 (80、400) 防火
5―3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2―3―4」	1,360,000	140	1：3	店舗兼事務所 S3	中低層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井 200m	商業 (80、400) 防火
5―4	鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3―3―3」	352,000	582	1：1.5	事務所 RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.8㎞	準工 (60、400) 防火
5―5	谷在家2丁目1番10「谷在家2―1―16」	499,000	257	1：1.5	店舗兼事務所 S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 200m	準工 (60、400) 防火
※ 5―6	本木北町9番35外「本木北町9―21」	324,000	131	1.2：1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.1㎞	近商 (80、300) 準防
5―7	六月1丁目524番2「六月1―11―7」	388,000	76	不整形 1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西15.5m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.4㎞	近商 (80、300) 準防
5―8	足立4丁目1785番1「足立4―13―6」	542,000	567	不整形 1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野 700m	商業 (80、500) 防火
5―9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1―29―4」	636,000	102	台形 1：1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15.3m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 200m	商業 (80、500) 防火
5―10	谷中2丁目7番6「谷中2―7―3」	724,000	287	1：1.2	店舗兼事務所 S3	中層の店舗、事務所等が見られる駅前の商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商 (80、400) 防火
5―11	千住1丁目23番2「千住1―11―2」	1,480,000	492	台形 2：1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住 620m	商業 (80、600) 防火
5―12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4―1―13」	500,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1㎞	近商 (80、400) 防火
5―13	六町4丁目2番28外「六町4―3―7」	750,000	255	1：1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西21m都道	水道、ガス、下水	六町 150m	近商 (80、300) 防火
5―14	千住柳町25番6外「千住柳町6―12」	590,000	184	台形 1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東９m区道	水道、ガス、下水	北千住 880m	近商 (80、300) 準防
5―15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3―12」	724,000	95	2：1	事務所兼共同住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住 790m	商業 (80、500) 防火
※ 5―16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5―1―2」	518,000	132	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 670m	近商 (80、300) 防火
5―17	中央本町2丁目32番14「中央本町2―19―12」	462,000	173	1：1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東９m区道	水道、ガス、下水	五反野 470m	近商 (80、300) 準防
5―18	千住旭町80番17「千住旭町20―9」	691,000	52	1：2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 500m	近商 (80、300) 準防
5―19	扇2丁目4318番4「扇2―25―22」	535,000	172	台形 1：1	店舗兼共同住宅 RC9	店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	東35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋 120m	近商 (80、400) 防火
5―20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2―26―15」	910,000	612	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南６m区道	水道、ガス、下水	綾瀬 180m	商業 (80、400) 防火
5―21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1―24―2」	702,000	204	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬 550m	準住居 (60、400) 防火
5―22	保木間4丁目50番8「保木間4―50―13」	326,000	420	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 2㎞	準住居(60、400) 防火
5―23	栗原4丁目9番7「栗原4―9―6」	419,000	260	1：1.2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	大師前 890m	準住居(60、300) 防火
5―24	千住2丁目39番15	1,000,000	334	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	北千住 180m	商業 (80、400) 防火
5―25	栗原3丁目903番1「栗原3―10―15」	492,000	170	台形 1：2	事務所RC4	中層事務所、マンションが建ち並ぶ路線商業地域	南33m都道	水道、ガス、下水	大師前 250m	近商 (80、400) 防火
5―26	大谷田3丁目1108番1「大谷田3―1―1」	413,000	350	1：1.5	工場、事務所兼店舗 S2	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m都道	水道、下水	北綾瀬 700m	準工 (60、400) 防火
5―27	千住4丁目43番7「千住4―4―14」	759,000	83	1：3	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	北千住 600m	近商 (80、300) 準防
5―28	西新井1丁目1056番7「西新井1―8―1」	496,000	159	不整形 1.2：1	店舗兼共同住宅 S3	店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	南7.2m区道、背面道	水道、ガス、下水	大師前 210m	商業 (80、400) 防火
5―29	東和2丁目45番3外「東和2―26―2」	448,000	141	台形 1：1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	小売店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	亀有 900m	近商 (80、300) 防火
5―30	六木1丁目6番7「六木1―6―28」	291,000	198	1：2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西16m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.8㎞	近商 (80、300) 防火
5―31	鹿浜3丁目5番11「鹿浜3―5―13」	272,000	123	1：1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北６m区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 2㎞	近商 (80、300) 準防