足立−32	西綾瀬2丁目1618番10「西綾瀬2−10−5」	381,000	109	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等の建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	五反野 550m	１中専(60、200) 準防
33	入谷4丁目6番29「入谷4−6−10」	275,000	188	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	舎人 950m	１中専(60、200) 準防
※ 34	西新井1丁目32番8外「西新井1−32−3」	390,000	110	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	大師前 430m	１住居(60、200) 準防
※ 35	東保木間2丁目19番6「東保木間2−19−3」	317,000	165	2：1	住宅	LS2	住宅、共同住宅の他に駐車場も見られる住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	六町 1.5km	２中専(60、200) 準防
36	西竹の塚2丁目1115番19「西竹の塚2−10−5」	447,000	231	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 330m	１住居(60、200) 準防
37	島根3丁目445番5「島根3−16−16」	328,000	132	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	東4.7m区道	水道、ガス、下水	西新井 730m	１中専(60、200) 準防
38	興野2丁目815番15「興野2−30−33」	324,000	101	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ区道	水道、ガス、下水	江北 780m	１中専(60、200) 準防
39	竹の塚5丁目29番8「竹の塚5−29−10」	391,000	211	1：1	住宅	S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東５ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 720m	１中専(60、300) 準防
40	一ツ家4丁目5番4外「一ツ家4−5−5」	372,000	116	1：1.5	住宅	S3	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	六町 890m	１中専(60、200) 準防
41	堀之内2丁目12番3「堀之内2−12−12」	255,000	141	1：2.5	倉庫兼住宅	S2	小規模事業所、倉庫、住宅等が混在する住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	江北 1.5km	準工 (60、200) 準防
42	辰沼2丁目5175番4外「辰沼2−18−4」	230,000	198	1.5：1	事務所兼共同住宅	S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.9km	準工 (60、200) 準防
43	千住曙町55番24外「千住曙町35−14」	434,000	150	1.5：1	住宅	W3	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	北東４ｍ区道	水道、ガス、下水	堀切 250m	準工 (60、200) 準防
44	関原2丁目167番4「関原2−8−2」	308,000	134	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅の中に作業所等が見られる住宅地域	南西４ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島 1.1km	準工 (80、200) 準防
※ 45	竹の塚2丁目19番2「竹の塚2−19−2」	460,000	205	1：1.5	住宅	S3	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 850m	１中専(60、300) 準防
46	西新井7丁目9番4「西新井7−9−3」	374,000	140	1：1.5	住宅	S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南８ｍ区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 430m	１住居 (60、300) 準防
47	千住寿町56番8「千住寿町5−10」	1,330,000	613	不整形 1.5：1	共同住宅	SRC14	高層共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	南 東 35m 国道、北側道	水道、ガス、下水	北千住 590m	商業 (80、600) 防火
48	加平1丁目17番18「加平1−17−22」	440,000	198	1：2	住宅	S2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 330m	１住居(60、300) 準防
49	六月3丁目9番2「六月3−9−1」	332,000	167	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1km	１中専(60、200) 準防
50	宮城1丁目15番13「宮城1−31−6」	275,000	198	1：1.5	住宅	S2	住宅、アパート、小工場等が混在する住宅地域	北西６ｍ区道	水道、ガス、下水	足立小台 1.5km	準工 (60、200) 準防
51	綾瀬7丁目20番1外「綾瀬7−20−10」	1,020,000	1,670	不整形 1：1.5	共同住宅	RC15	高層共同住宅が多い川の手通り沿いの住宅地域	東15m都道、四方路	水道、ガス、下水	北綾瀬 450m	準住居(60、400) 防火
52	千住旭町66番17「千住旭町28−12」	691,000	113	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が密集する駅に近い住宅地域	南3.5m私道	水道、ガス、下水	北千住 400m	１住居(80、300) 準防
53	北加平町227番24「北加平町18−14」	294,000	100	1.5：1	住宅	W2	小規模住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.5m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.2km	１低専(50、150) 準防
54	西新井3丁目13番3外「西新井3−13−2」	336,000	176	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	大師前 1.1km	１中専(60、200) 準防
55	西伊興2丁目39番151「西伊興2−5−19」	317,000	119	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人公園 780m	１低専(50、150) 準防
56	伊興本町2丁目21番103「伊興本町2−13−23」	281,000	116	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北7.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.2km	１低専(50、150) 準防
57	江北7丁目10番15「江北7−10−11」	317,000	126	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	西新井大師西 830m	１住居 (60、300) 準防
58	保木間3丁目28番11「保木間3−28−12」	306,000	133	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等の見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.9km	１中専(60、200) 準防
59	谷中4丁目14番2「谷中4−14−3」	418,000	170	1：2	住宅	RC4	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北７ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 300m	１中専(60、300) 準防
60	東和5丁目71番3「東和5−13−19」	402,000	99	1：2	住宅	S3	住宅、マンション、営業所等が混在する住宅地域	南東８ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 700m	１住居(60、300) 準防
61	弘道1丁目361番10外「弘道1−22−15」	400,000	93	1：1.5	住宅	S3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.6m区道	水道、ガス、下水	五反野 600m	１中専(60、200) 準防
62	佐野2丁目10番10「佐野2−10−16」	267,000	134	1：2.5	住宅	W2	営業所等も見られる区画整然とした住宅地域	南東７ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬 1.6km	２中専(60、200) 準防
63	西新井4丁目3番28「西新井4−3−14」	316,000	132	1：1	住宅	W2	一般住宅のほか、倉庫等も存する住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	谷在家 910m	１住居(60、200) 準防
64	竹の塚1丁目15番3外「竹の塚1−15−4」	481,000	254	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 630m	１住居(60、300) 準防
65	江北5丁目666番「江北5−8−30」	352,000	123	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北５ｍ区道	水道、ガス、下水	江北 490m	１中専(60、200) 準防
66	西保木間1丁目2048番8「西保木間1−18−12」	308,000	94	1：2.5	住宅	W2	住宅、アパートの中に事業所が見られる住宅地域	北6.1m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.2km	準工 (60、200) 準防
67	保木間5丁目517番2「保木間5−24−28」	244,000	125	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	谷塚 1.5km	準工 (60、200) 準防
68	新田1丁目8番7「新田1−10−8」	291,000	334	2：1	共同住宅	S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西８ｍ区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.1km	準工 (60、200) 準防
69	千住元町57番14「千住元町27−9」	443,000	114	1.2：1	住宅	W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	北千住 1.5km	準工 (80、300) 準防
70	花畑6丁目624番39「花畑6−24−11」	256,000	117	1：1.2	住宅	W2	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	谷塚 2.1km	１中専(60、200) 準防
71	中央本町1丁目2512番1「中央本町1−18−14」	447,000	3,594	1：1	共同住宅	SRC12	共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	東7.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	梅島 1km	準工 (60、300) 防火