板橋―18	大谷口2丁目24番3「大谷口2―24―15」	619,000	163	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	千川 760m	１中専（60、200）準防
19	仲町12番6「仲町12―2」	668,000	127	1：1.2	事務所兼共同住宅　S3	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	中板橋 580m	１住居（60、300）準防
20	大和町35番31「大和町35―15」	630,000	104	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	板橋本町 220m	１住居（60、300）準防
21	舟渡2丁目22番13「舟渡2―11―3」	440,000	165	1：1.5	共同住宅　W3	共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 450m	準工（60、200）準防
※ 22	高島平1丁目37番3「高島平1―37―4」	436,000	153	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	西台 750m	１中専（60、200）準防
23	高島平5丁目47番7「高島平5―47―7」	402,000	224	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	西高島平 450m	１低専（50、100）準防
24	板橋2丁目14番9「板橋2―14―6」	714,000	114	1：2	事務所兼共同住宅　S4	作業所、マンション等が混在する住宅地域	北８m区道	水道、ガス、下水	下板橋 450m	準工（60、300）準防
25	大山金井町43番9「大山金井町43―7」	736,000	182	1：2	共同住宅　RC5	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	大山 300m	２住居（60、300）準防
26	小豆沢4丁目2番13外「小豆沢4―11―18」	525,000	99	2：1	住宅　S3	中小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ地域	東６m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 800m	１住居（60、200）準防
27	徳丸3丁目153番10「徳丸3―4―18」	563,000	132	1：2.5	住宅　LS2	戸建住宅を中心に共同住宅も見られる住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	東武練馬 380m	１中専（60、200）準防
28	赤塚8丁目4番35「赤塚8―4―42」	394,000	131	1：1.5	共同住宅　RC2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東６m区道	水道、ガス、下水	新高島平 1.4㎞	１中専（60、200）準防
29	前野町1丁目44番14「前野町1―44―6」	553,000	332	1：1.2	共同住宅　S3	住宅のほか店舗、作業所等が混在する住宅地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 820m	準工（60、200）準防
30	若木1丁目173番16「若木1―23―2」	464,000	95	1.5：1	住宅　S3	住宅の中に工場等も見られる住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	上板橋 950m	準工（60、200）準防
31	蓮根3丁目19番20「蓮根3―4―14」	494,000	495	1：1.5	共同住宅　RC4	住宅、マンション、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西10m区道	水道、ガス、下水	西台 420m	１住居（60、200）準防
32	若木3丁目1776番18「若木3―14―9」	403,000	74	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅が多い起伏のある住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	上板橋 1.1㎞	１中専（60、200）準防
33	坂下1丁目6番50「坂下1―30―21」	472,000	150	1：1.5	共同住宅　SRC3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東10m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 680m	準工（60、200）準防
34	南町19番13「南町19―2」	761,000	102	1：2	住宅　W3	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南東6.1m区道	水道、ガス、下水	要町 700m	１中専（60、200）準防
35	蓮根2丁目6番77「蓮根2―25―7」	470,000	119	1：1.5	住宅　LS2	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	蓮根 480m	１中専（60、200）準防
36	中台2丁目1340番13「中台2―33―3」	426,000	209	1.2：1	住宅　W1	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 800m	１中専（60、200）準防
37	中板橋10番19「中板橋10―11」	686,000	196	1：1	共同住宅　RC4	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	中板橋 410m	１住居（60、300）準防
38	東山町23番15外「東山町23―8」	607,000	165	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西6.9m区道	水道、ガス、下水	ときわ台 900m	１中専（60、200）準防
39	富士見町31番20「富士見町31―6」	564,000	169	1：1.5	住宅　LS2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	西５m区道	水道、ガス、下水	中板橋 630m	１住居（60、300）準防
40	仲宿19番12内「仲宿19―6」	576,000	182	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西４m区道、南東側道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 650m	１住居（60、300）準防
41	赤塚3丁目555番8外「赤塚3―38―6」	518,000	366	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	成増 450m	１中専（60、200）準防
43	高島平7丁目29番9「高島平7―29―13」	398,000	375	1：1.2	共同住宅　RC4	中規模中層共同住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	新高島平 480m	１中専（60、200）準防
44	赤塚1丁目2982番6「赤塚1―23―15」	469,000	203	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の中に共同住宅等が在る住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 630m	１中専（60、200）準防
45	相生町2017番「相生町6―4」	497,000	535	1：3	共同住宅　RC3	中層マンションが多く、住宅も見られる住宅地域	南西8.8m区道	水道、ガス、下水	志村三丁目 550m	１住居（60、200）準防
46	小茂根1丁目195番1外「小茂根1―32―22」	854,000	731	不整形 1.5：1	共同住宅　SRC10	中規模マンション、事業所が混在する住宅地域	北西25m都道	水道、ガス、下水	小竹向原 410m	近商（80、300）防火
47	坂下3丁目14番4外「坂下3―25―2」	438,000	150	1：2.5	共同住宅　W2	共同住宅、住宅、店舗兼住宅が混在する地域	北11m区道	水道、ガス、下水	蓮根 870m	準工（60、200）準防
48	加賀1丁目3356番3「加賀1―11―1」	720,000	5,346	1：2.5	共同住宅　RC9F1B	中高層の共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	西12m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 700m	準工（60、300）準防
5―1	大山町31番1「大山町31―1」	2,140,000	99	1：3	店舗兼事務所　SRC4F1B	小売店舗が建ち並ぶ大山駅に近い既成商業地域	南７m区道	水道、ガス、下水	大山 100m	商業（80、500）防火
5―2	高島平8丁目15番1「高島平8―15―1」	666,000	423	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東６m区道、南側道	水道、ガス、下水	高島平 110m	商業（80、500）防火
5―3	赤塚2丁目804番3「赤塚2―2―6」	895,000	75	1：2	店舗兼事務所　W3	小規模な店舗、飲食店が多い駅前の商業地域	南西６m区道	水道、ガス、下水	下赤塚 80m	商業（80、400）防火
5―4	志村2丁目4番29「志村2―2―4」	781,000	74	1：2	店舗兼住宅　S4F1B	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南11m区道	水道、ガス、下水	志村坂上 170m	商業（80、400）防火
5―5	仲宿63番4外「仲宿63―8」	1,080,000	139	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC5	旧中山道沿いに小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北東７m区道	水道、ガス、下水	板橋区役所前 130m	商業（80、400）防火
5―6	成増2丁目165番6外「成増2―19―2」	1,340,000	197	台形 1：2	店舗兼住宅　W2	中低層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	成増 100m	商業（80、500）防火
5―7	上板橋1丁目4753番8「上板橋1―21―4」	845,000	74	1：2	店舗兼共同住宅　S5	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	上板橋 270m	近商（80、300）準防