北5—2	赤羽西4丁目216番2「赤羽西4—44—2」	654,000	158	1：1.5	事務所　S3	店舗兼住宅、事業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	赤羽 1.1km	近商（80、300）準防
5—3	田端新町2丁目44番2「田端新町2—11—8」	1,250,000	237	1：3	店舗兼共同住宅　RC9	高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東21.8m都道、背面道	水道、ガス、下水	田端 700m	商業（80、500）防火
5—4	堀船3丁目29番21「堀船3—29—10」	663,000	166	1：3.5	店舗兼住宅　W2	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	東８m区道	水道、ガス、下水	梶原90m	近商（80、300）準防
※ 5—5	東十条3丁目9番34「東十条3—15—10」	1,440,000	158	1：3	店舗、事務所兼共同住宅　RC4	各種店舗、中高層ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条 160m	商業（80、500）防火
5—6	上十条2丁目11番25外「上十条2—24—12」	1,800,000	78	不整形 1：2	店舗兼共同住宅　S4	各種店舗等が建ち並ぶアーケード内の商業地域	東７m区道	水道、ガス、下水	十条90m	商業（80、500）防火
5—7	浮間4丁目6番12「浮間4—6—8」	592,000	99	1：2	店舗兼住宅　S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡 740m	近商（80、300）準防
5—8	上十条3丁目13番内外「上十条3—8—7」	940,000	138	1：1.5	店舗兼共同住宅　S4	店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条 520m	近商（80、400）防火
5—9	西ケ原1丁目106番14外「西ケ原1—6—7」	1,570,000	182	1：2	店舗兼共同住宅　SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込 500m	商業（80、500）防火
5—10	滝野川6丁目28番5「滝野川6—28—7」	832,000	155	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅　RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋 500m	近商（80、400）防火
5—11	王子5丁目3番33「王子5—5—3」	1,290,000	334	台形 1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷 130m	商業（80、500）防火
5—12	田端4丁目106番4「田端4—6—3」	1,050,000	98	1：1.5	事務所兼住宅　RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	駒込 430m	近商（80、400）防火
5—13	赤羽2丁目10番4「赤羽2—10—2」	2,040,000	162	1：3	店舗兼住宅　RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽 390m	商業（80、500）防火
5—14	王子1丁目13番24「王子1—13—15」	2,440,000	176	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子 280m	商業（80、600）防火
5—15	志茂2丁目49番6外「志茂2—49—1」	857,000	150	台形 1：2	店舗兼共同住宅　S4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽 600m	近商（80、300）準防
5—16	赤羽西1丁目510番13外	3,020,000	584	不整形 1.2：1	建築中	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業（80、500）防火
5—17	志茂2丁目2番20外「志茂2—2—15」	1,090,000	204	不整形 1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　S8	共同住宅、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東27m国道、北西側道	水道、ガス、下水	志茂近接	商業（80、500）防火
5—18	東田端2丁目11番16「東田端2—11—15」	996,000	142	台形 1：1	店舗兼共同住宅　RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端 400m	近商（80、400）防火
5—19	西ケ原1丁目55番10「西ケ原1—55—9」	1,030,000	154	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東3.7m区道	水道、ガス、下水	駒込 410m	近商（80、300）準防
5—20	王子1丁目6番15「王子1—6—6」	1,890,000	192	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	王子 250m	商業（80、600）防火
5—21	赤羽1丁目36番24「赤羽1—36—7」	1,080,000	152	1：3	店舗　S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西８m区道	水道、ガス、下水	赤羽 400m	商業（80、500）防火
5—22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2—10—25」	900,000	73	1：1.5	店舗兼共同住宅　S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条 500m	近商（80、400）防火
5—23	田端1丁目222番5「田端1—4—5」	1,510,000	131	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC6	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端 670m	商業（80、500★）防火
荒川 —1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8—18—10」	560,000	110	1.5：1	共同住宅　LS3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前 350m	１住居（60、300）準防
※ 2	荒川2丁目21番35外「荒川2—21—2」	673,000	102	1：3	営業所兼住宅　S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋 530m	準工（80、300）準防
3	東日暮里1丁目1番13「東日暮里1—3—2」	1,610,000	486	不整形 1：6.5	共同住宅　RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北東35m都道、三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪 160m	商業（80、600）防火
4	西尾久1丁目1680番11「西尾久1—7—3」	564,000	99	1：1.5	住宅　LS3	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	小台 520m	準工（80、300）準防
5	東尾久4丁目2086番3「東尾久4—27—19」	585,000	162	台形 1：1.2	住宅兼共同住宅　RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北４m区道	水道、ガス、下水	田端 800m	準工（80、300）準防
6	東日暮里6丁目777番1「東日暮里6—40—9」	924,000	1,037	1：2	共同住宅　RC8F1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里 580m	準工（80、300）準防
7	南千住7丁目96番1「南千住7—29—11」	605,000	147	1：2.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住 200m	準工（80、300）準防
8	町屋4丁目1355番28「町屋4—28—5」	518,000	115	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅、小工場が混在する地域	南４m区道	水道、ガス、下水	町屋 900m	準工（80、300）防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6—56—5」	579,000	101	1：1.5	事務所兼共同住宅　S3	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋 470m	準工（80、300）準防