中野—11	中野3丁目2番1「中野3—23—46」	1,190,000	304	1：1.5	共同住宅 S4F1B	中規模以上の住宅の多い閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	中野500m	1中専(60、200)　準防
12	野方2丁目1423番11「野方2—43—5」	567,000	215	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南西４m区道	水道、ガス、下水	野方800m	1低専(60、150)　準防
13	中央1丁目612番1「中央1—21—13」	1,500,000	2,014	不整形 1：2.5	共同住宅 RC5	共同住宅のほか一般住宅も見られる住宅地域	北5.8m区道	水道、ガス、下水	中野坂上270m	1中専(60、200)　準防
※14	鷺宮3丁目153番4「鷺宮3—28—5」	602,000	167	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮320m	1低専(50、150)　準防
15	東中野1丁目77番21「東中野1—14—5」	1,070,000	317	1：1.5	住宅　LS2	中規模以上の一般住宅の多い住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	東中野560m	1中専(60、200)　準防
16	上鷺宮5丁目639番19「上鷺宮5—21—8」	492,000	231	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地域	西５m区道	水道、ガス、下水	富士見台900m	1低専(40、80)　準防
17	江古田4丁目1641番18「江古田4—32—14」	594,000	181	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	沼袋800m	1低専(60、150)　準防
18	南台3丁目16番9「南台3—18—5」	811,000	81	1：1.2	住宅　S3	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西5.5m区道	水道、ガス、下水	方南町930m	1中専(60、200)　準防
19	中野2丁目9番18「中野2—14—6」	1,100,000	230	1.2：1	住宅　RC3	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	中野450m	1中専(60、200)　準防
20	中野5丁目9番12「中野5—38—14」	970,000	218	1：1	共同住宅 S3	中小規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	中野500m	1中専(60、200)　準防
21	大和町4丁目301番36「大和町4—4—8」	635,000	79	1：2.5	住宅　W2	小規模一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	高円寺1.1㎞	1低専(60、150)　準防
22	鷺宮4丁目478番8「鷺宮4—25—9」	562,000	204	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	鷺ノ宮600m	1低専(50、150)　準防
23	新井4丁目48番6「新井4—11—10」	683,000	76	1：1	住宅　LS3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ既成住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	沼袋500m	1中専(60、200)　準防
24	野方4丁目575番7「野方4—40—19」	551,000	141	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北3.8m区道	水道、ガス、下水	野方700m	1低専(60、150)　準防
26	上高田2丁目22番6「上高田2—22—8」	683,000	158	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.1m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前350m	1中専(60、200)　準防
27	弥生町4丁目26番3「弥生町4—10—6」	765,000	245	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	中野新橋450m	1中専(60、200)　準防
28	中野3丁目19番10「中野3—45—4」	950,000	168	1：1	共同住宅 S3	小規模共同住宅、戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	中野460m	1中専(60、200)　準防
5—1	中野3丁目107番10外「中野3—36—15」	8,270,000	192	1：1	店舗 SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東20m都道、北側道	水道、ガス、下水	中野近接	商業(80、600)　防火
5—2	沼袋1丁目257番9外「沼袋1—39—3」	763,000	109	1：2	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	南東4.5m区道	水道、ガス、下水	沼袋90m	近商(80、300)　防火
5—3	新井1丁目13番4「新井1—14—17」	1,130,000	95	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 RC4	小規模な小売店舗兼住宅等が多い商業地域	東5.1m区道	水道、ガス、下水	中野620m	近商(80、300)　防火
※5—4	中央4丁目34番15「中央4—27—5」	1,920,000	177	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	新中野460m	近商(80、400)　防火
※5—5	野方6丁目734番16「野方6—31—11」	992,000	119	不整形 1：2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	低層の小規模店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	野方70m	商業(80、400)　防火
5—6	新井5丁目16番2「新井5—16—1」	951,000	144	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模な小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	新井薬師前210m	商業(80、400)　防火
5—7	東中野3丁目2番1「東中野3—8—15」	3,370,000	427	不整形 1：1	店舗兼共同住宅 SRC11F1B	中高層の店舗兼共同住宅、事務所が多い商業地域	東40m都道	水道、ガス、下水	東中野130m	商業(80、500)　防火
5—8	東中野1丁目120番18「東中野1—6—4」	1,420,000	141	1：2	店舗兼共同住宅 RC6	中低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東11m都道、南西側道	水道、ガス、下水	東中野630m	近商(80、400)　防火
5—9	南台2丁目94番22外「南台2—49—8」	1,330,000	170	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層ビル、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m都道	水道、ガス、下水	中野富士見町840m	近商(80、400)　防火
5—10	東中野3丁目123番8「東中野3—16—14」	1,430,000	115	1：1.5	倉庫、事務所兼住宅 RC5	店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	北西15m都道	水道、ガス、下水	落合230m	近商(80、400)　防火
5—11	本町2丁目432番11「本町2—49—12」	2,890,000	165	1：3	店舗兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中野坂上50m	商業(80、500)　防火
※5—12	中野5丁目21番7「中野5—67—5」	5,410,000	129	1：2	店舗、事務所兼住宅 RC9	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	中野250m	商業(80、600)　防火
5—13	弥生町2丁目24番7外「弥生町2—21—6」	1,940,000	210	1：2	店舗兼事務所 RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	中野新橋近接	商業(80、400)　防火
5—14	中野1丁目95番4外「中野1—50—3」	1,580,000	345	1：1.5	事務所 RC6F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商(80、400)　防火
5—15	野方1丁目1636番1「野方1—29—2」	1,450,000	108	1：3	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域	南15.5m都道	水道、ガス、下水	中野 1㎞	近商(80、400)　防火
5—16	中野3丁目111番52外「中野3—34—13」	2,040,000	152	1：2	店舗兼共同住宅 S4	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西６m区道	水道、ガス、下水	中野270m	商業(80、600)　防火