柏―46	塚崎字谷津890番7	47,000	146	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並び空地も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 5.2km	１低専（60、150）
47	酒井根1丁目121番6「酒井根1―10―10」	94,200	209	台形 1：1.2	住宅	W1	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東5.1m市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	１低専（50、100）
48	東柏2丁目812番17外「東柏2―3―7」	107,000	172	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 2km	１低専（50、100）
49	東2丁目1468番22外「東2―1―20」	156,000	148	1：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 1.3km	１低専（50、100）
50	柏字羽黒谷1299番13	106,000	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ低地の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.5km	１低専（50、100）
51	十余二字梅林216番19	103,000	153	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.7km	準工（60、200）
52	東1丁目1472番31「東1―8―22」	259,000	120	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ戸建住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	１住居（60、200）
53	緑ケ丘671番323「緑ケ丘7―13」	221,000	207	1：1	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	１低専（50、100）
54	新富町2丁目396番22「新富町2―14―71」	135,000	137	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 1.7km	１低専（50、100）
55	柏の葉1丁目6番14	224,000	185	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.1km	１低専（50、100）
56	名戸ケ谷字東小橋764番1外	40,200	779	1：2	住宅	W2	農家住宅のほか、畑も見られる住宅地域	西6.8m市道、南側道	水道	柏 2.6km	調区（60、200）
57	篠籠田字八幡1393番15	117,000	148	1：1	住宅	W2	一般住宅の外、共同住宅等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.1km	１住居（60、200）
58	松葉町3丁目21番5	154,000	256	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.8km	１低専（50、100）
59	中原1丁目1874番44「中原1―2―24」	94,500	137	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	１低専（50、100）
60	岩井字坂台181番2外	22,000	456	台形 1：1.2	住宅	W1	新興の分譲住宅地に近い農家住宅地域	北5.5m市道	水道	我孫子 4km	調区（60、200）
61	小青田2丁目16番17	216,000	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏たなか 700m	１低専（50、100）
62	しいの木台5丁目34番32	99,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整理済み住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 2.2km	１低専（50、100）
63	藤心5丁目777番55「藤心5―5―3」	94,000	163	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 800m	１低専（50、100）
64	常盤台678番290「常盤台13―25」	125,000	198	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2.2km	１低専（50、100）
65	大井字堂堀原1891番8	60,700	113	1.5：1	住宅	RC3	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 4.8km	１住居（60、200）
66	豊住5丁目77番32「豊住5―7―17」	150,000	107	1：1	住宅	W2	比較的小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	新柏 500m	１低専（50、100）
67	新柏2丁目14番5	164,000	152	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新柏 890m	１低専（50、100）
68	大津ケ丘1丁目3番26	77,000	132	1：1.5	住宅	W2	主として中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 4.3km	１低専（60、150）
69	新逆井1丁目1668番40「新逆井1―18―10」	66,000	117	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス、下水	五香 2.1km	１低専（50、100）
70	西原1丁目71番54「西原1―24―7」	130,000	149	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 690m	１低専（60、150）
71	宿連寺字天王前394番21	85,400	135	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	北柏 1.9km	１低専（50、100）
72	藤ケ谷新田字宮後118番9	22,800	282	1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が見られる畑の多い住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス	高柳 2.3km	調区（60、200）
73	高柳字丸山下1762番10	75,800	166	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が連坦する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	高柳 620m	１低専（50、100）
74	あかね町110番10「あかね町21―5」	151,000	138	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.8km	１低専（50、100）
75	千代田1丁目1545番14「千代田1―2―34」	327,000	2,099	台形 1：1.5	共同住宅	RC7	中高層のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 800m	近商（80、200）準防
76	藤心字葉貫台932番44	71,700	171	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	高柳 930m	１低専（50、100）
77	中央2丁目729番87「中央2―13―11」	294,000	122	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建並ぶ既存の住宅地域	北東5.9m市道	水道、ガス、下水	柏 1km	１住居（60、200）
78	西原3丁目576番424「西原3―2―9」	108,000	148	1：2	住宅	LS2	中小規模一般住宅を中心とする既成の住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	江戸川台 1.1km	１住居（60、200）
79	若柴字原山277番7（柏北部中央地区162街区3画地）	439,000	2,980	1：1	共同住宅	RC14	高層の共同住宅が見られる区画整理中の住宅地域	南10m市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 480m	近商（80、300）準防
5―1	柏1丁目820番16外「柏1―4―28」	1,980,000	473	不整形 1.5：1	店舗、事務所兼住宅	SRC6F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東14m市道	水道、ガス、下水	柏 150m	商業（80、600）防火
※5―2	柏2丁目41番2外「柏2―8―20」	825,000	319	不整形 1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅等	RC6	店舗ビル、事務所ビル等が混在する商業地域	北16m市道、西側道	水道、ガス、下水	柏 300m	商業（80、400）準防