| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 船橋―41 | 新高根5丁目3228番85「新高根5―23―23」 | 135,000 | 122 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 高根公団 350m | 1低専（50、100） |
| 42 | 咲が丘1丁目397番169「咲が丘1―12―16」 | 82,500 | 125 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４m私道 | 水道、ガス、下水 | 鎌ヶ谷大仏 1km | 1低専（50、100） |
| 43 | 湊町3丁目2720番293「湊町3―17―9」 | 244,000 | 224 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域 | 南東4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋 1.6km | 1住居（60、200） 準防 |
| 44 | 西船1丁目564番20「西船1―5―2」 | 311,000 | 132 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 西船橋 920m | 1低専（40、80） |
| 45 | 本郷町625番3 | 332,000 | 100 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅等の外、空地も残る住宅地域 | 南西6.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 西船橋 800m | 1住居（60、200） |
| 46 | 前原西1丁目566番43「前原西1―19―9」 | 253,000 | 146 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域 | 東４m道路 | 水道、ガス、下水 | 津田沼 1.1km | 1中専（60、200） |
| 47 | 金杉6丁目1472番7「金杉6―12―21」 | 81,300 | 195 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 滝不動 1.2km | 1低専（40、80） |
| 48 | 大穴南1丁目626番17「大穴南1―12―24」 | 91,300 | 253 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 滝不動 700m | 1低専（50、100） |
| 49 | 坪井西1丁目720番46「坪井西1―5―15」 | 130,000 | 152 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋日大前 1.1km | 1低専（50、100） |
| 50 | 高野台3丁目731番63「高野台3―17―13」 | 64,000 | 165 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 鎌ヶ谷大仏 2km | 1低専（50、100） |
| 51 | 三山9丁目679番88「三山9―26―9」 | 106,000 | 110 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北５m市道 | 水道、ガス、下水 | 実籾 1.3km | 1中専（60、200） |
| 52 | 高根台6丁目1455番6「高根台6―8―6」 | 174,000 | 228 | 1：1.5 | 住宅 | W1 | 一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域 | 北東４m私道 | 水道、ガス、下水 | 高根木戸 250m | 1住居（60、200） |
| 53 | 夏見3丁目1032番8「夏見3―9―24」 | 278,000 | 151 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模住宅のほかアパート等が見られる住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋 1.2km | 1住居（60、200） |
| 54 | 坪井東2丁目1382番6「坪井東2―8―6」 | 212,000 | 154 | 1：2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋日大前 650m | 1低専（50、100） |
| 55 | 薬円台5丁目739番3外「薬円台5―14―19」 | 213,000 | 204 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、マンション等が混在する新興住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 薬園台 220m | 1住居（60、200） |
| 56 | 習志野台6丁目22番18「習志野台6―22―14」 | 185,000 | 231 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 習志野 1.5km | 1中専（60、200） |
| 57 | 田喜野井7丁目1113番13「田喜野井7―23―13」 | 119,000 | 115 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 小規模の建売住宅の中に農地等が残る住宅地域 | 北東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 薬園台 1.7km | 1中専（60、200） |
| 58 | 藤原2丁目336番6「藤原2―9―11」 | 229,000 | 155 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 周辺に空地も見られる区画整理後の住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋法典 380m | 1低専（40、80） |
| 59 | 本中山6丁目35番2外「本中山6―6―3」 | 375,000 | 132 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 原木中山 280m | 1住居（60、200） |
| 60 | 山野町116番1 | 400,000 | 2,054 | 1：1.5 | 共同住宅 | RC7 | アパート、マンション等の多い住宅地域 | 南東7.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 西船橋 500m | 1住居（60、200） |
| 61 | 西船2丁目731番7「西船2―6―14」 | 238,000 | 165 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南４m市道 | 水道、ガス、下水 | 京成西船 1.1km | 1住居（60、200） |
| 62 | 前貝塚町1012番24 | 194,000 | 152 | 1：1 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域 | 北東８m市道 | 水道、ガス、下水 | 塚田 800m | 1低専（50、100） |
| 63 | 上山町3丁目531番40 | 125,000 | 185 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 馬込沢 1.2km | 1低専（50、100） |
| 64 | 宮本8丁目830番16「宮本8―9―6」 | 288,000 | 169 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋競馬場 400m | 1低専（40、80） |
| 65 | 駿河台2丁目2767番21「駿河台2―4―13」 | 180,000 | 113 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 北東4.5m私道 | 水道、ガス、下水 | 東船橋 1.1km | 1住居（60、200） |
| 66 | 二和西1丁目14番222外「二和西1―4―12」 | 67,500 | 214 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に事務所兼住宅が見られる住宅地域 | 北4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 馬込沢 2km | 1低専（40、80） |
| 67 | 飯山満町3丁目1709番72 | 139,000 | 169 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 薬園台 1.2km | 1低専（50、100） |
| 68 | 東船橋3丁目3014番11「東船橋3―9―13」 | 411,000 | 197 | 1：1.2 | 住宅 | LS2 | 中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、ガス、下水 | 東船橋 300m | 1低専（50、150） |
| 69 | 前原東3丁目303番71「前原東3―4―7」 | 332,000 | 185 | 1：1.2 | 住宅 | W3 | 中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域 | 西４m市道 | 水道、ガス、下水 | 津田沼 650m | 1住居（60、200） |
| 70 | 夏見台3丁目958番41外「夏見台3―23―31」 | 183,000 | 148 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域 | 北４m市道 | 水道、ガス、下水 | 船橋 2.7km | 1低専（50、100） |
| 71 | 二宮1丁目602番39「二宮1―14―6」 | 149,000 | 327 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域 | 東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 前原 1km | 1中専（60、200） |
| 72 | 芝山3丁目1255番13「芝山3―9―12」 | 199,000 | 165 | 1：2 | 住宅 | W2 | 戸建住宅に営業所、共同住宅が混在する住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 飯山満 700m | 1中専（60、200） |
| 73 | 高根町1193番2外 | 45,500 | 329 | 1：2 | 住宅 | W2 | 農家住宅の多い公団住宅に近い既成住宅地域 | 西3.9m市道 | 水道、ガス | 飯山満 1.6km | 調区（50、100） |
| 74 | 松が丘3丁目763番57「松が丘3―67―1」 | 73,800 | 219 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 高根木戸 2.4km | 1低専（50、100） |
| 75 | 大穴北3丁目213番43「大穴北3―21―20」 | 78,700 | 155 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 三咲 1.7km | 1低専（50、100） |
| 76 | 八木が谷3丁目566番248「八木が谷3―11―20」 | 70,000 | 158 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 二和向台 1.9km | 1低専（50、100） |
| 77 | 薬円台1丁目21番9「薬円台1―7―14」 | 167,000 | 116 | 台形 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、アパートが混在する住宅地域 | 南５m市道 | 水道、ガス、下水 | 薬園台 580m | 1中専（60、200） |
| 78 | 松が丘1丁目726番21「松が丘1―2―2」 | 105,000 | 194 | 1.2：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 北西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 高根木戸 1.3km | 1低専（50、100） |
| 79 | 神保町40番8 | 28,800 | 264 | 台形 1：1.2 | 住宅 | W2 | 農家住宅のほか一般住宅も散見される住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道 | 三咲 3.2km | 調区（50、100） |
| 80 | 海神4丁目466番3「海神4―15―10」 | 282,000 | 134 | 台形 1：1.5 | 住宅 | W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東3.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 海神 350m | 1低専（40、80） |
| 81 | 前貝塚町772番1 | 119,000 | 112 | 台形 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する畑も多い住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、ガス、下水 | 塚田 1km | 1低専（50、100） |