市川 9—4	二俣717番73	304,000	3,305	1.2：1	事務所兼倉庫 SRC7F1B	流通関係の荷捌所、事務所等が集積する工業地域	南20m国道、西側道	水道	二俣新町 550m	準工 (60、200)
9—5	田尻1丁目487番8「田尻1—6—2」	330,000	1,652	1：2	倉庫 S3	倉庫、工場のほかマンション、店舗もある地域	北9.9m市道	水道、ガス、下水	原木中山 1.3㎞	工業 (60、200)
※ 船橋—1	船橋市西船5丁目448番2「西船5—19—16」	360,000	113	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	西船橋 600m	1住居 (60、200)
2	印内2丁目257番5「印内2—9—66」	273,000	100	1：1.5	住宅 W2	戸建住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	西船橋 1.3㎞	1中専 (60、200)
3	藤原1丁目183番49「藤原1—12—20」	164,000	163	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南４m市道	水道、ガス	船橋法典 1㎞	1住居 (60、200)
4	宮本6丁目1814番5「宮本6—21—15」	315,000	176	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	船橋 1.1㎞	1中専 (60、200)
5	夏見4丁目345番10「夏見4—2—15」	265,000	106	1.2：1	住宅 LS2	小規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	船橋 1.6㎞	1中専 (60、200)
6	夏見台2丁目672番41「夏見台2—8—26」	245,000	153	1：1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	船橋 2.5㎞	1中専 (60、200)
※ 7	二和東6丁目103番141「二和東6—6—5」	119,000	161	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	二和向台 400m	1中専 (60、200)
8	習志野台4丁目555番10「習志野台4—28—15」	204,000	99	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南西5.4m市道	水道、ガス、下水	習志野 850m	1住居 (60、200)
9	三山4丁目338番7「三山4—13—14」	102,000	180	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台 2㎞	1中専 (60、200)
※ 10	前原西2丁目265番6「前原西2—41—3」	342,000	132	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	津田沼 650m	1住居 (60、200)
11	古作4丁目939番3「古作4—7—5」	191,000	232	1：1	住宅 LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	西船橋 2㎞	1低専 (40、80)
12	本中山3丁目583番7「本中山3—7—19—7」	377,000	132	1：2.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北東4.2m市道	水道、ガス、下水	下総中山 500m	1住居 (60、200)
14	飯山満町3丁目1374番32	117,000	99	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	飯山満 800m	1低専 (50、100)
15	西習志野1丁目872番29「西習志野1—31—10」	195,000	168	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6.2m市道	水道、ガス、下水	高根木戸 500m	1低専 (50、100)
16	葛飾町2丁目410番2外	402,000	393	1.2：1	診療所兼住宅 W2	一般住宅、アパート、駐車場が混在する住宅地域	南東９m市道	水道、ガス、下水	西船橋 300m	1住居 (60、200)
17	東中山1丁目208番2「東中山1—4—6」	287,000	132	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	東中山 250m	1低専 (40、80)
18	東船橋1丁目2004番17「東船橋1—18—20」	383,000	175	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	東船橋 400m	1低専 (50、150)
19	山手2丁目504番15「山手2—13—37」	208,000	162	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	新船橋 1.1㎞	1中専 (60、200)
20	咲が丘4丁目634番36「咲が丘4—17—13」	88,500	105	1：1.2	住宅 W2	主として小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	二和向台 900m	1低専 (50、100)
21	本町7丁目1113番6「本町7—15—3」	485,000	165	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する駅に近い住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	船橋 530m	2住居(60、200) 準防
※ 22	本町4丁目1519番1「本町4—28—16」	450,000	151	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	西3.6m市道	水道、ガス、下水	船橋 650m	2住居(60、300) 準防
23	上山町2丁目308番4	127,000	146	1：1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西４m私道	水道、ガス、下水	船橋法典 1㎞	1低専 (50、100)
24	北本町2丁目881番10「北本町2—69—1—2」	270,000	100	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	新船橋 860m	1住居 (60、200)
27	藤原6丁目465番57「藤原6—13—6」	95,500	148	1：2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢 1.8㎞	1低専 (40、80)
※ 28	丸山5丁目18番27外「丸山5—33—11」	135,000	171	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅、駐車場の混在する高台の住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	馬込沢 230m	1低専 (50、100)
29	丸山3丁目183番98「丸山3—27—15」	107,000	157	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東7.5m市道	水道、ガス、下水	馬込沢 1.5㎞	1低専 (50、100)
30	飯山満町2丁目419番15	120,000	247	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	飯山満 1.7㎞	1低専 (50、100)
31	海神3丁目805番140「海神3—23—35」	290,000	198	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	海神 690m	1低専 (40、80)
32	馬込西2丁目1031番25「馬込西2—1—18」	133,000	140	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	馬込沢 900m	1低専 (50、100)
33	小室町3237番	74,300	212	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小室 650m	1低専 (40、80)
34	前原東5丁目62番99外「前原東5—27—4」	201,000	198	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	前原 800m	1中専 (60、200)
35	三山6丁目781番7「三山6—15—9」	106,000	207	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	薬園台 2.1㎞	1住居 (60、200)
36	金杉7丁目1357番48「金杉7—33—3」	83,300	126	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	滝不動 1.1㎞	1低専 (50、100)
※ 37	習志野台5丁目24番19「習志野台5—24—22」	161,000	240	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	習志野 1.4㎞	1中専 (60、200)
38	七林町437番38	130,000	139	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	習志野 1.1㎞	1住居 (60、200)
39	習志野台2丁目66番11「習志野台2—66—11」	231,000	264	1.2：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	北習志野 900m	1低専 (40、80)
40	新高根6丁目911番7「新高根6—18—1」	111,000	171	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	高根公団 950m	1低専 (50、100)