北本―2	中丸4丁目18番4	76,100	137	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等の中に空地等が多く見られる住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 2.1km	１低専 (50、80)
3	中丸1丁目29番2	89,500	165	1：1.5	住宅　LS2	空地、平地林等も見られる区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 1.6km	１住居 (60、200)
4	本町6丁目222番	105,000	158	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 800m	１中専 (60、200)
6	下石戸6丁目254番	83,700	181	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 2.6km	１中専 (60、150)
7	北本2丁目175番	121,000	132	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 500m	１住居 (60、200)
8	西高尾5丁目144番外	99,800	164	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多く農地も残る住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 1.2km	１低専 (50、80)
9	東間7丁目14番7	72,200	163	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に畑も見られる新興住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	北本 2km	１低専 (50、80)
10	本宿3丁目155番6	96,500	132	1：1	住宅　W2	一般住宅を中心に畑の残る発展途上の住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	北本 1km	１低専 (50、80)
11	二ツ家4丁目186番1外	87,000	158	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	桶川 1.8km	１住居 (60、200)
※ 12	中央4丁目198番	129,000	158	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅を中心に駐車場等も混在する住宅地域	南東5.3m市道	水道、ガス、下水	北本 350m	２住居 (60、200)
13	石戸宿2丁目44番外	16,500	880	台形 1：1	住宅　W1	一般住宅も介在する農家住宅地域	南５ｍ市道	水道	北本 3.6km	調区 (60、200)
5―1	中央2丁目169番1外	176,000	172	1.5：1	店舗兼倉庫 S3	事務所、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	北本駅前広場接面	近商 (80、200)
5―2	北本1丁目153番	125,000	213	1：2	店舗、事務所兼住宅 SRC5F1B	駐車場等も見られる区画整理済の商業地域	北東16m県道	水道、ガス、下水	北本 300m	商業 (80、400)
八潮―1	八潮市中央1丁目21番23	150,000	157	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	八潮 2.2km	１中専 (60、200)
2	大字大曽根795番4	125,000	100	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	八潮 1.8km	１住居 (60、200)
3	大字大瀬字根郷1407番44	112,000	204	1：1.2	住宅　RC2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス	八潮 1.9km	１中専 (60、200)
4	八潮7丁目15番14	153,000	117	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八潮 1.9km	１中専 (60、200)
5	八潮2丁目7番16	165,000	163	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八潮 1.4km	１中専 (60、200)
6	大字伊勢野字根通64番19	133,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅、アパートが混在し畑も残る住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	八潮 1.5km	１住居 (60、200)
7	大字新町165番6	112,000	98	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 2.7km	１中専 (60、200)
8	緑町5丁目33番2	131,000	130	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 2.5km	１中専 (60、200)
9	大字八條字幸ノ宮2497番1	99,500	165	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 3.7km	１住居 (60、200)
※ 10	八潮4丁目23番6	189,000	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八潮 900m	１中専 (60、200)
11	大字南後谷字屋敷719番21	138,000	122	1.5：1	住宅　W2	住宅を中心に小工場、店舗が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	草加 1.4km	準工 (60、200)
12	大瀬3丁目4番46	221,000	168	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八潮 480m	１住居 (60、200)
5―1	大瀬1丁目2番4	441,000	338	1：3	店舗兼共同住宅 RC10	中高層店舗、金融機関等が見られる駅前商業地域	北東（駅前広場）市道、背面道	水道、ガス、下水	八潮駅前広場接面	商業 (80、400) 防火
9―1	大字木曽根字上797番1	116,000	958	1：3	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北西6.3m市道	水道、ガス、下水	八潮 1.9km	工業 (60、200)
9―2	大字西袋字川西279番7外	121,000	1,410	1：3.5	倉庫　S1	工場、倉庫等が混在する準幹線道沿いの工業地域	北西10m市道、南西側道	水道	谷塚 1.4km	工業 (60、200)
9―3	大字大曽根1239番	128,000	1,200	1：2	倉庫	中小規模の倉庫、工場等が多い工業地域	南12m市道	水道、ガス、下水	八潮 2.2km	準工 (60、200)
9―4	大字浮塚890番2外	120,000	1,390	1：2	工場	中小規模工場、倉庫の他住宅も混在する工業地域	西６ｍ市道	水道、下水	八潮 2km	準工 (60、200)
富士見―1	富士見市上沢3丁目8番20「上沢3―16―36」	180,000	100	1.5：1	住宅　LS2	一般住宅のほかに農地等が見られる新興住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.2km	１低専 (50、80)
2	針ヶ谷1丁目35番21	257,000	165	1：1.5	住宅　W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	みずほ台 800m	１中専 (60、150)
3	諏訪2丁目2020番7「諏訪2―1―15」	172,000	109	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.5km	１低専 (50、80)
4	羽沢1丁目755番1「羽沢1―16―24」	161,000	104	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.9km	１低専 (60、100)
5	渡戸3丁目341番29「渡戸3―11―27」	185,000	119	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	ふじみ野 1.4km	１低専 (60、100)
6	鶴馬2丁目3179番6「鶴馬2―7―35」	180,000	89	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1.1km	１住居 (60、200)
7	水谷東2丁目3273番11「水谷東2―49―9」	154,000	70	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅が密集する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	志木 2.3km	１住居 (60、200)
※ 8	水谷2丁目7番8	242,000	227	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みずほ台 850m	１中専 (60、200)
9	上沢1丁目115番20「上沢1―15―18」	203,000	100	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1km	１中専 (60、200)
10	関沢2丁目2754番5「関沢2―10―23」	209,000	100	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多く、農地も見られる住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	鶴瀬 1km	１中専 (60、200)