| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 和光 5—3 | 本町2番9「本町2—18」 | 568,000 | 269 | 1：1.5 | 店舗兼共同住宅 RC5F1B | 中高層の店舗ビル、共同住宅等が多い商業地域 | 北西８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 和光市 200m | 商業 (80、400) 防火 |
| 新座 —1 | 新座市野火止6丁目130番51「野火止6—23—31」 | 217,000 | 102 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.9km | １住居 (60、200) |
| 2 | 北野2丁目341番3「北野2—10—23」 | 263,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 W3 | 一般住宅、アパートが多い区画整理済の住宅地域 | 南６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.6km | １中専 (60、200) |
| ※ 3 | 片山2丁目2834番5「片山2—11—16」 | 178,000 | 102 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の環境の良い住宅地域 | 南西6.2m 市道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 3.1km | １低専 (60、100) |
| 4 | 栗原5丁目81番3「栗原5—15—2」 | 310,000 | 100 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 東4.4m市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 650m | １住居 (60、200) |
| 5 | 野火止1丁目571番30「野火止1—12—14」 | 187,000 | 101 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに事業所等が見られる住宅地域 | 南4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 新座 1.7km | １住居 (60、200) |
| 6 | 大和田1丁目44番3「大和田1—28—21」 | 196,000 | 113 | 1：2 | 住宅 W3 | 一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 新座 1.1km | ２中専 (60、200) |
| 7 | 畑中3丁目6331番10「畑中3—1—13」 | 157,000 | 169 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、マンション、倉庫が混在する住宅地域 | 南4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 朝霞台 2.6km | 準工 (60、200) |
| 8 | 新堀1丁目316番7「新堀1—14—36」 | 221,000 | 105 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 西5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 清瀬 1.2km | １中専 (60、200) |
| 9 | 栄3丁目4929番16「栄3—6—2」 | 201,000 | 198 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域 | 東5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 3.3km | １住居 (60、200) |
| 10 | 石神1丁目1691番62「石神1—7—11」 | 162,000 | 105 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域 | 南５ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 東久留米 2.2km | １低専 (60、100) |
| 11 | 野寺2丁目750番10「野寺2—4—27」 | 173,000 | 99 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 2.2km | １低専 (60、100) |
| 12 | 東北2丁目304番4「東北2—7—6」 | 375,000 | 162 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 800m | １住居 (60、200) |
| 13 | 新座1丁目1502番117「新座1—13—14」 | 214,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 南西4.2m 市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.6km | １中専 (60、200) |
| 14 | 野火止3丁目2299番50「野火止3—8—8」 | 205,000 | 103 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 新座 1km | １低専 (50、80) |
| 15 | 東1丁目163番52「東1—4—13」 | 259,000 | 117 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が多い住宅地域 | 南東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 志木 1.4km | １中専 (60、200) |
| ※ 16 | 野火止6丁目1278番「野火止6—5—10」 | 263,000 | 120 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 新座 770m | １中専 (60、150) |
| 17 | 馬場3丁目4533番10「馬場3—9—49」 | 138,000 | 123 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が多い住宅地域 | 北５ｍ市道 | 水道、下水 | 朝霞台 4.8km | １低専 (50、80) |
| 18 | 池田4丁目3150番8「池田4—4—8」 | 157,000 | 103 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域 | 北東4.5m 市道 | 水道、ガス、下水 | 大泉学園 3km | １低専 (60、100) |
| 19 | 栗原2丁目347番21外「栗原2—4—40」 | 199,000 | 100 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等がある住宅地域 | 北西4.2m私道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 1.5km | １中専 (60、200) |
| 20 | 本多1丁目1147番8外「本多1—13—31」 | 79,500 | 282 | 1.5：1 | 住宅 LS2 | 農家住宅、一般住宅、作業所が混在する住宅地域 | 北西6.4m 市道 | 水道、下水 | 東久留米 3.7km | 調区 (60、200) |
| 21 | 野火止5丁目1095番「野火止5—1—44」 | 486,000 | 980 | 1：1.5 | 共同住宅 RC15 | 中高層共同住宅を中心に店舗等も見られる地域 | 北東 20m 市道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新座 280m | 商業 (80、400) 防火 |
| ※ 5—1 | 東北2丁目36番109外「東北2—36—24」 | 810,000 | 1,617 | 1：1.5 | 店舗 RC4 | 中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域 | 南西 16m 県道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 志木 130m | 商業 (80、400) 防火 |
| 5—2 | 東北2丁目13番122「東北2—13—26」 | 430,000 | 166 | 1：1.5 | 店舗兼事務所 S3 | 中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 東20m市道 | 水道、ガス、下水 | 志木 650m | 近商 (80、200) |
| 5—3 | 野火止6丁目1032番「野火止6—4—2」 | 302,000 | 1,624 | 1：1.2 | 店舗 S1 | 沿道店舗のほか共同住宅も混在する路線商業地域 | 北西 18m 県道、三方路 | 水道、ガス、下水 | 新座 400m | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—4 | 栗原4丁目33番2外「栗原4—12—27」 | 315,000 | 1,630 | 台形 1.2：1 | 店舗 W1 | 沿道店舗の外共同住宅等の見られる路線商業地域 | 南西 10m 県道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | ひばりヶ丘 850m | １住居 (60、200) |
| ※ 桶川 —1 | 桶川市寿2丁目1341番1「寿2—13—21」 | 130,000 | 152 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 750m | １住居 (60、200) |
| 2 | 大字上日出谷字殿山830番150 | 85,000 | 183 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2.4km | １低専 (50、80) |
| 3 | 大字下日出谷字西792番7 | 87,200 | 130 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ熟成した分譲住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2km | １低専 (50、80) |
| 4 | 下日出谷西1丁目18番7 | 98,500 | 117 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等の混在する新興住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.8km | １低専 (50、100) |
| 5 | 泉1丁目248番196「泉1—10—33」 | 116,000 | 180 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 900m | ２中専 (60、200) |
| 6 | 坂田西3丁目11番15 | 77,900 | 106 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、空地が見られる区画整理済の住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2.4km | １低専 (50、100) |
| 7 | 坂田東1丁目38番2 | 78,400 | 110 | 1.2：1 | 住宅 LS2 | 一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域 | 北６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 2.6km | １低専 (50、100) |
| 8 | 末広2丁目1920番9外「末広2—6—24」 | 102,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.1km | １中専 (60、200) |
| 9 | 大字川田谷字地神1034番外 | 19,200 | 947 | 台形 1：1 | 住宅 W2 | 畑地の中に農家住宅が散在する住宅地域 | 西６ｍ市道 | 水道 | 桶川 3.6km | 調区 (60、200) |
| 10 | 大字加納字堀切4番16外 | 84,000 | 157 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅、農地等が混在する新興住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1.8km | １住居 (60、200) |
| 11 | 北1丁目1463番122「北1—12—13」 | 121,000 | 133 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い旧市街部の既成住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 1km | １住居 (60、200) |
| 12 | 鴨川2丁目105番3「鴨川2—5—3」 | 131,000 | 188 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 900m | １低専 (50、80) |
| 13 | 西2丁目403番6「西2—2—7」 | 117,000 | 165 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多くマンションが混在する住宅地域 | 北東4.5m 市道 | 水道、ガス、下水 | 桶川 860m | １住居 (60、200) |
| 14 | 朝日3丁目292番2外「朝日3—27—20」 | 115,000 | 141 | 1：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西5.4m 市道 | 水道、ガス、下水 | 北上尾 1.3km | １低専 (50、80) |