所沢—24	東新井町1180番11	138,000	100	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	所沢 1.9km	1低専 (50、80)
25	緑町4丁目17番2「緑町4—11—22」	273,000	149	1：2.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	新所沢 700m	1低専 (60、100)
※ 26	大字北秋津字旧安松道282番7	230,000	158	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	所沢 770m	1低専 (60、100)
27	小手指台33番3	149,000	132	1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	小手指 1.1km	準工 (60、200)
28	大字山口字本村前137番12	169,000	103	1：2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	西所沢 700m	1低専 (60、100)
29	有楽町706番44「有楽町11—15」	236,000	108	2：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	航空公園 700m	1住居 (60、200)
30	寿町118番22外「寿町11—3」	326,000	136	1：1	住宅 W2F1B	中小規模の一般住宅等が見られる住宅地域	南3.6m市道	水道、ガス、下水	所沢 580m	1住居 (60、200)
31	くすのき台2丁目3番5	381,000	162	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅の多い空地も見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	所沢 460m	2中専 (60、200)
32	東狭山ケ丘2丁目2914番35(狭山ケ丘第43街区16)	157,000	120	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘 900m	1低専 (50、80)
33	喜多町12番11「喜多町12—8」	295,000	117	1：1.2	住宅 LS3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	航空公園 360m	1中専 (60、200)
34	けやき台1丁目32番21	250,000	132	1：2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	新所沢 800m	1中専 (60、200)
35	大字牛沼字屋敷脇364番6	132,000	117	1：2	住宅 W2	戸建住宅、農家住宅等のほか農地も残る住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	所沢 1.9km	1低専 (50、80)
36	西新井町171番7「西新井町6—25」	212,000	100	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	所沢 900m	1低専 (60、100)
37	大字山口字美園上1375番5	123,000	115	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	下山口 300m	1低専 (50、80)
38	宮本町1丁目581番8「宮本町1—11—11」	200,000	157	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	西所沢 710m	1中専 (60、200)
40	若狭3丁目2529番18	134,000	88	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.2m私道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘 1.1km	1低専 (60、100)
41	大字上安松字山際701番12	168,000	134	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	秋津 790m	1低専 (50、80)
42	大字山口字荒久337番14	160,000	100	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北4.1m市道	水道、ガス、下水	西所沢 770m	1低専 (60、100)
※ 43	上新井5丁目67番26	196,000	126	1：2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も残る区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小手指 1km	1低専(60、100) 準防
44	大字下安松字西原556番1外	138,000	100	1.5：1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東4.1m市道	水道、ガス、下水	所沢 2.8km	1低専 (50、80)
45	西所沢2丁目648番20「西所沢2—8—5」	195,000	100	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	北４m私道	水道、ガス、下水	西所沢 500m	1中専 (60、200)
46	東新井町80番6	191,000	126	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	西4.7m市道	水道、ガス、下水	所沢 1.1km	1低専 (60、100)
47	上新井2丁目19番15	148,000	103	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	西所沢 1.1km	1住居 (60、200)
48	小手指町3丁目28番17	292,000	115	1：1.5	住宅 W2	中小規模戸建住宅に共同住宅が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	小手指 280m	2中専 (60、200)
49	上新井4丁目55番36	230,000	115	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	小手指 750m	1低専(60、100) 準防
50	三ヶ島3丁目1351番2	50,800	293	1：1.2	住宅 W2	農家住宅等のほか畑も多い住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘 2.3km	調区 (60、200)
5—1	日吉町210番11「日吉町2—2」	1,400,000	98	台形 1：4	店舗 S4F1B	大規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	所沢60m	商業 (80、400) 準防
5—2	東狭山ケ丘1丁目12番10外	198,000	245	台形 1：1.2	店舗、事務所兼住宅 S3	中高層店舗兼住宅、低層店舗が見られる商業地域	南東17.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	狭山ヶ丘 170m	近商 (80、200) 準防
5—3	松葉町1954番62外「松葉町11—13」	431,000	198	1：1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層店舗ビル、低層店舗が多い駅前の商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	新所沢 90m	商業 (80、500) 準防
5—4	くすのき台1丁目10番7	637,000	429	1：1.5	店舗兼事務所 RC3	銀行、店舗及び事務所が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	所沢 160m	商業 (80、400) 防火
5—5	西所沢1丁目66番7「西所沢1—13—8」	427,000	271	台形 1：2	店舗 S2	小売、飲食等の店舗が見られる商業地域	南西7.7m県道	水道、ガス、下水	西所沢 100m	商業 (80、400)
※ 5—6	小手指町1丁目15番7	370,000	288	1：2	店舗、事務所兼住宅 S5	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	小手指 170m	商業 (80、300) 防火
5—7	上新井5丁目17番3	232,000	1,561	台形 1：1	店舗 S2	中小規模の店舗等が多い路線商業地域	北東14m国道	水道、下水	新所沢 1.2km	準住居 (60、200)
5—8	東所沢1丁目3番14	289,000	546	1：3	店舗、事務所兼共同住宅 RC3	中層店舗ビル、低層店舗が多い駅前の商業地域	南西20m市道	水道、下水	東所沢 200m	近商 (80、200)
5—9	大字牛沼字北山321番1外	199,000	3,263	不整形 2：1	店舗 S2	主要街道沿いに低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 東 18m 国道、背面道	水道、ガス、下水	所沢 1.9km	準住居 (60、200)
5—10	大字下安松字西久保1576番1	207,000	655	1.5：1	店舗 S1	低層店舗、住宅等が混在する路線商業地域	南11m県道、東側道	水道、ガス、下水	所沢 2.3km	1住居 (60、200)
飯能—1	飯能市新町28番6「新町28—12」	113,000	131	1：2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	飯能 1.1km	1中専 (60、200)
2	八幡町62番7「八幡町7—18」	108,000	148	1：1.5	住宅 S2	中規模住宅が多い商業地に近い既成住宅地域	北3.6m市道	水道、ガス、下水	飯能 600m	1住居 (60、200)
※ 3	緑町14番36	123,000	166	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	東飯能 650m	1中専 (60、200)