ひたちなか—21	平磯町字宮下1790番1	16,100	186	1：2	住宅　W2	一般住宅を主とし小規模工場も見られる住宅地域	南東8.5m県道	水道	平磯 900m	1中専（60、200）
22	小砂町1丁目8番15	38,700	186	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、下水	勝田 2.7km	1中専（60、200）
23	湊泉町5310番2「湊泉町3—33」	19,700	120	1：1.5	住宅　W2	中心商店街に近接した店舗も介在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	那珂湊 700m	1住居（60、200）
24	西十三奉行11466番3	17,300	198	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅、農家住宅の散在する住宅地域	東７m県道	水道	平磯 1.7km	調区（60、200）
25	八幡町7129番5外「八幡町7—6」	19,100	209	1：2	住宅　W2	一般住宅の多い店舗が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、下水	那珂湊 450m	1中専（60、200）
26	大字武田字久保459番19（武田74街区17）	50,400	233	1：1.5	住宅　W2	一般住宅を中心とする区画整理地内の住宅地域	南西６m区画街路	水道、下水	勝田 1.4km	1低専（50、100）
27	大字馬渡字西谷津2525番179	29,900	232	1：1	住宅　LS2	中規模戸建住宅からなる区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、下水	勝田 3.7km	2低専（50、100）
28	大字高場字庚塚1608番89	33,800	202	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、下水	佐和 1.5km	1低専（40、80）
29	大字市毛字上坪1220番12	37,200	251	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、下水	勝田 2.7km	1中専（60、200）
30	大字足崎字深谷津1469番49	28,600	208	1：1	住宅　W2	一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域	南東６m市道	水道	勝田 3.1km	1低専（40、80）
31	西大島3丁目9番15「西大島3—9—15」	46,200	268	1：1	住宅　W2	一般住宅を中心に駐車場等も介在する住宅地域	北西８m市道	水道、下水	勝田 1.6km	2中専（60、200）
5—1	表町1番7「表町1—4」	61,200	198	1：1	事務所兼店舗　RC3	各種小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、下水	勝田 250m	商業（80、400）　準防
※5—2	笹野町3丁目2番19「笹野町3—2—5」	54,400	511	1：1.5	事務所RC4	店舗、事務所、飲食店等が集まる路線商業地域	北33m市道	水道、下水	勝田 2km	近商（80、200）
5—3	東大島1丁目18番11「東大島1—18—5」	49,800	202	1：1	店舗兼事務所　S2	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ近隣商業地域	北西15m市道	水道、下水	勝田 900m	近商（80、200）
5—4	大字市毛字上坪1243番2外	38,900	318	1：1.2	店舗兼住宅　W2	店舗事業所の外一般住宅が混在する路線商業地域	北東22m県道	水道、下水	勝田 2.4km	準住居（60、200）
5—5	湊中央2丁目5661番「湊中央2—1—29」	25,200	121	台形 1：1	店舗兼住宅　W1	低層店舗等のほか一般住宅も混在する商業地域	北東18m県道、南東側道	水道、下水	那珂湊 300m	商業（80、400）　準防
5—6	田中後45番8	33,200	529	1.5：1	店舗　S1	小売店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域	北東27m県道、北西側道	水道、下水	那珂湊 600m	近商（80、200）　準防
9—1	山崎170番	17,600	4,274	1：2	事務所　S2	中小規模の工場、物流施設が建ち並ぶ工業団地	北東８m市道、背面道	水道	勝田 5.7km	工専（60、200）
9—2	大字稲田字カチ内1096番34外	22,200	27,189	台形 1：1.5	倉庫兼事務所　RC4	倉庫や工場等からなる国道沿いの工業地域	北西25m国道、四方路	水道、下水	佐和 2.1km	工専（60、200）
鹿嶋—1	鹿嶋市宮中3丁目4番15「宮中3—4—25」	29,900	216	1.2：1	住宅　LS2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、下水	鹿島神宮 1km	1住居（60、200）
2	港ケ丘1丁目282番225外「港ケ丘1—14—15」	26,700	330	1：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも混在する高台の住宅地域	南西８m市道	水道、下水	鹿島神宮 4.5km	1中専（60、200）
3	大字佐田字久保山479番2外	18,600	185	1：1	住宅　W2	一般住宅等に空地も残る既成住宅地域	南東６m市道	水道、下水	鹿島神宮 3km	1中専（60、200）
4	大字宮中字三笠山5170番1	25,700	169	台形 1：2	住宅　W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	鹿島神宮 1.7km	1住居（60、200）
5	大字平井字新押合20番218	13,100	198	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等のほか空地もある住宅地域	北西５m市道	水道、下水	鹿島神宮 5.2km	1中専（60、200）
6	大字宮中字東山342番2外	27,700	313	台形 1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西４m市道	水道、下水	鹿島神宮 2km	1住居（60、200）
7	大字荒井字前549番8	12,000	332	台形 1.5：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅が混在し農地も多い住宅地域	西4.7m市道	水道	鹿島大野 500m	調区（60、200）
8	大字中字里前1692番1	7,530	735	台形 1：1	住宅　W1	農家住宅や一般住宅等が見られる農家住宅地域	西6.5m県道	水道	荒野台 4.7km	調区（60、200）
※5—1	宮中1丁目2219番2外「宮中1—9—30」	26,300	616	1：4	銀行　RC2	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北12m市道	水道、下水	鹿島神宮 730m	商業（80、400）
5—2	宮中3丁目1番15「宮中3—1—20」	28,500	859	1：1.5	事務所RC3	中小規模の店舗が多い県道沿いの商業地域	北8.9m県道	水道、下水	鹿島神宮 900m	商業（80、400）
潮来—1	潮来市牛堀字宮前98番1	12,700	719	台形 1：1.2	住宅　W1	一般住宅、店舗併用住宅の多い住宅地域	南西８m県道	水道、下水	潮来 4.5km	1住居（60、200）
2	上戸字芝宿41番3	7,820	1,054	1：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅の混在する住宅地域	南西5.3m市道	水道、下水	潮来 4km	1低専（40、80）
3	川尾3693番30	15,300	199	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	潮来 3.9km	調区（60、200）
4	大塚野2丁目21番16	18,000	196	1：3	住宅　W2	一般住宅等が見られる区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	潮来 2.4km	1低専（40、80）
5	曲松2758番1	13,900	376	1：1.5	住宅　W1	一般住宅が多く事務所等も見られる既成住宅地域	南6.5m県道、東側道	水道、下水	潮来 2.7km	1住居（60、200）
6	宮前2丁目37番14	16,500	213	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	南東8.8m市道	水道、下水	延方 130m	1中専（60、200）
7	あやめ2丁目30番21	22,600	330	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多い区画整然とした駅に近い住宅地域	南東６m市道	水道、下水	潮来 350m	2住居（60、200）
8	辻字中辻270番4	14,200	348	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東４m市道	水道、下水	潮来 1.8km	1住居（60、200）
9	延方東1866番7	10,900	370	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東６m市道、南西側道	水道、下水	延方 800m	1低専（40、80）
10	島須字馬ノ峰634番1	5,790	1,018	不整形 1：2	住宅　W2	農家住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	南西５m市道	水道、下水	潮来 4km	調区（60、200）
11	古高3394番1	5,610	322	1：2	住宅　W2	農家住宅等が見られる郊外の市道沿いの住宅地域	東６m市道	水道	延方 2.5km	調区（60、200）
12	大生字御鍵免1011番3外	4,810	902	1.2：1	住宅　W2	住宅、店舗、事業所等が見られる農家住宅地域	南西10.6m県道、北西側道	水道、下水	延方 5.6km	調区（60、200）